



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# Intervenční studie ORP Přerov

říjen 2024





## **1. Úvod**

Dle Strategie regionálního rozvoje ČR 21+ (SRR ČR 21+) se v Olomouckém kraji z 13 obcí s rozšířenou působností (ORP) nachází v kategorii hospodářsky a sociálně ohrožených území (HSOÚ) celkem 10 ORP. Tato území jsou definována na základě stanovených indikátorů (intenzita bytové výstavby, hrubá míra celkového přírůstku, index stárí, podíl nezaměstnaných osob, intenzita podnikatelské aktivity) na úroveň ORP. Vykazují nejhorší výsledky a žije v nich 25 % obyvatel ČR.

Počet obyvatel Olomouckého kraje činí 632 822. Z tohoto počtu bydlí v území HSOÚ 343 066 osob, což je 54,21 % obyvatel kraje.

V území jednotlivých krajů jsou zpracovány studie vybraných HSOÚ – dle území ORP. Tyto dokumenty mohou být na krajské úrovni jedním z podkladů pro přípravu a zpracování požadovaných aktivit do Akčních plánů SRR ČR 21+ a také jako nástroj pro nastavení podpory v národních dotačních titulech. Krajská samospráva může tyto dokumenty využít při nastavení krajských dotačních titulů.

První pilotním dokumentem zpracovaným na území Olomouckého kraje byla Případová studie Jesenicka, pro ORP Jeseník a ORP Šumperk. Dokument se stal součástí a přílohou Akčního plánu SRR ČR 21+ pro roky 2021-2022. Navazovalo zpracování intervenčních studií za další správní obvody obcí s rozšířenou působností v Olomouckém kraji, jež jsou zařazeny mezi HSOÚ.

Intervenční studie ORP Přerov si klade za cíl zmapovat dané území HSOÚ, upřesnit absorpční kapacitu v území, pomoci správně zacílit národní dotační titul MMR pro HSOÚ a také otevřít diskusi nad kofinancováním projektů s pomocí krajského rozpočtu.

Studie bude obsahovat dlouhodobý socio-ekonomický vývoj území, problémy i výzvy vybraného HSOÚ a možnosti řešení. Materiál bude doplněn výčtem absorpční kapacity území a seznamem klíčových projektových záměrů.

Všechny doposud zpracované intervenční studie v území Olomouckého kraje jsou zveřejněny na webových stránkách kraje, včetně klíčových projektových záměrů z těchto území ([zde](#)). Zpracování intervenčních studií metodicky koordinuje Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR), jež připravuje mimo jiné i národní dotační program zaměřený na podporu všech HSOÚ v ČR. MMR zveřejňuje intervenční studie na webu územní dimenze ([zde](#)).

## **2. Charakteristika HSOÚ ORP Přerov**

Krajská samospráva rozhodla o zpracování všech intervenčních studií pro zbývajících území HSOÚ ještě do konce roku 2024. Současně budou aktualizovány projektové záměry v již existujících intervenčních studiích. Jedním z hlavních důvodů je snaha podpořit ORP z území Olomouckého kraje v rámci připravovaného dotačního programu MMR „Podpora rozvoje Hospodářsky a sociálně ohrožených území“. Jako další v pořadí bude zpracována Intervenční studie ORP Přerov.

Správní obvodu ORP Přerov patří v rámci Olomouckého kraje ke strukturálně postiženým regionům, vykazuje známky ne příliš úspěšné transformace průmyslu. Na to jsou navázány sociální problémy. Je zde nejvyšší míra dlouhodobé nezaměstnanost v kraji, je zde přes 100





nezaměstnaných osob evidovaných déle než 1 rok na 10 000 obyvatel. Také ORP Přerov spolu s ORP Šumperk a ORP Jeseník mají nejvyšší hodnoty indexu sociálního vyloučení v kraji. To se projevuje mimo jiné i úbytkem obyvatel. Mezi roky 2017 až 2022 došlo ke snížení počtu obyvatel v ORP Přerov o více než 4 %, což je druhá nejvyšší hodnota v kraji, hned po ORP Jeseník. Pro současné programové období EU 2021-2027 je v území kraje zpracována Strategie ITI Olomoucké aglomerace. Podporu z tohoto tzv. integrovaného nástroje může využít velká část správního obvodu ORP Přerov. Čerpání dotací v ORP Přerov z evropských fondů a operačních programů ČR je mírně pod průměrem v kraji. ORP Přerov je co do počtu obyvatel největším ORP v Olomouckém kraji. Celkový počet obyvatel ORP Přerov k 1. 1. 2024 byl 77 411.

