

### **Souhlasné prohlášení a dohoda o narovnání**

které uzavřely tyto smluvní strany:

- 1) **Olomoucký kraj**  
sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc  
IČO: 60609460  
zastoupen: Ing. Josef Suchánek, hejtman
- 2) **obec Senice na Hané,**  
sídlo: Jos. Vodičky 243, 783 45 Senice na Hané,  
IČO: 00299421  
zastoupena: Ing. Michal Tichý, starosta
- 3) **město Litovel**  
sídlo: Nám. Př. Otakara 778/1b, 784 01 Litovel  
IČO: 00299138  
zastoupeno: Viktor Kohout, starosta
- 4) **PANAV, a.s.,**  
sídlo: Nádražní 212, 783 45 Senice na Hané,  
IČO: 47672731,  
jednající: Ing. Blanka Petrová, MBA, předsedkyně představenstva.

#### **I.**

Shora uvedení účastníci prohlašují, že v části pozemků parc. č. 77/1 – zahrada, parc. č. 77/2 – ostatní plocha a parc. č. 77/3 - zahrada, zapsaných na LV 10001 v katastru nemovitostí pro obec Senice na Hané, k.ú. Cakov u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, se nachází 13 ks dřevěných chatek, které jsou umístěny v areálu táborové základny v Cakově a jejichž vlastnictví je předmětem tohoto souhlasného prohlášení a narovnání. Chatky byly v letech 1982 – 1983 umístěny v rekreačním areálu v Horní Bečvě, kdy je tehdejší vlastník areálu Brandýské strojírný a slévárny, n. p., odštěpný závod Senice na Hané (nyní PANAV, a.s.) nabídl darovat zájemcům za odvoz. O chatky projevil zájem město Litovel, které zajistilo jejich převoz na táborovou základnu Cakov, jejímž provozovatelem je aktuálně Dům dětí a mládeže Litovel, příspěvková organizace. Dům dětí a mládeže Litovel si táborovou základnu v Cakově pronajímá od obce Senice na Hané a využívá ji v rámci své hlavní i doplňkové činnosti. Venkovní areál je zatravněný prostor, na kterém jsou podél plotu rozestavěny malé mobilní domky (chatky), které nejsou pevně spojeny se zemí. Pro dostatečné vymezení předmětu tohoto souhlasného prohlášení a dohody o narovnání jsou k tomuto přiloženy fotografie předmětných chatek, viz příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Otázka vlastnictví těchto chatek je mezi shora uvedenými účastníky sporná a je aktuálně řešena, nicméně jejich vlastnictví se nepodařilo ani po šetření vyjasnit. Důvodem, proč vyvstala potřeba dořešit majetkové záležitosti týkající se těchto chatek, je podání žádosti Domu dětí a mládeže Litovel k Olomouckému kraji jako zřizovateli o převod financí z rezervního fondu do fondu investic, aby mohlo dojít k realizaci nutných oprav chatek. Z aktuálních stanovisek výše uvedených účastníků vyplývá, že chatky neeviduje ve svém majetku ani jeden ze shora uvedených účastníků.

K řádnému zjištění vlastnictví výše specifikovaných 13 chatků byly učiněny následující kroky:

Z důvodu právní jistoty bylo požádáno o vyjádření se k vlastnictví předmětných chatků tyto subjekty – město Litovel, obec Senice na Hané a společnost PANA V, a.s. Stanoviska těchto subjektů byla víceméně shodná, a to taková, že ani jeden z nich neeviduje chatky ve svém majetku.

Pro vyloučení vlastnictví dalších osob byla dne 31. 5. 2021 vyvěšena na úřední desce obce Senice na Hané (a na úřední desce Olomouckého kraje) výzva k přihlášení se k vlastnictví předmětných chatků. Tato výzva byla ponechána na úřední desce po dobu 30 dní a ani po uplynutí této lhůty se k vlastnictví chatků nikdo nepřihlásil.

Po učinění těchto veškerých možných kroků k řádnému zjištění vlastníka chatků lze považovat za vhodné vyřešit sporný stav vlastnictví tímto souhlasným prohlášením.

## II.

Vedení snahou vyřešit spor o vlastnictví předmětných chatků a zajistit tak do budoucna řádný výkon vlastnických práv, s čímž je aktuálně spojena nutnost provádět potřebnou rekonstrukci chatků, tímto shora uvedení účastníci souhlasně prohlašují a uzavírají o tomto dohodu o narovnání, že skutečným a pravým vlastníkem těchto 13 dřevěných chatků, blíže specifikovaných v čl. I. této listiny, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, je Olomoucký kraj. Toto vlastnictví účastníci tohoto prohlášení uznávají a dohodou o narovnání narovnávají všechna práva a povinnosti mezi nimi ohledně vlastnictví 13 dřevěných chatků sporná či pochybná.

Smluvní strany prohlašují, že tímto souhlasným prohlášením a dohodou o narovnání jsou úplným a konečným způsobem vypořádána veškerá práva a nároky z titulu dosud sporného vlastnictví ke shora uvedeným chatkám a jejich užívání, a že z titulu vlastnictví a užívání těchto chatků nebudou vůči sobě v budoucnu vznášet žádné další nároky.

Dosavadní závazky jsou nahrazeny závazky, které vyplývají z tohoto narovnání.

Omyl o tom, co je mezi smluvními stranami sporné a pochybné, nezpůsobuje neplatnost této dohody o narovnání, ledaže omyl vyvolala některá ze stran listiny. Narovnání sjednané v dobré víře nepozbývá platnosti ani tehdy, že dodatečně vyjde najevo, že některá ze smluvních stran dohodnuté právo v době sjednání narovnání neměla.

## III.

Toto souhlasné prohlášení a dohoda o narovnání nabývá platnosti okamžikem podpisu smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.

Toto souhlasné prohlášení a dohoda o narovnání je vyhotoveno v 8 vyhotoveních, a to po dvou pro každého z účastníků.

Olomoucký kraj podpisem tohoto souhlasného prohlášení a dohody o narovnání potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou Olomouckého kraje konanou dne 13. 9. 2021.

Obec Senice na Hané podpisem tohoto souhlasného prohlášení a dohody o narovnání potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno ..... dne .....

Město Litovel podpisem tohoto souhlasného prohlášení a dohody o narovnání potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno ..... dne .....

Účastníci potvrzují, že si toto souhlasné prohlášení a dohodu o narovnání přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že obsah tohoto souhlasného prohlášení a dohody o narovnání včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že toto souhlasné prohlášení a dohoda o narovnání bude Olomouckým krajem uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto souhlasném prohlášení a dohodě o narovnání nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V ..... dne .....

V Olomouci dne .....

.....  
**město Litovel**  
zastoupené  
Viktorem Kohoutem  
starostou

.....  
**Olomoucký kraj**  
zastoupený  
Ing. Josefem Suchánkem  
hejtmanem

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....  
**obec Senice na Hané**  
zastoupená  
Ing. Michalem Tichým  
starostou

.....  
**PANAV, a.s.**  
jednající  
Ing. Blankou Petrovou, MBA  
předsedkyní představenstva

Příloha č. 1 – fotografie předmětných chatek

