

Příloha č. 01 k návrhu usnesení bod 1. 3.

Základní náležitosti smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Smluvní strany:

Olomoucký kraj, jako budoucí povinný

ČEZ Distribuce, a.s., jako budoucí oprávněný

Předmět smlouvy: uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat na (v) předmětném pozemku zemní kabelové vedení NN a v právu provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v souvislosti s realizací stavby Olomouckého kraje „Klíč – centrum sociálních služeb – rekonstrukce denního stacionáře Domino“. Předpokládaný rozsah věcného břemene na předmětném pozemku činí 13 m².

Ve výše uvedené smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene bude uvedena následující podmínka:

V případě, že dojde ke změně rozsahu věcného břemene o $\pm 5\%$, přepočítá se jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene úměrně změně rozsahu v přepočtu na m²/bm.

Řádná smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 9 měsíců od kolaudace stavby, nejpozději však do 5 let od uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí Olomoucký kraj.