**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 1.**

**Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. Petrovice u Skorošic, obec Petrovice, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nachází v k.ú. Petrovice u Skorošic, obec Petrovice.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 26. 6. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, souhlasí s nabytím mj. pozemku v k.ú. Petrovice u Skorošic z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření SSOK. Pozemek je zastavěn krajskou silnicí III/45313, pro činnost SSOK je potřebný.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/21/25/2024, bod 2. 10., ze dne 16. 9. 2024 schválilo bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2722/5 ost. pl. o výměře 86 m2 v k.ú. Petrovice u Skorošic, obec Petrovice, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 15. 10. 2024:**

V průběhu schvalování majetkoprávní dispozice v orgánech Olomouckého kraje odbor majetkový, právní a správních činností obdržel ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových informaci, že na základě místního šetření se pozemek parcela č. 2722/5 v k. ú. Petrovice u Skorošic nachází až za svodidly a tvoří břeh vodního toku. Dle sdělení Povodí Odry, s.p. je předmětný pozemek situován na levém břehu vodního toku Petrovický potok, se kterým má právo hospodařit Povodí Odry, s.p. S ohledem na výše uvedené dojde k převodu pozemku z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví ČR – Povodí Odry, s.p.  S navrženým majetkoprávním řešením SSOK souhlasí a odbor dopravy a silničního hospodářství byl ve věci informován.

Z uvedeného důvodu je tedy nutné předložit orgánům Olomouckého kraje návrh na revokaci převodu předmětného pozemku.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje revokovat usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/21/25/2024, bod 2. 10., ze dne 16. 9. 2024 ve věci bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 2722/5 ost. pl. o výměře 86 m2 v k.ú. Petrovice u Skorošic, obec Petrovice, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, z důvodu nepotřebnosti předmětného pozemku pro činnost příspěvkové organizace.**

**k návrhu usnesení bod 2. 1.**

**Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Střediska volného času ATLAS a BIOS, Přerov.**

Statutární město Přerov je vlastníkem pozemku parc. č. 5307/75 zast. pl. a nádvoří v k.ú. a obci Přerov.

Na předmětném pozemku se nachází stavba č.p. 1586 jiná st., (původně ve vlastnictví statutárního města Přerova, nyní ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, dále jen „ÚZSVM“), která je dlouhodobě užívána příspěvkovou organizací Olomouckého kraje – Střediskem volného času ATLAS a BIOS, Přerov, a to na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 21. 2. 2023 uzavřené mezi ÚZSVM a Střediskem volného času ATLAS a BIOS, Přerov, za účelem zájmového vzdělávání dětí a mládeže a volnočasových aktivit pro děti a mládež.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání předmětných nemovitostí zaslal odbor školství a mládeže Krajského úřadu Olomouckého kraje, a to na základě žádosti Mgr. Blanky Maškové, ředitelky příspěvkové organizace Olomouckého kraje.

**Vyjádření odboru školství a mládeže ze dne 16. 7. 2024:**

Odbor školství a mládeže obdržel žádost Střediska volného času ATLAS a BIOS, Přerov, týkající se záměru převodu nemovitostí v k.ú. Přerov.

Odbor školství a mládeže souhlasí s převodem předmětných nemovitostí.

Postupujeme Vám žádost Střediska volného času ATLAS a BIOS, Přerov, pro provedení dalších nezbytných kroků.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 20. 11. 2024:**

V předmětné záležitosti jsme obdrželi vyjádření statutárního města Přerova, ve kterém město mj. sděluje, že záležitost bezúplatného převodu pozemku byla projednána s kompetentními orgány magistrátu a Rada města Přerova na své schůzi konané dne 7. 10. 2024 po projednání schválila záměr bezúplatného převodu pozemku v k.ú. a obci Přerov do vlastnictví Olomouckého kraje.

Vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ve věci bezúplatného nabytí stavby jsme doposud neobdrželi.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** **bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5307/75 zast. pl. a nádvoří, na pozemku stojí stavba Přerov I-Město, č.p. 1586, jiná st. (stavba ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových), o výměře 281 m2 v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova, IČO: 00301825, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Střediska volného času ATLAS a BIOS, Přerov. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Odbor majetkový, právní a správních činností předloží záležitost bezúplatného nabytí stavby do vlastnictví Olomouckého kraje až po vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**k návrhu usnesení bod 2. 2.**

**Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. a obci Liboš z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nachází v k.ú. a obci Liboš a je zastavěn krajskou silnicí III/44613.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 11. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, souhlasí s převodem pozemku parc. č. 443/30 o výměře 3 m2 v k.ú. a obci Liboš z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření SSOK. Pozemek je zastavěn krajskou komunikací č. III/44613, pro činnost SSOK je potřebný.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** **bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 443/30 ost. pl. o výměře 3 m2 v k.ú. a obci Liboš z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 3.**

**Bezúplatné nabytí částí pozemků v k.ú. a obci Domaželice z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětné pozemky ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nacházejí v k.ú. a obci Domaželice a jejich části jsou zastavěny krajskou silnicí č. II/150.

