**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení body 1. 1., 1. 2.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „III/4368 Buk - průtah“, katastrální území Buk.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, byla investorem stavby „III/4368 Buk - průtah“ a požádala po dokončení stavby o provedení majetkoprávního vypořádání.

Realizací výše uvedené stavby byly dotčeny mj. části pozemků ve vlastnictví obce Buk. Předmětné pozemky se nachází v k.ú. a obci Buk, a jsou zastavěny krajskými silnicemi III/4368 a III/4367. Jedná se o 24 m2.

Dále by v rámci majetkoprávního vypořádání výše uvedené stavby mělo dojít k převodu částí pozemků v k.ú. a obci Buk, z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Buk. Na předmětných částech pozemků se nachází chodníky, sjezdy, plošiny a zeleň. Jedná se o 988 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 24. 2. 2023:**

Obdrželi jsme stanovisko od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání částí pozemků pod stavbou „III/4368 Buk - průtah“. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Obec Buk s majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků v k.ú. a obci Buk, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Buk, IČO: 00636151.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 19. 6. 2023 do 19. 7. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 372/1 ost. pl. o celkové výměře 830 m2, parc. č.  384/1 ost. pl. o celkové výměře 39 m2, parc. č. 415/39 ost. pl. o výměře 2 m2 a parc. č. 475 ost. pl. o celkové výměře 117 m2, dle geometrického plánu č. 465-152/2022 ze dne 22. 12. 2022 pozemky parc. č. 372/18 ost. pl. o výměře 152 m2, parc. č. 372/19 ost. pl. o výměře 176 m2, parc. č. 372/20 ost. pl. o výměře 30 m2, parc. č. 372/22 ost. pl. o výměře 464 m2, parc. č. 372/25 ost. pl. o výměře 5 m2, parc. č. 372/26 ost. pl. o výměře 2 m2, parc. č. 372/27 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 384/8 ost. pl. o výměře 26 m2, parc. č. 384/11 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 384/12 ost. pl. o výměře 12 m2, parc. č. 415/46 ost. pl. o výměře 2 m2, parc. č. 475/5 ost. pl. o výměře 80 m2 a parc. č. 475/6 ost. pl. o výměře 37 m2, vše v k.ú. a obci Buk, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Buk, IČO: 00636151. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 372/2 ost. pl. o výměře 4 m2, parc. č. 372/7 ost. pl. o výměře 7 m2, parc. č. 384/3 ost. pl. o výměře 9 m2, parc. č. 384/5 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 415/9 ost. pl. o výměře 1 m2 a parc. č. 415/27 ost. pl. o výměře 2 m2, dle geometrického plánu č. 465-152/2022 ze dne 22. 12. 2022 pozemky parc. č. 372/17 ost. pl. o výměře 4 m2, parc. č. 372/24 ost. pl. o výměře 7 m2, parc. č. 384/9 ost. pl. o výměře 9 m2, parc. č. 384/10 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 415/47 ost. pl. o výměře 1 m2 a parc. č. 415/45 ost. pl. o výměře 2 m2, vše v k.ú. a obci Buk, z vlastnictví obce Buk, IČO: 00636151, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení body 1. 3., 1. 4.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „III/37745 Soběsuky“, katastrální území Soběsuky u Plumlova.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, byla investorem stavby „III/37745 Soběsuky“ a požádala po dokončení stavby o provedení majetkoprávního vypořádání.

Realizací výše uvedené stavby byly dotčeny mj. části pozemků ve vlastnictví města Plumlov. Předmětné pozemky se nachází v k.ú. Soběsuky u Plumlova, obec Plumlov, a jsou zastavěny krajskou silnicí III/37745. Jedná se o 83 m2.

