

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem

Tento Dodatek č. 2 **Smlouvy o energetických službách se zaručeným výsledkem určených veřejnému zadavateli** (dále jen "**Dodatek**") se uzavírá dle ustanovení § 10e odst. 5 zákona o hospodaření energií č. 406/2000 Sb. ve spojení s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

OLOMOUCKÝ KRAJ

sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

ID datové schránky: qiabfmf

e-mail: posta@olkraj.cz

bankovní spojení:

zastoupený: Ladislavem Oklešťkem, hejtmánem Olomouckého kraje

(dále jen „**Klient**“)

a

ENESA a.s.

Sídlo: Českomoravská 2532/19b, Libeň, 190 00 Praha 9

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10200

IČO: 27382052

DIČ: CZ27382052

e-mail: info@enesa.cz

ID datové schránky: m6sdwvm

doručovací adresa: Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice

bankovní spojení:

zastoupený: Ing. Pavol Fraňo, předseda představenstva

Ing. Jiří Příhoda, člen představenstva

Společnost zastupují vždy společně alespoň dva členové představenstva.

(dále jen „**ESCO**“)

(ESCO a Klient dále společně označováni jen jako "**smluvní strany**" a jednotlivě jako "**smluvní strana**")

1. PREAMBULE

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 29.04.2024 Smlouvu o energetických službách určených veřejnému zadavateli („dále jen „**Smlouva**“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.07.2024, jejímž předmětem je stanovení základních práv a povinností smluvních stran pro naplnění projektového cíle, kterým je dosažení zvýšení energetické účinnosti a snížení provozních nákladů v objektech Klienta prostřednictvím realizace energetických služeb se zaručeným výsledkem dle § 10e odst. 4 zákona o hospodaření energií (dále jen „**projekt**“).
- 1.2. S ohledem na závěry a odsouhlasení Předběžné zprávy se smluvní strany dohodly na úpravě Smlouvy tak, jak je uvedeno v tomto Dodatku.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Strany si ujednávají, že Smlouva se tímto Dodatkem mění takto:
- 2.2. Článek 17. Cena za provedení základních opatření odst. 1 Smlouvy se mění a nově zní:
„Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení základních opatření činí 105 441 800 Kč (slovy jedno sto pět milionů čtyři sta čtyřicet jeden tisíc osm set korun českých) bez DPH. DPH činí 22 142 778 Kč (slovy: dvacet dva miliony jedno sto čtyřicet dva tisíce sedm set sedmdesát osm korun českých). Celková cena za provedení základních opatření včetně DPH činí 127 584 578 Kč (slovy: jedno sto dvacet sedm milionů pět set osmdesát čtyři tisíce pět set sedmdesát osm korun českých).
ESCO je povinna při fakturaci ceny za provedení základních opatření uplatnit režim daně z přidané hodnoty v souladu se zákonem o DPH
V případě, že poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebude ze strany ESCO uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH, neboť v daném případě plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (Klient) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 ZDPH). Poskytovateli plnění (ESCO) vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (Klient) na vyžádání poskytne poskytovateli (ESCO) čestné prohlášení o účelu použití.“
- 2.3. Článek 19. Cena energetického managementu a souvisejících služeb odst. 2 se ruší a nově zní:
„Smluvní strany se dohodly, že ESCO je oprávněna vždy k 1. lednu zvýšit cenu za provádění energetického managementu, pokud míra inflace, vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen, publikovaná Českým statistickým úřadem za období posledních 12 měsíců k říjnu předchozího roku bude vyšší než 4 %. Zvýšení ceny je možné jen o tolik procent, o kolik průměr indexů přesáhl procenta stanovená v předchozí větě. Neuplatní-li ESCO právo zvýšit cenu za provádění energetického managementu podle tohoto ustanovení do 15. prosince před začátkem následujícího kalendářního roku, jehož se má zvýšení týkat, toto právo ESCO pro konkrétní rok zaniká.“
- 2.4. Příloha č. 2 Smlouvy „Popis úsporných opatření“ se mění tak, že se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 2, které je součástí tohoto Dodatku.
- 2.5. Příloha č. 3 Smlouvy „Cena a její úhrada“ se mění tak, že se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 3, které je součástí tohoto Dodatku.
- 2.6. Příloha č. 5 Smlouvy „Výše garantované úspory“ se mění tak, že se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 5, které je součástí tohoto Dodatku.