### 2.1. Seznam obcí, mikroregionů a MAS pro Intervenční studii ORP Přerov

Statutární město Přerov: celkem 12 místních částí a 40 817 obyvatel.

ORP Přerov: celkem 59 obcí, 87 katastrálních území, 77 805 obyvatel: Beňov, Bezuchov, Bochoř, Brodek u Přerova, Buk, Císařov, Citov, Čechy, Čelechovice, Dobřice, Domaželice, Dřevohostice, Grymov, Horní Moštěnice, Hradčany, Kojetín, Kokory, Křenovice, Křtomil, Lazníčky, Lazníky, Lhotka, Lipová, Líšná, Lobodice, Měrovce nad Hanou, Nahošovice, Nelešovice, Oldřichov, Oplocany, Oprostovice, Pavlovice u Přerova, Podolí, Polkovice, Prosenice, Přerov, Přestavky, Radkova Lhota, Radkovy, Radslavice, Radvanice, Rokytnice, Říkovice, Sobíšky, Stará Ves, Stříbrnice, Sušice, Šišma, Tovačov, Troubky, Tučín, Turovice, Uhřetice, Věžky, Vlokoš, Výkleky, Zámeštní Lhota, Žákovice, Želatovice

Do správního právního obvodu ORP Přerov zasahují následující mikroregiony – Sdružení obcí Mikroregionu Dolek, Sdružení obcí mikroregionu Království, Dobrovolný svazek obcí mikroregionu Moštěnka, Mikroregion Pobečví, Svazek obcí mikroregionu Střední Haná a Dobrovolný svazek obcí Moravská brána.

Do správního právního obvodu ORP Přerov zasahují následující MAS: Hanácké Království, Moravská brána, Partnerství Moštěnka a Střední Haná.

### 2.2. Vymezení území HSOÚ ORP Přerov – analýza dat

Vymezení HSOÚ dle SRR ČR 21+ je založeno na normovaných pětiletých průměrech šesti indikátorů, období 2013-2017. Pro srovnání jsou ve studii uvedena i aktuálnější data, a to za období 2018-2022.

Indikátory ORP Přerov a jejich normované hodnocení:

#### Intenzita bytové výstavby:

2013-17 bylo dokončeno 0,92 bytu na 1000 obyvatel ročně

2018-22 bylo dokončeno 1,18 bytu na 1000 obyvatel ročně

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -1,03

2018-22 hodnota -1,17





Hrubá míra celkového přírůstku obyvatelstva:

2013-17 úbytek 3,90 ‰ obyvatel ročně

2018-22 úbytek 4,35 ‰ obyvatel ročně

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -0,77

2018-22 hodnota -1,33

Index stárí:

2013-17 byl 141,7 seniora na 100 dětí do 15 let

2018-22 byl 151,4 seniorů na 100 dětí do 15 let

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -1,37

2018-22 hodnota -1,21

Podíl nezaměstnaných osob:

2013-17 byl 8,91 %

2018-22 byl 4,60 %

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -1,41

2018-22 hodnota -0,97

Intenzita podnikatelské aktivity:

2013-17 bylo 112,4 subjektů se zaměstnanci na 1 000 obyvatel

2018-22 bylo 117,1 subjektů se zaměstnanci na 1 000 obyvatel

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -0,24

2018-22 hodnota -0,22

2.3. Celkové hodnocení ORP Přerov dle indikátorů

ORP Přerov v hodnocení za roky 2013 až 2017 dosáhla hodnoty -1,09, což je jedno z nejhorších hodnocení ze všech ORP v ČR a byla zařazena mezi HSOÚ. V rámci Olomouckého kraje je to nejhorší hodnocení (těsně před ORP Jeseník).