Dále by v rámci majetkoprávního vypořádání výše uvedené stavby mělo dojít k převodu částí pozemku v k.ú. Soběsuky u Plumlova, obec Plumlov, z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Plumlov. Na předmětných částech pozemku se nachází chodníky, sjezdy a zeleň. Jedná se o 605 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 16. 3. 2022:**

Obdrželi jsme stanovisko od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání částí pozemků pod stavbou „III/37745 Soběsuky“. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Město Plumlov s majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku k.ú. Soběsuky u Plumlova, obec Plumlov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Plumlov, IČO: 00288632.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 19. 6. 2023 do 19. 7. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 700 ost. pl. o celkové výměře 605 m2, dle geometrického plánu č. 196-513/2017 ze dne 28. 8. 2017 pozemky parc. č. 700/2 ost. pl. o výměře 457 m2 a parc. č. 700/3 ost. pl. o výměře 148 m2, oba v k.ú. Soběsuky u Plumlova, obec Plumlov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Plumlov, IČO: 00288632. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 903 ost. pl. o výměře 82 m2 a parc. č. 932/1 ost. pl. o výměře 1 m2, dle geometrického plánu č. 196-513/2017 ze dne 28. 8. 2017 pozemky parc. č. 903 díl „b“ o výměře 82 m2 a parc. č. 932/1 díl „c“ o výměře 1 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 700/1 ost. pl. o celkové výměře 858 m2, vše v k.ú. Soběsuky u Plumlova, obec Plumlov, z vlastnictví města Plumlov, IČO: 00288632, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení body 1. 5., 1. 6.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „III/4348 Troubky - Vlkoš“, katastrální území Troubky nad Bečvou.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, byla investorem stavby „III/4348 Troubky - Vlkoš“ a požádala po dokončení stavby o provedení majetkoprávního vypořádání.

Realizací výše uvedené stavby byla dotčena mj. část pozemku ve vlastnictví obce Troubky. Předmětný pozemek se nachází v k.ú. Troubky nad Bečvou, obec Troubky, a je zastavěn krajskou silnicí III/4348. Jedná se o 147 m2.

Dále by v rámci majetkoprávního vypořádání výše uvedené stavby mělo dojít k převodu části pozemku v k.ú. Troubky nad Bečvou, obec Troubky, z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubky. Na předmětné části pozemku se nachází ostatní komunikace. Jedná se o 33 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 24. 3. 2022:**

Obdrželi jsme stanovisko od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání částí pozemků pod stavbou „III/4348 Troubky - Vlkoš“. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Obec Troubky s majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku v k.ú. Troubky nad Bečvou, obec Troubky, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubky, IČO: 00302104.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 19. 6. 2023 do 19. 7. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 1503/1 ost. pl. o výměře 33 m2, dle geometrického plánu č. 1592-84/2021 ze dne 2. 2. 2022 pozemek parc. č. 1503/6 ost. pl. o výměře 33 m2 v k.ú. Troubky nad Bečvou, obec Troubky, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubky, IČO: 00302104. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1503/2 ost. pl. o výměře 147 m2, dle geometrického plánu č. 1592-84/2021 ze dne 2. 2. 2022 pozemek parc. č. 1503/7 ost. pl. o výměře 147 m2 v k.ú. Troubky nad Bečvou, obec Troubky, z vlastnictví obce Troubky, IČO: 00302104, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení body 1. 7., 1. 8.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou „II/369 Hanušovice – křižovatka I/11“ v k.ú. Hostice a k.ú. Ruda nad Moravou.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace podala podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby „II/369 Hanušovice – křižovatka I/11“, v rámci které došlo k opravě části krajské silnice č. II/369 mimo jiné v k.ú. Hostice a k.ú. Ruda nad Moravou. Realizací výše uvedené stavby byly dotčeny pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje a ve vlastnictví obce Ruda nad Moravou. Geometrický plán, kterým byla stavba zaměřena, je již zapsán do katastru nemovitostí.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 28. 3. 2023:**

Obdrželi jsme stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, kterým SSOK žádá o majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou „II/369 Hanušovice – křižovatka I/11“ mezi Olomouckým krajem a obcí Ruda nad Moravou. S výše uvedeným stanoviskem SSOK k majetkoprávnímu vypořádání souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 4. 2023:**

Obdrželi jsme stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, kterým SSOK doplňuje žádost ze dne 28. 3. 2023 o majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou „II/369 Hanušovice – křižovatka I/11“. S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Na pozemcích určených k převodu do vlastnictví Olomouckého kraje se nachází těleso krajské silnice II/369. Pozemky určené k převodu do vlastnictví obce Ruda nad Moravou jsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou (chodníky) ve vlastnictví obce.

Olomoucký kraj požádal obec Ruda nad Moravou o vzájemné bezúplatné převody pozemků. Obec Ruda nad Moravou s bezúplatným převodem a bezúplatný nabytím pozemků souhlasí.

