**Důvodová zpráva:**

Olomoucký kraj připravuje založení nového subjektu pro oblast energetiky, který by převzal a rozšířil činnosti aktuálně vykonávané krajským úřadem. Energetické hospodářství Olomouckého kraje zahrnuje přes 900 budov, což v primární spotřebě představuje přes 110 GWh/ročně za cca 200 mil. Kč (proměnlivé podmínky při nákupu elektrické energie a zemního plynu).

1. **Účel, vize, mise a poslání nového subjektu v energetice:**

**Účel organizace Energetického centra Olomouckého kraje (ECOK)**

Účelem Energetického centra Olomouckého kraje je zajišťovat efektivní a udržitelné hospodaření s energií ve všech budovách a zařízeních v majetku Olomouckého kraje. To zahrnuje sledování spotřeby energií, optimalizaci nákupů energií, realizaci investičních projektů a zajištění souladu s platnou legislativou. Rádi bychom tak přispěli k ochraně životního prostředí, zlepšení komfortu budov a zlepšení kvality života obyvatel našeho kraje.

**Vize Energetického centra Olomouckého kraje (ECOK)**

Vizí ECOK je stát se lídrem v oblasti energetické efektivity a udržitelnosti v Olomouckém kraji. Chceme vytvořit prostředí, kde budou energetické zdroje spravovány odpovědně a efektivně, s důrazem na obnovitelné zdroje energie a ochranu životního prostředí. Naším cílem je přispět k rozvoji inteligentní a udržitelné energetické infrastruktury, která podpoří místní komunity a ekonomiku.

**Poslání Energetického centra Olomouckého kraje**

Posláním Energetického centra Olomouckého kraje je:

* Podpora energetické efektivity: Pomáhat Olomouckému kraji, jako zřizovateli PO v oblasti snižování energetické náročnosti budov a nákladů na jejich provoz z hlediska energií.
* Vzdělávání a osvěta: Realizovat vzdělávací aktivity a osvětu zaměřenou na využívání obnovitelných zdrojů a efektivní hospodaření s energiemi.
* Inovace a projekty: Iniciovat a participovat na projektech, které přispějí k udržitelnosti a efektivní obnově.
* Spolupráce: Zajišťovat spolupráci s místními, národními a mezinárodními subjekty v oblasti energetiky.
* Legislativa a standardy: Zajišťovat dodržování legislativních podmínek a standardů v oblasti hospodaření s energií.

Energetické centrum Olomouckého kraje má ambice stát se nepostradatelným prvkem pro Olomoucký kraj a klíčovým partnerem pro všechny subjekty v kraji, které se chtějí aktivně podílet na transformaci energetiky a ochraně životního prostředí.

### **2. Činnosti vykonávané nově založeným subjektem**

### **Hlavní činnosti**

1. **Evidence majetku Olomouckého kraje**
   * Vedení databáze budov (průkazy energetické náročnosti, energetické audity, posudky, závěrečná vyhodnocení)
   * Vedení databáze energeticky významných spotřebičů a zdrojů energie
   * Vedení databáze o spotřebách (IS EnergyBroker - sledování komodit)
2. **Participace na přípravě neinvestičních projektů v oblasti energetiky**
   * Sledování dotačních možností
   * Iniciace a příprava projektů
3. **Participace na přípravě investičních projektů v oblasti energetiky**
   * Sledování dotačních možností
   * Iniciace projektů
   * Energetický management realizovaných investic s dotací
4. **Projekty „s garantovanou úsporou“ EPC**
   * Doporučení a vyhledání vhodných projektů
   * Kontrola dosahování garantovaných úspor a ročních vyúčtování projektů EPC
5. **Naplnění požadavků zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií**
   * Zpracování EA, PENB, energetických posudků, kontroly kotlů a klimatizací
6. **Realizace Energetického managementu dle ČSN ISO 50001**
   * Určení osob s významným vlivem na energetickou hospodárnost
   * Pravidelná roční aktualizace energetické politiky
   * Certifikace/recertifikace EnMS
   * Interní audity a kontrola nápravných opatření
   * Sledování legislativních požadavků
   * Budování a rozvoj systému měření a regulace
   * Provoz informačního systému pro EnMS
   * Shromažďování a vyhodnocování příležitostí pro zlepšení energetické hospodárnosti
   * Zpracování výroční zprávy o plnění cílů energetické politiky
7. **Zajištění zpracování Územní energetické koncepce**
   * Zpracování Územní energetické koncepce a akčního plánu
   * Plnění akčního plánu Územní energetické koncepce
   * Zpráva o uplatňování Územní energetické koncepce