Všechny sledované indikátory pro ORP Přerov dosáhly podprůměrných hodnot.

V analýze za roky 2018 až 2022 dosáhla ORP Přerov ještě nepatrně horší hodnoty, a to -1,10. V pořadí všech ORP v ČR došlo ke mírnému zlepšení. ORP Přerov i nadále zůstává v kategorii HSOÚ. V rámci Olomouckého kraje nedošlo ke změně, dle dat je nutné konstatovat, že je to nejhorší hodnocení.

2.4. Územně analytické podklady – Rozbor udržitelného rozvoje území

V rámci pořizování územně analytických podkladů Olomouckého kraje je zpracováno vyhodnocení územních podmínek a potenciálů pilířů udržitelného rozvoje území (pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel) pomocí statistických ukazatelů a jeho závěrem je stanovení oblastí s vyhovujícími a nevyhovujícími podmínkami pro jednotlivé pilíře.





## 2.5. Pilíř Hospodářský rozvoj

Pilíř Hospodářský rozvoj – indikátory hodnocení:

Podíl osob zaměstnaných v terciéru

Míra podnikatelské aktivity

Index dostupnosti dálniční sítě

Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům obce

Hrubá míra salda dojížděky

Podíl nezaměstnaných osob

Trend podílu nezaměstnaných osob

Index počtu uchazečů na volné pracovní místo

Oproti hodnocení v roce 2017 nedošlo v rámci hospodářského pilíře k významnějším změnám co do vymezení negativních a pozitivních oblastí. Hospodářským jádrem Olomouckého kraje je Olomoucko s výběžky podél hlavních dopravních os: podél D35 na severozápad k Litovli a Mohelnici a na východ a následně podél D1 k Lipníku nad Bečvou a na Hranicko, podél D47 na jihozápad na Prostějovsko, podél I/55 na Přerov a nakonec je výběžek také po silnici I/47 směrem na Šternberk. Menším ložiskem je oblast Ramzovského sedla, které leží v jinak hospodářsky slabším regionu a působí jako oživení zdejšího hospodářství. Převládá tu podnikatelská činnost a zaměstnání ve službách, především v cestovním ruchu.

V rámci negativního vyhodnocení hospodářského pilíře bylo vymezeno osm problémových oblastí, ORP Přerov spadá do oblasti H4.