Výměra pozemků určených k bezúplatnému nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje činí 1 198 m2. Výměra pozemků určených k převodu do vlastnictví obce Ruda nad Moravou činí 5 596 m2.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. Hostice, obec Ruda nad Moravou a v k.ú. a obci Ruda nad Moravou, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Ruda nad Moravou, IČO: 00303313.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 19. 6. 2023 do 19. 7. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 1033/3 ost. pl. o výměře 126 m2 v k.ú. Hostice, obec Ruda nad Moravou a pozemků parc. č. 705/21 ost. pl. o výměře 925 m2, parc. č. 705/22 ost. pl. o výměře 844 m2, parc. č. 705/23 ost. pl. o výměře 15 m2, parc. č. 705/24 ost. pl. o výměře 78 m2, parc. č. 705/25 ost. pl. o výměře 28 m2, parc. č. 705/26 ost. pl. o výměře 59 m2, parc. č. 706/8 ost. pl. o výměře 33 m2, parc. č. 706/10 ost. pl. o výměře 265 m2, parc. č. 706/11 ost. pl. o výměře 16 m2, parc. č. 706/13 ost. pl. o výměře 78 m2, parc. č. 707/62 ost. pl. o výměře 16 m2, parc. č. 707/63 ost. pl. o výměře 55 m2, parc. č. 707/64 ost. pl. o výměře 396 m2, parc. č. 707/66 ost. pl. o výměře 5 m2, parc. č.** **707/67 ost. pl. o výměře 43 m2, parc. č. 707/68 ost. pl. o výměře 46 m2, parc. č. 707/69 ost. pl. o výměře 162 m2, parc. č. 707/71 ost. pl. o výměře 12 m2, parc. č. 707/73 ost. pl. o výměře 47 m2, parc. č. 707/74 ost. pl. o výměře 30 m2, parc. č. 707/75 ost. pl. o výměře 43 m2, parc. č. 707/76 ost. pl. o výměře 116 m2, parc. č. 707/77 ost. pl. o výměře 30 m2, parc. č. 707/78 ost. pl. o výměře 122 m2, parc. č. 707/79 ost. pl. o výměře 28 m2, parc. č. 707/80 ost. pl. o výměře 314 m2, parc. č. 707/81 ost. pl. o výměře 19 m2, parc. č. 707/82 ost. pl. o výměře 49 m2, parc. č. 707/83 ost. pl. o výměře 110 m2, parc. č. 707/85 ost. pl. o výměře 146 m2, parc. č. 707/87 ost. pl. o výměře 369 m2, parc. č. 707/88 ost. pl. o výměře 36 m2, parc. č. 707/89 ost. pl. o výměře 13 m2, parc. č. 707/90 ost. pl. o výměře 138 m2, parc. č. 707/91 ost. pl. o výměře 108 m2, parc. č. 707/92 ost. pl. o výměře 536 m2, parc. č. 726/4 ost. pl. o výměře 15 m2 a parc. č. 772/6 ost. pl. o výměře 125 m2, vše v k.ú. a obci Ruda nad Moravou, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Ruda nad Moravou, IČO: 00303313. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 689/18 ost. pl. o výměře 15 m2, parc. č. 689/19 ost. pl. o výměře 29 m2, parc. č. 706/9 ost. pl. o výměře 59 m2, parc. č. 706/12 ost. pl. o výměře 158 m2, parc. č. 707/61 ost. pl. o výměře 79 m2, parc. č. 707/65 ost. pl. o výměře 263 m2, parc. č. 707/70 ost. pl. o výměře 224 m2, parc. č. 707/72 ost. pl. o výměře 75 m2, parc. č. 707/84 ost. pl. o výměře 26 m2, parc. č. 707/86 ost. pl. o výměře 175 m2, parc. č. 756/3 ost. pl. o výměře 60 m2 a parc. č. 756/4 ost. pl. o výměře 35 m2, vše v k.ú. a obci Ruda nad Moravou, z vlastnictví obce Ruda nad Moravou, IČO: 00303313, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace**. **Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení body 1. 9., 1. 10.**

**Vzájemné bezúplatné převody částí pozemků v k.ú. a obci Drahany mezi Olomouckým krajem a městysem Drahany.**

Předmětné pozemky se nacházejí v k.ú. a obci Drahany. Žádost o majetkoprávní vypořádání zaslal městys Drahany.