### **Doplňkové činnosti**

1. **Metodická pomoc při tvorbě vnitřních předpisů**
   * Pro provoz, údržbu a nákup s ohledem na energetické hospodářství
2. **Výběr dodavatele pro nákup energií**
   * Spolupráce na nákupu elektrické energie a zemního plynu na burze pro všechny PO a objekty OK
3. **Poradenství v oblasti energetiky, osvěta a vzdělávací aktivity**
   * Všeobecné poradenství pro PO, obce na území Olomouckého kraje
   * Příprava a realizace vzdělávacích akcí
   * Osvěta a podpora instalace OZE, hospodárné využití energií
4. **Mapování aktivit subjektů z kraje**
   * Mapování významných energetických zařízení
   * Jednání s MPO a distributory o rozvoji přenosové a distribuční soustavy
   * Plány na zvládání krizových stavů
5. **Další možné činnosti ECOK**
   * Licence na výrobu elektrické energie
   * Zastupování kraje na národní i mezinárodní úrovni
   * Zajišťování osvěty a propagace v oblasti energetických úspor
   * Jednání s místními subjekty – komunitní/komunální energetika
   * Konzultační a poradenské služby v oblasti energetiky
6. **Analýza právních forem krajské organizace**

Možné právní formy jsou:

* **Příspěvková** **organizace** – založená podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
* **Společnost s ručením omezeným/Akciová společnost** – založená podle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“),
* **Zapsaný ústav** – založený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).

Na základě provedené analýzy právních forem vhodných pro vytvoření nového subjektu v energetice Olomouckého kraje a s přihlédnutím ke skutečnosti, že do budoucna by mělo dojít k rozvoji činností subjektu a že je nutné přivést do nového subjektu zejména odborníky na energetiku Rada Olomouckého Kraje na základě usnesení č. UR/4/79/2024 ze dne 09.12.2024 doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje založit nový subjekt jako právní formu – **ZAPSANÝ ÚSTAV** založený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).

Vklad zakladatele při založení zapsaného ústavu je navržen ve výši 1 mil. Kč.

Dle harmonogramu projektu Energy Living Lab financovaného z programu Evropské komise LIFE má nový subjekt v energetice vzniknout do 1. 4. 2025. Od tohoto data se již musí jednat o fungující subjekt, tedy musí být zajištěny vnitřní předpisy, nastavené procesy a převedení zaměstnanci.

Na základě usnesení č. UR/4/79/2024 ze dne 09.12.2024 doporučuje Rada Olomouckého kraje název **Energetické centrum Olomouckého kraje, z. ú**.. Sídlem nového subjektu bude budova Krajského úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Olomouc, 779 00.

1. **Personální zajištění ECOK**

Nově založené Energetické centrum musí disponovat dostatečným personálním zajištěním. V níže uvedené tabulce je uveden navrhovaný počet pracovních pozic pro první rok a následující čtyři roky činnosti. Tento počet vychází z plánovaného rozsahu činností nově zřízeného Energetického centra a postupného nárůstu těchto činností během prvních pěti let existence.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pracovní pozice** | **První rok činnosti**  **2025** | **Druhý rok činnosti**  **2026** | **Třetí rok činnosti**  **2027** | **Čtvrtý rok činnosti**  **2028** | **Pátý rok činnosti**  **2029** |
| **Jednatel ECOK (ředitel)** | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| **Asistent ředitele + ekonom + HR** | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 | 1 |
| **Energetický manažer** | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| **Analytik, energetik** | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 |
| **Manažer dotační** | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| **Energetický specialista** | - | 1 | 1 | 1 | 1 |
| **CELKEM** | **5,5** | **7,5** | **9** | **9** | **9** |

**Financování ze strany Olomouckého kraje:**

1. Dotace z programu Evropské komise LIFE na projekt založení nového subjektu v energetice (na mzdové náklady) ve výši 1 002 159,22 EUR na dobu prvních 3 let provozu (do 30. 9. 2027). Tato dotace pokryje veškeré náklady na mzdové výdaje, případné výdaje na nájem a služby s nájmem spojené.
2. Vzhledem k tomu, že bude zapsaný ústav 100% vlastněn krajem a bude vykonávat většinu činností ve prospěch kraje, bude financování Energetického centra Olomouckého kraje ze strany zakladatele zahrnuto do smlouvy o zajištění služeb, smlouvy o dílo, smlouvy o spolupráci s tím, že je třeba v předmětu smlouvy vyspecifikovat rozsah služeb, který bude objednatel hradit. Vždy se bude jednat o plnění, které podléhá dani z přidané hodnoty, kdy bude aplikována základní sazba DPH 21%, tj. je třeba počítat, že bude plnění ze strany zakladatele zvýšeno o tuto daň.
3. **Zakládací listina, orgány ECOK**

Znění zakládací listiny Energetického centra Olomouckého kraje, z.ú. je uvedeno v příloze č. 1 důvodové zprávy.