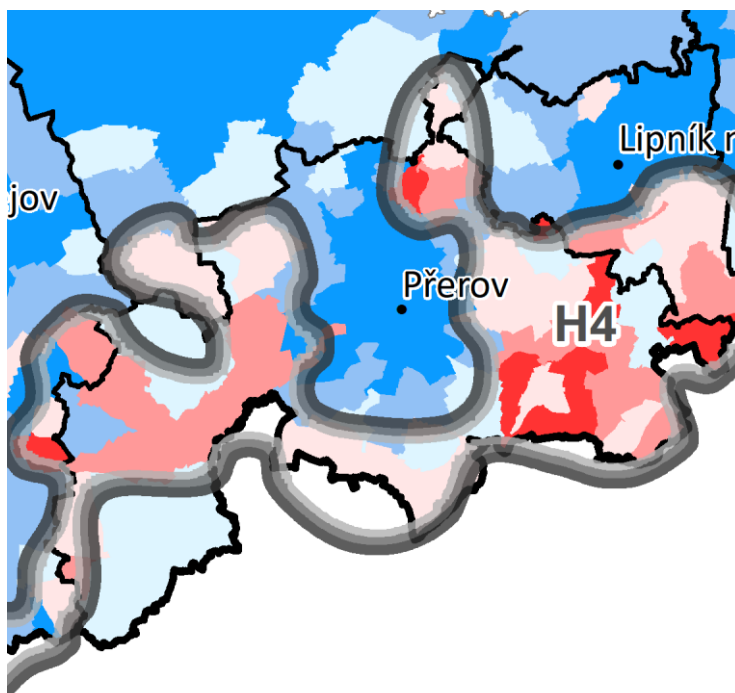
### H4 – Jihovýchodní hranice kraje

Nezaměstnanost této oblasti je v dobrých číslech a od posledního hodnocení v roce 2017 se zlepšil také její trend. Nicméně kromě oblasti Hranicka je zde méně pracovních příležitostí. Ve službách pracuje zhruba polovina obyvatel, horší situace je na východě, lepší na západě. Prakticky z celého území zaměstnanci vyjíždí mimo svou obec a až na několik obcí není v oblasti příliš vysoká míra podnikatelské aktivity. Dálniční síť je pro tuto oblast poměrně dobře dostupná, pozitivní dopad mělo prodloužení úseku z Přerova do Lipníka nad Bečvou. Další zlepšení se dá očekávat ještě s budoucím zprovozněním úseku Říkovice – Přerov. Zadluženost je vyšší na Kojetínsku.





## Pilíř Hospodářský rozvoj – mapa



### 2.6. Pilíř Soudržnost společenství

Pilíř Soudržnost společenství – indikátory hodnocení:

Hrubá míra přirozeného přírůstku

Hrubá míra migračního salda

Počet dokončených bytů

Míra dostupné urbanizace

Index stárí

Index vzdělanosti

Trend hrubé míry celkového přírůstku

Podíl dlouhodobě nezaměstnaných osob

Z hlediska udržitelnosti tzv. sociálního pilíře je nejstabilnější oblast Olomoucka a centrální Hané, kolem měst Olomouc, Prostějov a mezi Šternberkem a Litovlí, přičemž vůbec nejlepších výsledků dosahují obce obklopující krajské město Olomouc, což je vázáno na pracovní příležitosti, kulturní a sociální zázemí, ale i dopravní dostupnost. Kladné hodnocení je ale patrné také v obcích na Hranicku, Mohelnicku a Zabřežsku a také kolem Protivanova.

Pozitivně hodnocených oblastí od posledního hodnocení v roce 2017 poměrně přibýlo, resp. se výrazně zmenšily nebo rozpadly negativně vymezené problémové oblasti. Je to způsobeno zejména v migračními indikátory, kdy je patrné stěhování obyvatel, ale také rození dětí, do periferií, dále od center.

V rámci negativního vyhodnocení sociálního pilíře bylo vymezeno osm problémových oblastí, ORP Přerov na východě spadá do oblasti S7 a na západě je oblast S6.





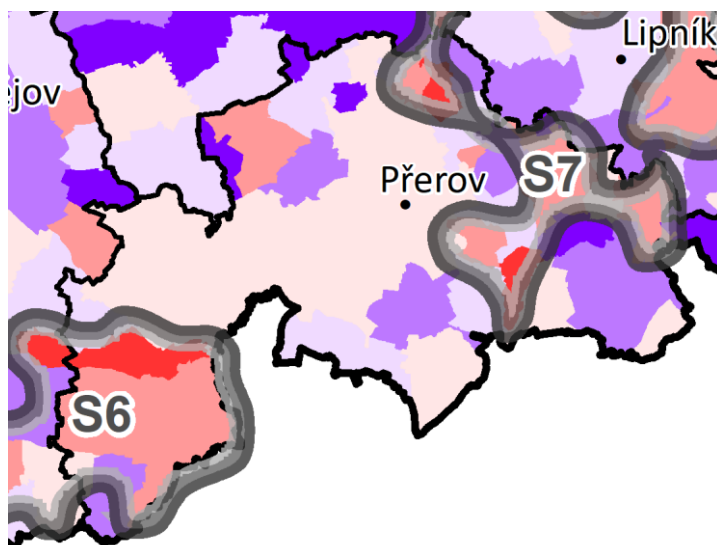


### S6 – Kojetínsko

### S7 – Pomezí se Zlínským krajem

Situace je ve všech osmi vymezených oblastech Olomouckého kraje velmi podobná. Ve všech oblastech chybí především mladí a vzdělaní lidé. Lepší stav je pouze v oblasti S6, kde je o něco příznivější index stárí. Údaje o migraci obyvatel s přihlédnutím k trendu vývoje jsou ze všech osmi oblastí nejhorší jen v oblasti S6. Ve všech oblastech napříč krajem stagnuje bytový fond, jelikož nebyly dokončeny žádné nové byty. Dlouhodobá nezaměstnanost není aktuálně příliš velkým problémem, ale způsobuje horší hodnocení zejména oblasti S6.