Nemovitosti o celkové výměře 1 263 m2, které budou převedeny do vlastnictví městyse Drahany, jsou zastavěny chodníky, sjezdy a napojením místní komunikace.

Nemovitosti o celkové výměře 260 m2, které budou převedeny do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, jsou zastavěny krajskou silnicí II/377.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 12. 4. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě podnětu Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. a obci Drahany mezi Olomouckým krajem a městysem Drahany.

Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí mezi městysem Drahany a Olomouckým krajem jsou realizovány průběžně.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku v k.ú. a obci Drahany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městyse Drahany, IČO: 00288209.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 19. 6. 2023 do 19. 7. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 851/1 ost. pl. o celkové výměře 1 263 m2, dle geometrického plánu č. 543-663/2022 ze dne 21. 12. 2022 pozemky parc. č. 851/3 o výměře 746 m2, parc. č. 851/4 o výměře 61 m2, parc. č. 851/5 o výměře 299 m2 a parc. č. 851/1 díl „c“ o výměře 157 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 912/11 o celkové výměře 6 420 m2, vše v k.ú. a obci Drahany, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městyse Drahany, IČO: 00288209. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 527 trvalý travní porost o výměře 55 m2, parc. č. 912/11 ost. pl. o celkové výměře 106 m2 a parc. č. 914/1 ost. pl. o celkové výměře 99 m2, vše dle geometrického plánu č. 543-663/2022 ze dne 21. 12. 2022 pozemky parc. č. 527 díl „a“ o výměře 55 m2, parc. č. 912/11 díl „e“ o výměře 21 m2 a díl „f“ o výměře 85 m2 a parc. č. 914/1 díl „g“ o výměře 64 m2 a díl „h“ o výměře 35 m2, které jsou všechny sloučeny do pozemku parc. č. 851/1 o celkové výměře 31 448 m2, vše v k.ú. a obci Drahany, vše z vlastnictví městyse Drahany, IČO: 00288209, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení body 1. 11., 1. 12.**

**Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí v k.ú. a obci Přemyslovice mezi Olomouckým krajem a obcí Přemyslovice.**

Předmětné pozemky se nacházejí v k.ú. a obci Přemyslovice. Žádost o majetkoprávní vypořádání podala obec Přemyslovice.

Nemovitosti o celkové výměře 724 m2, které budou převedeny do vlastnictví obce Přemyslovice, jsou zastavěny chodníkem a napojením místní komunikace.

Nemovitosti o celkové výměře 171 m2, které budou převedeny do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, jsou zastavěny krajskou silnicí II/366.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 4. 5. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků (dle GP č. 829-22/2021 ze dne 21. 12. 2021) mezi Olomouckým krajem a obcí Přemyslovice.

Na území obce Přemyslovice se v současné době nenacházejí další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a Olomouckým krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k. ú. a obci Přemyslovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Přemyslovice, IČO: 00288683.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 19. 6. 2023 do 19. 7. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 2676/1 ost. pl. o výměře 28 m2, parc. č. 2676/2 ost. pl. o výměře 375 m2, parc. č. 2681/2 ost. pl. o celkové výměře 61 m2, parc. č. 2681/10 ost. pl. o výměře 112 m2, parc. č. 2681/11 ost. pl. o výměře 59 m2 a parc. č. 2681/14 ost. pl. o výměře 89 m2, vše dle geometrického plánu č. 829-22/2021 ze dne 21. 1. 2022 pozemky parc. č. 2676/1 díl „o“ o výměře 28 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 2676/2 ost. pl. o celkové výměře 501 m2, parc. č. 2676/2 díl „m“ o výměře 375 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 2676/2 ost. pl. o celkové výměře 501 m2, parc. č. 2681/2 díl „b“ o výměře 1 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 2681/10 ost. pl. o celkové výměře 113 m2, parc. č. 2681/2 díl „i“ o výměře 60 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 1706/2 ost. pl. o celkové výměře 1 009 m2, parc. č. 2681/10 díl „d“ o výměře 112 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 2681/10 ost. pl. o celkové výměře 113 m2, parc. č. 2681/11 ost. pl. o výměře 59 m2 a parc. č. 2681/14 díl „k“ o výměře 89 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 2676/2 ost. pl. o celkové výměře 501 m2, vše v k. ú. a obci Přemyslovice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Přemyslovice, IČO: 00288683. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 1697/2 ost. pl. o výměře 4 m2, parc. č. 2681/1 ost. pl. o výměře 32 m2 a parc. č. 2681/3 ost. pl. o výměře 4 m2, vše dle geometrického plánu č. 829-22/2021 ze dne 21. 1. 2022 pozemky parc. č. 1697/2 díl „f“ o výměře 4 m2, parc. č. 2681/1 díl „e“ o výměře 32 m2 a parc. č. 2681/3 díl „g“ o výměře 4 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 2681/2 ost. pl. o celkové výměře 5 295 m2, vše v k. ú. a obci Přemyslovice, vše z vlastnictví obce Přemyslovice, IČO: 00288683, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení body 1. 13., 1. 14.**