Žádost o majetkoprávní vypořádání zaslal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 21. 11. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. a obci Domaželice z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Předmětné pozemky jsou zastavěny krajskou komunikací II/150, pro činnost SSOK jsou potřebné.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** **bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 758 ost. pl. o výměře 403 m2, parc. č. 774/1 ost. pl. o celkové výměře 609 m2, parc. č. 817 ost. pl. o výměře 3 822 m2 a parc. č. 818 ost. pl. o výměře 3 051 m2, dle geometrického plánu č. 480-153/2024 ze dne 20. 11. 2024 pozemky parc. č. 758/2 o výměře 403 m2, parc. č. 774/3 o výměře 387** **m2, parc. č. 774/4 o výměře 222 m2, parc. č. 817/1 o výměře 3 822 m2 a parc. č. 818/1 o výměře 3 051 m2, vše v k.ú. a obci Domaželice, vše z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 4.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Zálesí u Javorníka, obec Javorník mezi Olomouckým krajem a ČR – Lesy České republiky, s.p.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace realizovala stavbu „Most ev. č. 4571-2 přes Obecní potok před osadou Zálesí“ a na základě zapsaného geometrického plánu požádala o majetkoprávní vypořádání stavbou dotčených nemovitostí mezi Olomouckým krajem a ČR – Lesy České republiky, s.p.

Konkrétně se jedná o návrh na převod pozemku o výměře 15 m2 vodní plocha – koryto vodního toku z vlastnictví kraje do vlastnictví státu a o převod pozemků o celkové výměře 483 m2, zastavěných krajskou silnicí č. III/ 4571, z vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p. do vlastnictví Olomouckého kraje.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 28. 1. 2022:**

Obdrželi jsme stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, kterým SSOK žádá o majetkoprávní vypořádání pozemků, dotčených stavbou „Most ev. č. 4571-2 přes Obecní potok před osadou Zálesí“.

Stavba byla zaměřena geometrickým plánem, který SSOK nechala do katastru nemovitostí zapsat spolu s kolaudačním souhlasem.

SSOK v rámci majetkoprávního vypořádání po realizaci stavby doporučuje:

1. převod pozemku parc. č. 1545/2 vodní plocha o výměře 15 m2 v k.ú. Zálesí u Javorníka, obec Javorník z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p.,
2. převod pozemků parc. č. 3/2 ost. pl. o výměře 102 m2, parc. č. 61/2 ost. pl. o výměře 226 m2 a parc. č. 1613/4 ost. pl. o výměře 155 m2, vše v k.ú. Zálesí u Javorníka, obec Javorník, vše z vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p. do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v příslušných orgánech Olomouckého kraje.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 25. 11. 2024:**

Odbor majetkový, právní a správních činností opakovaně žádal Lesy České republiky, s.p. o vyjádření k uvedeným návrhům na majetkoprávní vypořádání nemovitostí v k.ú. Zálesí u Javorníka, obec Javorník mezi Olomouckým krajem a ČR – Lesy České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p. nyní souhlasí s převodem pozemků, zastavěných krajskou silnicí č. III/ 4571, z vlastnictví státu do vlastnictví Olomouckého kraje.

Lesy České republiky, s.p. nesouhlasí s převodem pozemku parc. č. 1545/2 vodní plocha o výměře 15 m2 v k.ú. Zálesí u Javorníka, obec Javorník z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., ale naopak navrhují převod navazujícího pozemku parc. č. 1597/8 vodní plocha o výměře 51 m2 v k.ú. Zálesí u Javorníka, obec Javorník z vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p. do vlastnictví  Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Odbor majetkový, právní a správních činností navrhuje orgánům Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků, zastavěných krajskou silnicí, do vlastnictví kraje s tím, že záležitost případného majetkoprávního vypořádání pozemků parc. č. 1545/2 vodní plocha a parc. č. 1597/8 vodní plocha v k.ú. Zálesí u Javorníka bude řešena následně a samostatně.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** **bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 3/2 ost. pl. o výměře 102 m2, parc. č. 61/2 ost. pl. o výměře 226 m2 a parc. č. 1613/4 ost. pl. o výměře 155 m2, vše v k.ú. Zálesí u Javorníka, obec Javorník, vše z vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., IČO: 42196451, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** **Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 3. 1.**

**Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nachází v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 7. 11. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, nesouhlasí s bezúplatným převodem pozemku v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření SSOK.

Pozemek se nachází až za tělesem krajské silnice III/4372. Je vzdálen od krajské silnice více než 8 m, pro činnost SSOK je nepotřebný.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje nevyhovět žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ve věci bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 1169/11 zahrada o výměře 29 m2 v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, z důvodu nepotřebnosti předmětného pozemku pro činnost příspěvkové organizace.**

**k návrhu usnesení bod 3. 2.**

**Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. a obci Velká Bystřice z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nachází v k.ú. a obci Velká Bystřice.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 7. 11. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, nesouhlasí s bezúplatným převodem pozemku v k.ú. a obci Velká Bystřice z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření SSOK. Pozemek není zastavěn krajskou komunikací, pro činnost SSOK je nepotřebný.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje nevyhovět žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ve věci bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 2232/142 ost. pl. o výměře 47 m2 v k.ú. a obci Velká Bystřice z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, z důvodu nepotřebnosti předmětného pozemku pro činnost příspěvkové organizace.**

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01- snímky 12.4.1.