Pilíř Soudržnost společenství – mapa



### 2.7. Pilíř Životní prostředí

Pilíř Životní prostředí – indikátory hodnocení:

Podíl pásem ochrany vod

Podíl ploch ochrany přírody

Kvalita ovzduší – koncentrace prachových částic PM10

Ekologická fragmentace nezastavěného území

Koeficient ekologické stability

Podíl lesa

Podíl půd 1. a 2. třídy ochrany

Stupeň realizace pozemkových úprav

Vzhledem k charakteru tématu nedošlo od roku 2017 k významnějším změnám v indikátorech ani v jejich hodnocení. Významnější změny jsou pouze u indikátorů fragmentace krajiny (v souvislosti s novým úsekem D1) a znečištění ovzduší (měnící se kvalita ovzduší).

Velmi vyhovující a vyhovující podmínky pro příznivé životní prostředí v Olomouckém kraji jsou především v oblastech Jesenicka a Šumperska, Dražanské vrchoviny na Konicku a v oblastech





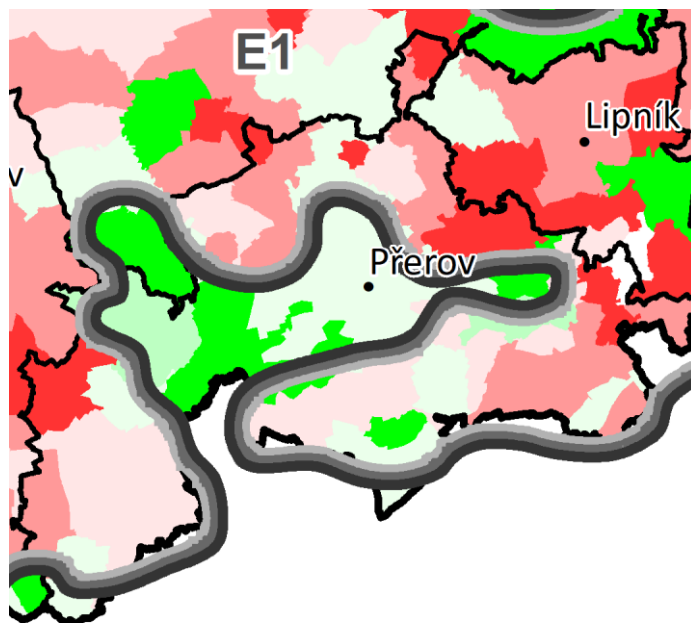
Nížkého Jeseníku. Kladně hodnocená jsou také území na pomezí Mohelnicka, Zábřežska a Uničovska, na severu Zábřežska a v oblasti Litovelského Pomoraví.

Území s nevyhovujícími podmínkami životního prostředí byla rozdělena do čtyř oblastí, ORP Přerov spadá do oblasti E1.

#### E1 – Prostějovsko, Olomoucko a Moravská brána

Území Uničovska, Litovelska, Olomoucka, Prostějovska a Přerovska jsou vázána na velké plochy zemědělské půdy, probíhá zde intenzivní zemědělská činnost a v jejím důsledku zde, s výjimkou Litovelského Pomoraví, chybí prvky, které tvoří kostru ekologické stability. Zejména území Olomoucka, Prostějovska a Přerovska jsou navíc protkána dopravními tepnami mezinárodního významu. Stejně tak oblast Moravské brány, která byla dříve intenzivně zemědělsky využívána, je nyní výrazně protkána liniovými stavbami. Oblast pokrývající Prostějovsko, Olomoucko, Přerovsko a Moravskou bránu je tedy nejvýznamnější negativně hodnocenou oblastí. Vzhledem k nárůstu dopravy a budování nové dopravní infrastruktury, intenzifikaci zemědělství, suburbanizaci zázemí velkých měst a dalším faktorům s negativním vlivem na životní prostředí nelze v nejbližším období očekávat zlepšení hodnocení pilíře pro životní prostředí v této oblasti. O roku 2017 však zejména z důvodu rozšíření oblastí s ochranou vod na jih od Přerova došlo v tomto území ke zmenšení vymezené oblasti.