**Majetkoprávní vypořádání částí pozemků v k.ú. Drahotuše, obec Hranice mezi Olomouckým krajem a městem Hranice.**

Předmětné pozemky se nacházejí v k.ú. Drahotuše, obec Hranice. Žádost o majetkoprávní vypořádání zaslalo město Hranice.

Předmětný pozemek o výměře 89 m2 v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace je zastavěn zvoničkou s lavičkou a informační tabulí sloužící občanům místní části města Hranic V – Rybáře a je určen k převodu do vlastnictví města Hranice.

Předmětný pozemek o výměře 37 m2 ve vlastnictví města Hranice je zastavěn silnicí III/04726 a bude převeden do vlastnictví kraje.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 25. 4. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. Drahotuše, obec Hranice (dle geometrického plánu č. 1204-25/2023 ze dne 14. 4. 2023) mezi Olomouckým krajem a městem Hranice.

Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí mezi Olomouckým krajem a městem Hranice jsou realizovány průběžně.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku v k.ú. Drahotuše, obec Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČO: 00301311.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 19. 6. 2023 do 19. 7. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2821/1 ost. pl. o výměře 89 m2, dle geometrického plánu č. 1204-25/2023 ze dne 14. 4. 2023 pozemek parc. č. 2821/14 o výměře 89 m2 v k.ú. Drahotuše, obec Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČO: 00301311. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 2821/12 ost. pl. o výměře 37 m2, dle geometrického plánu č. 1204-25/2023 ze dne 14. 4. 2023 pozemek parc. č. 2821/15 o výměře 37 m2 v k.ú. Drahotuše, obec Hranice z vlastnictví města Hranice, IČO: 00301311, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení body 1. 15., 1. 16.**

**Majetkoprávní vypořádání nemovitostí v k.ú. Hejčín a v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Olomouc.**

V rámci průběžných jednání mezi zástupci statutárního města Olomouc a Olomouckého kraje o majetkoprávních záležitostech, byla řešena i otázka využití nemovitostí v k.ú. Hejčín a v k.ú. Klášterní Hradisko.

S ohledem na potřeby statutárního města Olomouce, které potřebuje pozemky pro revitalizaci území v k. ú. Klášterní Hradisko, a Olomouckého kraje, který potřebuje jednak budovu pro Střední školu, Základní školu a Mateřskou školu prof. V. Vejdovského – Hejčín a jednak vyhovující pozemky pro praxi studentů Střední školy zemědělské a zahradnické, Olomouc, U Hradiska 4 navrhl předkladatel majetkoprávní vypořádání formou:

1. bezúplatného převodu pozemku parc. č. st. 179/3 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hejčín obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 352, obč. vyb, Tomkova 40, z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje pro potřeby Střední školy, Základní školy a Mateřské školy prof. V. Vejdovského – Hejčín za účelem vytvoření nového zázemí pro děti se speciálně vzdělávacími potřebami;
2. směny pozemků v k.ú. Hejčín a v k.ú. Klášterní Hradisko, a to:

pozemek parc. č. 31/2 orná půda o výměře 13 117 m2 v k.ú. Klášterní Hradisko, který je součástí území řešeného studií proveditelnosti „Revitalizace lokality Hradisko-východ“, bude převeden z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Střední školy zemědělské a zahradnické, Olomouc, U Hradiska 4 do vlastnictví statutárního města Olomouc