Orgány ECOK jsou navrženy takto:

1. **Správní rada** - Tvoří ji pět členů a je nejvyšším orgánem ústavu. Správní rada rozhoduje o záležitostech ústavu, schvaluje roční zprávy a účetní závěrky, volí a odvolává ředitele.
2. **Kontrolní orgán** - Zajišťuje dohled nad hospodařením ústavu a správností jeho činnosti. Roli kontrolního orgánu v tomto případě převezme Rada Olomouckého kraje.
3. **Ředitel** - ECOK bude mít jednoho ředitele. Ředitel ECOK je jejím jediným a individuálním statutárním orgánem, který je oprávněn za ECOK jednat ve všech věcech samostatně, mimo těch, které jsou podmíněny předchozím souhlasem správní rady. Je oprávněn rozhodovat o otázkách spojených s fungováním ústavu. Ředitel je statutárním orgánem zaměstnavatele, je oprávněn přijímat zaměstnance společnosti, ukončovat jejich pracovní poměr, a rozhodovat o všech pracovních záležitostech. Ředitele volí správní rada. ROK nominovala do funkce ředitelky Energetického centra Olomouckého kraje, z.ú. Ing. Kateřinu Vosičkovou, stávající vedoucí oddělení energetiky OSR KÚOK.
4. **Nákladový rozpočet organizace**

Základní členění rozpočtu ECOK na nultý až pátý rok činnosti – předpokládané výnosy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Předpokládané výnosy** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** |
| **Finance od kraje** |  |  |  |  |  |
| *Vklad zakladatele* | 1 000 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Objednávky formou Smlouvy o zajištění služeb* | 6 386 000 | 6 500 000 | 8 000 000 | 16 000 000 | 16 000 000 |
| **Dotace z projektu LIFE (na mzdové náklady)** | 5 729 063 | 7 638 750 | 7 638 750 | 0 | 0 |
| **Celkem** | 13 115 063 | 14 138 750 | 15 638 750 | 16 000 000 | 16 000 000 |

1. **Způsob vyhodnocování činnosti organizace**

Energetické centrum Olomouckého kraje se zaměřuje na podporu efektivního hospodaření s energií, vyhledávání příležitostí pro efektivní snižování energetické náročnosti budov, rozvoj obnovitelných zdrojů a energetickou bezpečnost regionu. Vyhodnocování činnosti centra zahrnuje analýzy a hodnocení dosažených výsledků v různých oblastech, jako jsou:

1. **Hospodárné využití energie**: Monitorování spotřeby energie.
2. **Vyhledávání příležitostí ke snižování energetické náročnosti budov**.
3. **Podpora obnovitelných zdrojů**: Rozvoj a využití obnovitelných zdrojů energie, jako je solární, větrná a biomasa.
4. **Energetická bezpečnost**: Zajištění stabilního a spolehlivého dodávkového řetězce.
5. **Ekologické aspekty**: Snižování emisí skleníkových plynů.

Indikátory, které budou použity k vyhodnocování činnosti, zahrnují:

* **Spotřeby energie**: Měření celkové spotřeby energie v kraji.
* **Počty budov, na kterých byly realizovány energeticky úsporná opatření**.
* **Podíl obnovitelných zdrojů**: Procento energie, která pochází z obnovitelných zdrojů.
* **Energetická účinnost**: Hodnocení efektivity využití energie v různých sektorech.
* **Emise skleníkových plynů**: Měření a snižování emisí CO2.
* **Energetická bezpečnost**: Indikátory zajišťující stabilitu a spolehlivost dodávek energie.

1. **Dílčí kroky vedoucí k založení ECOK**

ROK 28. 8. 2023 schválila přípravu projektu „Zajištění kapacit energetické agentury Olomouckého kraje“ do programu Evropské komise LIFE.

ROK projednala 23.10.2023 modely pro vznik subjektu v energetice pro dokončení projektu LIFE.