Pilíř Životní prostředí – mapa







## 2.8. Pilíře na úroveň obcí ORP Přerov:

Tabulka č. 1 – Pilíře na úroveň obcí ORP Přerov

	<b>Pilíř Hospodářský rozvoj</b>	<b>Pilíř Soudržnost společenství</b>	<b>Pilíř Životní prostředí</b>
Lhotka	+	+	+
Bochoř	+	-	+
Hradčany	-	+	+
Citov	+	+	+
Horní Moštěnice	+	+	-
Rokytnice	+	+	-
Přestavlky	+	-	+
Tovačov	+	-	+
Křenovice	+	+	+
Přerov	+	-	+
Lipová	-	+	+
Čelechovice	+	+	-
Pavlovice u Přerova	-	-	+
Troubky	-	-	+
Beňov	+	+	+
Dobřčice	-	+	-
Tučín	-	+	+
Říkovice	-	+	+
Podolí	-	+	+
Radvanice	-	+	-
Stará Ves	-	-	+
Zábeštní Lhota	+	+	-
Želatovice	+	-	-
Kokory	+	+	-
Prosenice	+	+	-
Výkleky	+	+	-
Radslavice	-	+	-
Vlkoš	-	+	-
Lazníky	-	+	-
Nelešovice	+	+	-
Věžky	+	-	-
Polkovice	+	+	-
Žákovice	-	+	-





	Pilíř Hospodářský rozvoj	Pilíř Soudržnost společenství	Pilíř Životní prostředí
Dřevohostice	-	+	-
Nahošovice	-	+	-
Radkovy	-	+	-
Kojetín	+	-	-
Lobodice	-	-	+
Domaželice	-	-	-
Turovice	-	+	-
Císařov	-	-	-
Brodek u Přerova	-	-	-
Oldřichov	-	+	-
Měrovice nad Hanou	-	-	-
Stříbrnice	-	-	-
Grymov	+	-	-
Sušice	+	-	-
Bezuchov	+	-	-
Křtomil	-	-	-
Radkova Lhota	+	-	-
Buk	-	-	-
Líšná	-	-	-
Oplocany	-	-	-
Lazníčky	-	-	-
Sobíšky	-	-	-
Uhřetice	-	-	-
Šišma	-	-	-
Oprostovice	+	-	-
Čechy	-	-	-

### **3. SWOT analýza ORP Přerov**

#### **3.1. Silné stránky**

- Dostatečná síť vzdělávacích institucí, míst v mateřských a základních školách
- Existence stabilní sítě pobytových, ambulantních i terénních sociálních služeb
- Široké zastoupení středoškolských oborů, nabídka základního uměleckého vzdělávání, Vysoká škola logistiky o.p.s. v Přerově, zařízení poskytujících zájmové vzdělávání, spolupráce mezi středními školami a podniky v regionu, nabídka zájmových kroužků





- Celoroční atraktivita území – cykloturistika, turistika, sport, kulturně-historických a přírodních atraktivit
- Existence systému centrálního zásobování teplem, který pokrývá potřebu tepla na území Přerova-Města a Předmostí, s patřičnou rezervou ve výkonu zdroje tepla (Teplárny Přerov)
- Aktivní spolková a zájmová činnost, fungující spolky a neziskové organizace podporující společenský život v obcích, dobrá spolupráce s obcemi, kulturně společenské akce
- Strategická poloha regionu z pohledu dopravní dostupnosti, blízkost významného historického města – Olomouce
- Dobrá dopravní obslužnost – napojení regionu na dálniční systém ČR, dálnice D1, železnice, silniční síť
- Vhodné pozemky s dostatečnou kapacitou pro výstavbu rodinných domů v ORP
- Fungující systém třídění odpadů
- Příznivá geografická poloha, vysoká kvalita zemědělských produktů místní produkce, tradiční zemědělství rostlinné výroby, úrodná půda, zkušenosti s přidruženou výrobou
- Vyvážené ekonomické prostředí – území není vázáno na velké firmy, existence živnostníku, drobných a malých podnikatelů, klíčové podnikatelské subjekty v tradičních oborech (strojírenství, chemický, elektrotechnický či potravinářský průmysl)
- Dobrá hustota vodovodní kanalizační sítě, plynofikace obcí, optická síť, postupná realizace protipovodňových opatření
- Dostupnost zdravotnických zařízení, zdravotní péče ve většině odborných oblastí, Existence Nemocnice Přerov