za

pozemek parc. č. 42/13 orná půda o výměře 9 487 m2 v k.ú. Klášterní Hradisko, který bude využit pro potřeby Střední školy zemědělské a zahradnické, Olomouc, U Hradiska 4 a za část pozemku parc. č. 527/3 ost. pl. o výměře cca 3 253 m2 v k.ú. Hejčín, který bude sloužit jako zázemí pro novou budovu školy Střední školy, Základní školy a Mateřské školy prof. V. Vejdovského – Hejčín, vše z vlastnictví statutárního města Olomouc do vlastnictví Olomouckého kraje.

**Vyjádření odboru školství a mládeže ze dne 29. 8. 2022:**

Obdrželi jsme Vaši žádost o vyjádření odboru školství a mládeže ve věci majetkoprávních záležitostí v rámci nakládání s nemovitým majetkem na území města Olomouce. Olomoucký kraj má zájem o získaní nemovitostí z vlastnictví města, a to pozemků v k.ú. Hejčín, konkrétně parc. č. st. 179/3, včetně budovy na pozemku, parc. č. 343/1, parc. č. 343/2, parc. č. 527/3 a parc. č. 527/5.

Důvodem k získání uvedených nemovitostí je provedení rekonstrukce budovy s cílem vytvoření zázemí pro děti se speciálně vzdělávacími potřebami, které aktuálně navštěvují pronajaté prostory ZŠ Svatoplukova, Olomouc. O ukončení pronájmu dlouhodobě usiluje městem zřizovaná škola z důvodu navýšení počtu dětí v dané lokalitě.

Po provedení stavby budou nemovitosti následně sloužit ke vzdělávání, praktickému vyučování i částečně jako domov mládeže. V areálu by se vzdělávalo 150 žáků (z nichž 30 vozí rodiče auty) a pracovalo 50 zaměstnanců včetně pedagogických a nepedagogických pracovníků (pro jejichž parkování je potřebných 19 míst). Internát s domovem mládeže by měl kapacitu 26 lůžek. Okolní pozemky jsou potřebné mj. pro školní zahradu a praktické vyučování a pro vybudování parkoviště, které je s ohledem na potřeby dětí i zaměstnanců nezbytné.

Nabytý nemovitý majetek bude svěřen do hospodaření Střední školy, Základní školy a Mateřské školy prof. V. Vejdovského Olomouc – Hejčín.

Odbor školství a mládeže nemá námitky z hlediska koncepce školství a oblasti vzdělávání k výše uvedenému.

Olomoucký kraj dopisem ze dne 20. 12. 2022 požádal statutární město Olomouc o bezúplatný převod nemovitostí v k.ú. Hejčín pro činnost Střední školy, Základní školy a Mateřské školy prof. V. Vejdovského Olomouc – Hejčín.

K – MP svým usnesením ze dne 10. 1. 2023 navrhla Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. st. 179/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 930 m2, jehož součástí je stavba Hejčín, č.p. 352, obč. vyb., parc. č. 527/3 ost. pl. o výměře 6 611 m2, parc. č. 527/5 ost. pl. o výměře 528 m2 a parc. č. 504 ost. pl. o výměře 193 m2, vše v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, vše z vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Střední školy, Základní školy a Mateřské školy prof. V. Vejdovského Olomouc – Hejčín. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Rada města Olomouce svými usneseními ze dne 24. 1. 2023 schválila:

1. záměr darovat pozemek parc. č. st. 179/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 352, obč. vyb, Tomkova 40, z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje,
2. předběžný záměr směnit část pozemku parc. č. 527/3 ostatní plocha o výměře 3 250  m2, v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemky parc. č. 42/1 orná půda o výměře 15 051 m2, parc. č. 31/2 orná půda o výměře 13 117 m2, oba v k. ú. Klášterní Hradisko a pozemek parc. č. 111/27 ostatní plocha o výměře 13 289 m2 v k. ú. Hejčín, vše obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje s tím, že přesná výměra části pozemku parc. č. 527/3 bude upřesněna po vyhotovení geometrického plánu.

