

Příloha č. 01 k návrhu usnesení

Základní náležitosti smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Smluvní strany:

Statutární město Olomouc, IČO: 00299308, jako budoucí povinný z věcného břemene

GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, jako budoucí oprávněný z věcného břemene

Olomoucký kraj jako investor

Předmět smlouvy: budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti k (na) části pozemku parc. č. 930/8 orná půda v k.ú. Řepčín za účelem realizace a provozování přeložky plynárenského zařízení VTL plynovod označeného jako „PREL A, silnice II/448 Olomouc, (I. etapa), SO 501, SO 502 - Přeložka VTL plynovodu, číslo stavby 8800090376“ a v právu vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení.

Povinnosti vyplývající ze smlouvy pro Olomoucký kraj (dále jen „investor“):

1. Investor zřídí na své náklady plynárenské zařízení - stavbu „PREL A, silnice II/448 Olomouc, (I. etapa), SO 501, SO 502 - Přeložka VTL plynovodu, číslo stavby 8800090376“ do pozemku ve vlastnictví budoucího povinného z věcného břemene v rozsahu vyplývajícím z platných správních rozhodnutí.
 2. Náklady spojené s uložením plynárenského zařízení a poplatky spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí budou uhrazeny investorem.
 3. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, v rozsahu vyplývajícím z geometrického zaměření věcného břemene.
 4. Investor je povinen při přechodu přes komunikace použít bezvýkopovou technologii.
 5. V případě, že bude stavbou plynárenského zařízení dotčeno veřejné prostranství podléhající zpoplatnění v souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Olomouce č. 17/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se investor splnit ohlašovací povinnost podáním žádosti o zábor veřejného prostranství na příslušný odbor Magistrátu města Olomouce.
 6. Nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu plynárenského zařízení na předmětném pozemku je investor povinen uvést předmětný pozemek na své náklady do původního stavu.
 7. Investor je povinen do 1 roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, nejpozději však do 4 měsíců před uplynutím lhůty pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene předložit budoucímu povinnému z věcného břemene geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopii kolaudačního souhlasu na stavbu. V případě prodloužení se splněním této povinnosti budoucí povinný z věcného břemene nechá vyhotovit na náklady investora geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene na předmětném pozemku.
 8. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na základě výzvy investora po předložení geometrického plánu, kterým se zaměří uložení plynárenského zařízení na dotčeném pozemku, nejpozději však do 8 let ode dne schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a zřízení věcného břemene v Radě města Olomouce, tj. do 26. 4. 2029.
-