### 3.2. Slabé stránky

- Technické, hygienické a bezpečnostní nedostatky v budovách základních škol, mateřských škol a zařízení školního stravování
- Nezáměr o učební obory středních odborných škol a snižující se počet studentů na vysoké škole
- Absence některých sociálních služeb, např. chráněného bydlení a pobytové odlehčovací služby, nedostatečná kapacita domova pro seniory
- Existence sociálně a prostorově vyloučených lokalit, problémy soužití majoritní společnosti s omskou komunitou, problémy s nepřizpůsobivými či sociálně slabšími občany, vyšší podíl osob s nižším vzděláním, nárůst sociálně slabých obyvatel
- Minimální výstavba nových, především tzv. startovacích bytů
- Dlouhodobě vyšší podíl nezaměstnaných osob specifické skupiny obyvatel a nižší míra podnikatelské aktivity – nízká připravenost investičních ploch pro podnikání, nízká inovační aktivita firem
- Ekologická nestabilita krajiny – nerealizovaný územní systém ekologické stability a chybějící komplexní pozemkové úpravy, nedostatek kvalitních zařízení pro údržbu krajiny, eroze zemědělské půdy za přívalových srážek – znehodnocování zemědělské půdy, zanášení koryt toků a nádrží
- Odbory Magistrátu města Přerova jsou rozmístěny do pěti budov, chybí centrální digitalizační pracoviště
- Velké zatížení hlavní silnice Olomouc – Přerov, procházející intravilány obcí
- Nevyužitý potenciál cestovního ruchu na území ORP





- Nízké technické a technologické vybavení malých zemědělců, nevyužité objekty zemědělských podniků – existence brownfields, špatný stav zemědělské infrastruktury (polní a lesní cesty), úbytek či stagnace pracovních příležitostí v zemědělství
- Odliv obyvatelstva – mladých a vzdělaných občanů za prací a lepšími životními podmínkami, stárnutí populace spojené s rostoucím podílem ekonomicky neaktivního obyvatelstva (starších osob)
- Špatný stav technické infrastruktury, absence ČOV v obcích, špatný stav komunikací, nebezpečné úseky, nedokončené pozemkové úpravy, nekoordinovaný systém nakládání s odpady, nízké využití OZE, nedořešená povodňová opatření, špatný stav veřejného osvětlení a rozvaděčů, špatný stav zeleně a veřejných prostranství v intravilánech obcí
- Absence koncepčního řešení a jednotného postupu v oblasti podpory podnikání a zaměstnanosti, nízká podpora regionálních produktů
- Nevýhovující a nedostatečné zázemí pro kulturně společenské aktivity a komunitní setkávání obyvatel, nedostatečná technická zázemí pro činnost spolků, neziskových organizací a dobrovolných sdružení
- Nízký počet zaměstnavatelů a nedostatek pracovních příležitostí – vyjíždka za prací
- Nekvalitní dopravní infrastruktura (nedostatečná bezpečnost a bezbariérovost) – místní komunikace, chodníky a trasy pro pěší, bezpečnostní prvky, cyklostezky, znečištění ovzduší a hluk způsobený stále se zvyšující intenzitou silniční dopravy
- Nekvalitní strategické plánování v obcích