**Vyjádření odboru školství a mládeže ze dne 2. 2. 2023:**

Odbor školství a mládeže souhlasí s darováním parc. č. st. 179/3 zast. pl. o výměře 930 m2, jehož součástí je budova č. p. 352, obč. vyb., Tomkova 40, v k. ú. Hejčín a dále parc. č. 527/3 ost. pl. o výměře 3 250 m2 v k.ú. Hejčín.

OŠM (i škola) netrvají na směně pozemku parc. č. 527/5 ost. pl. o výměře 528 m2 v k.ú. Hejčín ani na pozemku parc. č. 504 ost. pl. o výměře 193 m2.

Doporučujeme nadále trvat na bezúplatném převodu. Případný převod požadovaných pozemků doporučujeme řešit samostatně, a to rovněž jako bezúplatný převod, přičemž uvádíme, že nebudeme souhlasit s převodem pozemků v k.ú. Klášterní Hradisko z důvodů využití těchto parcel pro potřebu praxe Střední školy zemědělské a zahradnické, Olomouc, U Hradiska 4. Uvedenou záležitostí se zabývala porada vedení 30. 1. 2023.

Na základě výše uvedeného a dosavadních jednání ve věci majetkoprávního vypořádání předmětných nemovitostí **Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svými usneseními č. UR/75/19/2023 ze dne 13. 2. 2023:**

**a) doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. st. 179/3 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hejčín obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 352, obč. vyb, Tomkova 40, z vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Střední školy, Základní školy a Mateřské školy prof. V. Vejdovského Olomouc – Hejčín.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**b) schválila záměr Olomouckého kraje směnit pozemek parc. č. 31/2 orná půda o výměře 13 117 m2 v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Střední školy zemědělské a zahradnické, Olomouc, U Hradiska 4 za část pozemku parc. č. 527/3 ost. pl. o výměře cca 3 253 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc a za pozemek parc. č. 42/13 orná půda o výměře 9 487 m2 v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, vše ve vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308. Nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené se směnou nemovitostí a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí rovným dílem.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 1. 3. 2023 do 31. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil.

K – MP svým usnesením ze dne 14. 3. 2023 vzala zprávu o dosavadním průběhu projednávání na vědomí.

V rámci dalšího jednání mezi zástupci statutárního města Olomouc a Olomouckého kraje byl ze strany statutárního města vznesen požadavek na převod mj. pozemku parc. č. 111/27 ost. pl. o výměře 13 289 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc.

Část pozemku parc. č. 111/27 ost. pl. v k.ú. Hejčín o výměře cca 4 662 m2 bude dotčena trasou severního obchvatu Olomouce, a proto není možné realizovat převod této části do vlastnictví statutárního města.

Zbývající části předmětného pozemku o celkové výměře cca 8 637 m2 jsou dle územního plánu Olomouce součástí plochy pro změnu využití v nezastavěném území plochy veřejné rekreace 06/087K.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením č. UR/80/15/2023, bod 1. 15., ze dne 17. 4. 2023 schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku parc. č. 111/27 ost. pl. o celkové výměře cca 8 637 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy zemědělské a zahradnické, Olomouc, U Hradiska 4, do vlastnictví statutárního města Olomouc, IČO: 00299308. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 2. 5. 2023:**

Dne 27. 4. 2023 se uskutečnilo další jednání mezi zástupci statutárního města Olomouce a Olomouckého kraje za účelem finalizace forem a podmínek majetkoprávního vypořádání předmětných nemovitostí.

Na jednání bylo dohodnuto, že:

* záležitost převodu dílen pro Moravské divadlo Olomouc do vlastnictví statutárního města půjde zcela mimo vypořádání nemovitostí v k.ú. Klášterní Hradisko a v k.ú. Hejčín,
* převody nemovitostí se budou realizovat dvěma řádnými smlouvami, a to smlouvou darovací a smlouvou směnnou,
* předmětem darovací smlouvy budou veškeré nemovitosti na ul. Tomkova č. 40, tj. včetně části pozemku parc. č. 527/3 ost. pl. o výměře cca 3 253 m2 v k.ú. Hejčín, která bude sloužit jako zázemí pro novou budovu školy,
* předmětem směny budou pozemky v k.ú. Klášterní Hradisko i části pozemku parc. č. 111/27 ost. pl. o celkové výměře cca 8 637 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc,
* podmínky budoucí směnné smlouvy navržené původně statutárním městem již nebudou dále řešeny,
* darovací smlouva na nemovitosti na adrese Tomkova č. 40 bude zahrnovat tyto povinnosti nabyvatele:
	+ Olomoucký kraj se zaváže, že nemovitosti na ul. Tomkova 40 bude využívat k činnosti v oblasti vzdělávání, a to po dobu 10 let od uzavření darovací smlouvy.
	+ Olomoucký kraj se zaváže, že do 31. 12. 2026 zahájí realizaci stavby na ul. Tomkova 40. V opačném případě převede nemovitosti na ul. Tomkova 40 zpět městu.
* statutární město Olomouc i Olomoucký kraj předloží záležitosti směny i bezúplatného převodu k projednání oběma zastupitelstvům na jejich červnových zasedáních.

