

Základní náležitosti smlouvy o zřízení věcného břemene

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p. jako povinný z věcného břemene

Olomoucký kraj jako oprávněný z věcného břemene

Předmět smlouvy:

zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků parc. č. 508/2 ost. pl., parc. č. 1627/6 vodní pl., parc. č. 1627/10 ost. pl. a parc. č. 1629/1 vodní pl., vše v k.ú. a obci Litovel, spočívajícího v právu umístění a provozování staveb mostů ev. č. 449-033 a 449-034 a ev. č. 449-035 na předmětných pozemcích a v právu vstupovat na předmětné pozemky za účelem provozování, provádění údržby, opravy, kontroly a demontáže staveb

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu životnosti stavby za jednorázovou úhradu ve výši 34 178,40 Kč, navýšenou o platnou sazbu DPH.

Podmínky:

- Olomoucký kraj je povinen:
 - udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami případně stanovenými správcem toku,
 - udržovat opevnění stavby a koryto toku pod stavbou, včetně čištění a odstraňování naplavenin a usazenin pod a před stavbou,
 - zabezpečit při průchodu velkých vod a ledů odstraňování plovoucích předmětů a ledů v toku před a pod stavbou, aby tyto nebránily volnému průchodu vod,
 - odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody svojí činností nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na pozemku.
- Olomoucký kraj je povinen v případech, kdy vodoprávní úřad, povodňový orgán nebo jiný příslušný orgán státní správy rozhodne o takové úpravě dotčených pozemků, která bude mít za následek povinnost přemístit stavbu, vstoupit s Povodím Moravy, s.p. do jednání, kterým by dále vymezily vzájemná práva a povinnosti v souvislosti s touto úpravou. Jednalo by se zpravidla o případy, kdy plnění povinností Povodí Moravy, s.p. vyplývá ze správy vodních toků, zajištění protipovodňové ochrany, odstraňování škod způsobených mimořádnou přírodní událostí, příp. povodněmi, zajištění splavnosti toku a realizaci všech dalších opatření a vodohospodářských úprav vedoucích ke zlepšení odtokových poměrů dotčeného vodního toku na pozemcích, na nichž je stavba umístěna, nebo na pozemcích nacházejících se v blízkosti dotčeného vodního toku.