ROK dne 6.11.2023 usnesením č. UR/94/46/2023 schválila podání projektové žádosti „Energy Living Lab of the Olomouc Region“ do programu LIFE.

ROK dne 10.6.2024 usnesením č. UR/111/86/2024 schválila podání žádosti o dotaci na projekt „Spolufinancování Energy Living Lab of Olomouc Region“ a souhlasila se zajištěním financování a spolufinancování projektu s dotací ve výši 1 002 159,22 EUR.

ROK usnesením č. UR/111/86/2024 ze dne 10. 6. 2024 schválila podání žádosti o dotaci na dofinancování vlastního podílu z národních zdrojů alokovaných pro program LIFE 2024 Ministerstvem životního prostředí ČR. Dotace byla schválena dne 15. 11. 2024.

Partnery projektu jsou Univerzita Palackého, Inovační centrum Olomouckého kraje a spol. Ensytra s.r.o. Grantová dohoda byla podepsána všemi zúčastněnými subjekty dne 6. 8. 2024.

Porada vedení byla informována o přípravě založení nového subjektu, naposledy jí byla dne 18. 5. 2024 představena komplexní prezentace k této problematice. Prezentace obsahovala mj. přehled činností, které by měl nový subjekt vykonávat a možné právní formy nového subjektu, včetně pozitiv a negativ těchto právních forem.

ROK dne 26. 8. 2024 usnesením č. UR/115/90/2024 schválila smlouvu o konsorciu k projektu „Energy Living Lab of Olomouc Region“.

ROK dne 9. 9. 2024 usnesením č. UR/116/80/2024 deklarovala zájem založit nový krajský subjekt v energetice Energetické centrum Olomouckého kraje (ECOK) a pověřila člena Rady Olomouckého kraje, kterému byly Zastupitelstvem Olomouckého kraje svěřeny úkoly v oblasti regionálního rozvoje, koordinací přípravy podkladů pro založení nového subjektu a jejich předložení na jednání Zastupitelstva Olomouckého kraje.

Usnesením č. UR/3/74/2024 byly dne 25. 11. 2024 ROK pověřila koordinací přípravy podkladů pro založení nového subjektu v energetice a jejich předložení na jednání ZOK JUDr. Vladimíra Lichnovského, 1. náměstka hejtmana.

**Rada Olomouckého** **kraje na základě svého usnesení č. UR/4/79/2024 ze dne**

**9. 12. 2024 doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje:**

* schválit záměr založení nového krajského subjektu v energetice – Energetické centrum Olomouckého kraje, z. ú. se sídlem v budově Krajského úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Olomouc, 779 00;
* rozhodnout o založení Energetického centra Olomouckého kraje, z. ú. se sídlem v budově Krajského úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Olomouc, 779 00;
* schválit zakládací listinu Energetického centra Olomouckého kraje, z.ú. s tím, že tento ústav bude mít jednoho ředitele, pět členů správní rady a roli kontrolního orgánu bude vykonávat Rada Olomouckého kraje;
* rozhodnout o peněžitém vkladu Olomouckého kraje jako vkladu zakladatele při založení Energetického centra Olomouckého kraje, z.ú. ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých);
* určit JUDr. Vladimíra Lichnovského, 1. náměstka hejtmana Olomouckého kraje za správce vkladu pro správu splaceného peněžitého vkladu před vznikem Energetického centra Olomouckého kraje, z.ú.;
* schválit založení bankovního účtu pro splacení peněžitého vkladu před vznikem Energetického centra Olomouckého kraje, z.ú. u České spořitelny a.s.;
* jmenovat JUDr. Vladimíra Lichnovského, 1. náměstka hejtmana, Ing. Pavla Jelínka, PhD., náměstka hejtmana, Mgr. Svatopluka Bindera, Ph.D., náměstka hejtmana, Ing. Olgu Fidrovou, MBA, vedoucí ekonomického odboru a Ing. Radka Dosoudila, vedoucího odboru strategického rozvoje kraje do funkce člena správní rady Energetického centra Olomouckého kraje, z.ú.;
* pověřit JUDr. Vladimíra Lichnovského, 1. náměstka hejtmana Olomouckého kraje zabezpečením veškerých navazujících právních jednání a faktických úkonů spojených se založením a vznikem Energetického centra Olomouckého kraje, z. ú.

Příloha č. 1:

Zakládací listina Energetického centra Olomouckého kraje, z.ú.