Na základě dohody ze dne 27. 4. 2023 je třeba revokovat příslušná usnesení Rady Olomouckého kraje v záležitostech přijatých záměrů Olomouckého kraje ve věci směny a převodu nemovitostí z důvodu změny formy vypořádání a změny rozsahu směňovaných nemovitostí. Dále je rovněž nutné revokovat usnesení Rady Olomouckého kraje ve věci nabytí nemovitosti v k.ú. Hejčín, obec Olomouc z důvodu rozšíření předmětu převodu. Současně je nezbytné přijmout nový záměr Olomouckého kraje směnit předmětné nemovitosti a následně nové doporučení k bezúplatnému nabytí nemovitostí na adrese Tomkova č. 40, Olomouc.

**Rada Olomouckého kraje svými usneseními ze dne 15. 5. 2023:**

**a) revokovala usnesení Rady Olomouckého kraje č. UR/75/19/2023, bod 3., ze dne 13. 2. 2023 ve věci schválení záměru Olomouckého kraje směnit nemovitosti v k.ú. Klášterní Hradisko a v k.ú. Hejčín, obec Olomouc a revokovat usnesení Rady Olomouckého kraje č. UR/80/15/2023, bod 1. 15., ze dne 17. 4. 2023 ve věci bezúplatného převodu částí pozemku v k.ú. Hejčín, obec Olomouc z důvodu změny formy vypořádání a změny rozsahu směňovaných nemovitostí.**

**b) revokovala usnesení Rady Olomouckého kraje č. UR/75/19/2023, bod 2., ze dne 13. 2. 2023 ve věci doporučení Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí nemovitosti v k.ú. Hejčín obec Olomouc, z vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Střední školy, Základní školy a Mateřské školy prof. V. Vejdovského Olomouc – Hejčín z důvodu rozšíření předmětu převodu.**

**c) schválila záměr Olomouckého kraje směnit pozemek v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, a části pozemku v k.ú. Hejčín, obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Střední školy zemědělské a zahradnické, Olomouc, U Hradiska 4 za pozemek v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308. Nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené se směnou nemovitostí a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí rovným dílem.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 23. 5. 2023 do 23. 6. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením ze dne 24. 7. 2023 schválila zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku parc. č. 527/3 ost. pl. o výměře 6 611 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, spočívajícího v právu umístění, zřízení a provozování kanalizace, a dále v právu vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a statutárním městem Olomouc, IČO: 00299308, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a bezúplatně. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit směnu pozemku parc. č. 31/2 orná půda o výměře 13 117 m2 v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, a části pozemku** parc. č. 111/27 ost. pl. o celkové výměře **cca 8 637 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Střední školy zemědělské a zahradnické, Olomouc, U Hradiska 4 za pozemek parc. č. 42/13 orná půda o výměře 9 487 m2 v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308, za podmínek dle přílohy č. 01 k návrhu usnesení. Nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené se směnou nemovitostí a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí rovným dílem.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. st. 179/3 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 352, obč. vyb, Tomkova 40, a části pozemku parc. č. 527/3 ost. pl. o výměře cca 3 253 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, vše z vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Střední školy, Základní školy a Mateřské školy prof. V. Vejdovského Olomouc – Hejčín, za podmínek dle přílohy č. 02 k návrhu usnesení.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Příloha:

Usnesení\_příloha č. 01 – náležitosti směnné smlouvy

Usnesení\_příloha č. 02 – náležitosti darovací smlouvy

Zpráva k DZ\_příloha č. 01-snímky 10.5.