- 2.7. V Příloze č. 7 „Energetický management“ se do části A) Energetický management – činnosti a povinnosti Klienta doplňuje odstavec:

„Klient dále umožní ESCO přebírání dat prostřednictvím rozhraní API. Rozhraní bude přímo implementované ve vizualizačním softwaru a přístup bude prostřednictvím VPN zřízené Klientem pro potřeby ESCO. Parametry VPN spojení musí být vhodné pro automatizované stahování dat bez zásahu uživatele (časově neomezené spojení, automatické obnovení spojení po přerušení atd.).“

- 2.8. Příloha č. 8 Smlouvy „Oprávněné osoby“ se mění tak, že se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 8, které je součástí tohoto Dodatku.
- 2.9. Příloha č. 9 Smlouvy „Seznam poddodavatelů“ se mění tak, že se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 9, které je součástí tohoto Dodatku.
- 2.10. Příloha č. 11 Smlouvy „Rozčlenění nabídkové ceny po objektech a opatření“ se mění tak, že se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 11, které je součástí tohoto Dodatku.
- 2.11. Dále smluvní strany potvrzují, že Klient dle Článku 18. odst. 2. neodstoupil od dohody dle Článku 18. odst. 1., tj. Cenu za provedení základních opatření bude hradit ve splátkách s úroky uvedenými v Článku 18. odst. 1.
- 2.12. Napravuje se administrativní chyba v názvech příloh uvedených na str. 38 Smlouvy, původní názvy se ruší a nahrazují následujícím zněním:

„Příloha č. 1: Popis výchozího stavu včetně referenční spotřeby a referenčních nákladů

Příloha č. 2: Popis úsporných opatření

Příloha č. 3: Cena a její úhrada

Příloha č. 4: Harmonogram realizace projektu

Příloha č. 5: Výše garantované úspory

Příloha č. 6: Vyhodnocování dosažených úspor

Příloha č. 7: Energetický management

Příloha č. 8: Oprávněné osoby

Příloha č. 9: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 10: Výpis z usnesení Rady Olomouckého kraje č. UR/106/61/2024 ze dne 8.4.2024

Příloha č. 11: Rozčlenění nabídkové ceny po objektech a opatření“

- 2.13. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

3. ZÁVĚR

- 3.1. Tento Dodatek obsahuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami vztahující se k jeho předmětu.
- 3.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním Dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 o registru smluv s tím, že toto uveřejnění zajistí Klient.
- 3.3. Klient se zavazuje tento Dodatek, obsahující anonymizaci příloh č. 2 a 11 představujících obchodní tajemství ESCO a přílohy č. 8, obsahující osobní údaje chráněné GDPR a zákonem o zpracování osobních údajů, zaslat správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od podpisu Dodatku smluvními stranami. O uveřejnění v registru smluv bude Klient informovat ESCO bez zbytečného odkladu.

- 3.4. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/xx/xx/2024 ze dne 23. 12. 2024.
- 3.5. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 2 Popis úsporných opatření – *nové znění*

Příloha č. 3 Cena a její úhrada – *nové znění*

Příloha č. 4: Harmonogram realizace projektu – *nové znění*

Příloha č. 5 Výše garantované úspory – *nové znění*

Příloha č. 6: Vyhodnocování dosažených úspor – *nové znění*

Příloha č. 8 Oprávněné osoby – *nové znění*

Příloha č. 9 Seznam poddodavatelů – *nové znění*

Příloha č.11 Rozčlenění nabídkové ceny po objektech a opatření – *nové znění*

za Klienta:
Olomouc, dne

Za ESCO:
Pardubice, dne

Ladislav Okleštěk
hejtman

Ing. Pavol Fraňo
předseda představenstva

Ing. Jiří Příhoda
člen představenstva