**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 1. 1.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „III/4442 Loštice – ulice Moravičanská“, katastrální území Loštice.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, byla investorem stavby „III/4442 Loštice – ulice Moravičanská“ a požádala po dokončení stavby o provedení majetkoprávního vypořádání.

V rámci majetkoprávního vypořádání výše uvedené stavby by mělo dojít k převodu pozemků v k.ú. a obci Loštice z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Loštice. Na předmětných pozemcích se nachází chodníky a veřejná zeleň. Jedná se celkem o 1 639 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 15. 7. 2024:**

Obdrželi jsme stanovisko od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání částí pozemků pod stavbou „III/4442 Loštice – ulice Moravičanská“, které jsou zastavěny chodníky a veřejnou zelení. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Město Loštice s majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Loštice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Loštice, IČO: 00302945.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 16. 9. 2024 do 16. 10. 2024. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatný převod **pozemků parc. č. 91/21 ost. pl. o výměře 21 m2, parc. č. 91/22 ost. pl. o výměře 7 m2, parc. č. 91/23 ost. pl. o výměře 113 m2, parc. č. 91/24 ost. pl. o výměře 4 m2, parc. č. 2241/2 ost. pl. o výměře 145 m2, parc. č. 2241/3 ost. pl. o výměře 11 m2, parc. č. 2241/4 ost. pl. o výměře 768 m2, parc. č. 2241/5 ost. pl. o výměře 455 m2 a parc. č. 2241/6 ost. pl. o výměře 115 m2, vše v k.ú. a obci Loštice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Loštice, IČO: 00302945. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 2.**

**Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. Výšovice, obec Výšovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Výšovice.**

Předmětné pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nacházejí v k.ú. a obci Výšovice a byly dotčeny stavbou „III/36711 Výšovice chodníky, I. etapa“. Investorem stavby byla obec Výšovice, která požádala o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6. 6. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 472/4 v k.ú. a obci Výšovice, který má být dotčen stavbou „III/36711 Výšovice chodníky, I. etapa“.

Na území obce nejsou žádné jiné pozemky vhodné k majetkoprávnímu vypořádání mezi obcí a krajem.

**Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části předmětného pozemku do vlastnictví obce Výšovice byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 7. 2019 do 22. 8. 2019.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/17/29/2019 ze dne 23. 9. 2019 schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemku parc. č. 472/4 ostatní plocha o výměře cca 600 m2 v k.ú. a obci Výšovice mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Výšovice, IČO: 00288969, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „III/36711 Výšovice chodníky, I. etapa“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Olomouckým krajem a obcí Výšovice, IČO: 00288969, byla uzavřena dne 9. 3. 2020.

Nyní po kolaudaci stavby a jejím geometrickém zaměření požádala obec Výšovice o uzavření řádné darovací smlouvy. Oproti původnímu záměru byl chodníkem dotčen pozemek parc. č. 756 v k.ú. Výšovice a zastavěna větší výměra pozemků. Zástupce příspěvkové organizace byl přítomen při zaměřování stavby.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 24. 7. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemků v k.ú. Výšovice dle geometrického plánu č. 443-34/2024 ze dne 15. 4. 2024.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky k.ú. a obci Výšovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Výšovice, IČO: 00288969.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 2. 9. 2024 do 2. 10. 2024. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatný převod **částí pozemků parc. č. 472/4 ostatní plocha o výměře 1 669 m2 a parc. č. 756 ostatní plocha o výměře 61 m2, dle geometrického plánu č. 443-34/2024 ze dne 15. 4. 2024 pozemky parc. č. 472/6 ostatní plocha o výměře 783 m2, parc. č. 472/7 ostatní plocha o výměře 886 m2, parc. č. 756/5 ostatní plocha o výměře 30 m2 a parc. č. 756/6 ostatní plocha o výměře 31 m2, vše v k.ú. a obci Výšovice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Výšovice, IČO: 00288969. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 3.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „III/4442 Moravičany - průtah“, katastrální území Moravičany.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace byla investorem stavby „III/4442 Moravičany - průtah“ a požádala po dokončení stavby o provedení majetkoprávního vypořádání.

V rámci majetkoprávního vypořádání výše uvedené stavby by mělo dojít k převodu pozemků v k.ú. a obci Moravičany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Moravičany. Na předmětných pozemcích se nachází chodníky a veřejná zeleň. Jedná se celkem o 676 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 15. 7. 2024:**

Obdrželi jsme stanovisko od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání částí pozemků pod stavbou „III/4442 Moravičany - průtah“, které jsou zastavěny chodníky a veřejnou zelení. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Obec Moravičany s majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Moravičany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Moravičany, IČO: 00303046.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 2. 9. 2024 do 2. 10. 2024. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatný převod **pozemků parc. č. 965/6 ost. pl. o výměře 411 m2, parc. č. 965/7 ost. pl. o výměře 64 m2, parc. č. 965/8 ost. pl. o výměře 81 m2 a parc. č. 965/9 ost. pl. o výměře 120 m2, vše v k.ú. a obci Moravičany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Moravičany, IČO: 00303046. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01- snímky 12.3.1.