### 3.3. Příležitosti

- Podpora vzdělávání – zlepšování podmínek pro výuku mimořádně nadaných žáků, rozvoj distanční výuky na školách včetně technického dovybavení dětí ze sociálně slabého prostředí, spolupráce a akčního plánování ve vzdělávání a neformálního a celoživotního vzdělávání, rozvoj některých vzdělávacích oborů v návaznosti na perspektivní odvětví
- Spolupráce mezi podnikatelskými subjekty a institucemi v území, podpora praxí studentů v podnicích, navázání meziresortní spolupráce, využití podnikatelských klastrů
- Spolupráce s Úřadem práce při stanovení zaměření rekvalifikačních kurzů pro klienty ÚP
- Rozvoj infrastruktury a dostupnosti sociálních služeb, terénních a ambulantních služeb, které umožňují uživatelům setrvání v přirozeném prostředí
- Zvýšení kapacity domova pro seniory a integrace zdravotně postižených osob a jiných sociálně znevýhodněných skupin do společnosti
- Zlepšená komunikace mezi majoritou a jednotlivými etnickými skupinami, odstraňování nedůvěry, postupné bourání předsudků a stereotypů
- Zlepšení technického stavu bytového fondu v majetku obcí, a pokračující rekonstrukce bytového fondu v majetku města a podpora výstavby nových bytových domů
- Renovace vodovodních, kanalizačních a tepelných sítí, ČOV, kapacita kanalizační sítě
- Revitalizace a funkční využití ploch brownfields
- Potenciál v cestovním ruchu – rozvoj turisticky atraktivních lokalit
- Využití metody partnerství veřejného a soukromého sektoru při realizaci finančně nákladných infrastrukturních projektů (podpora modelů financování PPP)
- Spolupráce s obcemi a městy na společných problémech, modernizace veřejných služeb
- Rozvoj internetových, komunikačních technologií a posilování digitální konektivity





- Podpora kulturních, spolkových a sportovních aktivit, rozvoj a podpora mimoškolních aktivit, budování a rekonstrukce zázemí pro volný čas a sport, rozvoj komunitních a multigeneračních center, využití zázemí škol, spolků apod. pro prarodinnou politiku obcí (tábory, školní kluby apod.)
- Budování dopravní infrastruktury – parkovací místa, rozvoj bezpečné a udržitelné dopravy, rekonstrukce místních komunikací, vysokorychlostní železnice Ostrava – Brno – Praha, a zavádění opatření na podporu bezpečnosti silniční dopravy
- Podpora inovací podniků, využívání moderních technologií, rozvoj podmínek pro podnikání – podpora drobného podnikání a živností, vzdělávací programy pro podnikatele
- Adaptační strategie změny klimatu – podpora zelené a modré infrastruktury
- Rozvoj potenciálu zemědělské produkce – větší podpora místních produktů a producentů, diverzifikace zemědělství
- Realizace opatření na zvýšení ekologické stability – retenční schopnost krajiny a komplexního systému protipovodňových opatření v území
- Snižování energetické náročnosti budov, podpora komunitní energetiky a využívání alternativních zdrojů energie, realizace SMART řešení v oblasti energetiky, využití zdrojů obnovitelné energie v regionu
- Využití dotací a fondů EU

### 3.4. Hrozby

- Nedostatek učitelů odborných předmětů na všech stupních škol, personálního zajištění ve školách, v sociálních službách a zařízení školního stravování
- Nedostatek dětí, žáků a studentů v mateřských, základních, středních a vysokých školách
- Nezáměr žáků a studentů o polytechnické a technické vzdělávání
- Stárnutí populace, nárůst počtu seniorů s následnými zvyšujícími se nároky na jejich péči včetně potřeby zajištění sociálních a zdravotních služeb
- Odchod pracovní síly, investorů a klíčových zaměstnavatelů do atraktivnějších regionů
- Zánik významných zaměstnavatelů v regionu a pokles ekonomických aktivních subjektů
- Klesající motivace občanů řešit svoji situaci v důsledku dlouhodobé závislosti na sociálních službách či dávkách
- Zhoršující se životní úroveň některých skupin obyvatelstva, růst rizikových skupin
- Zvyšující se počet sociálně nepřizpůsobivých obyvatel a nárůst sociálních disparit
- Zvýšení nezaměstnanosti
- Nedostatečná infrastruktura cestovního ruchu pro potřeby různých cílových skupin
- Omezení služeb z hlediska nedostatku pracovníků, disproporce v kvalitaci nabízených a poptávaných pracovních sil, nevhodná kvalifikační struktura na trhu práce
- Dopady klimatické změny riziko přívalových povodní, zvyšující se teplota v zastavěných částí obcí, sucho omezující další rozvoj a udržování městské zeleně, odumírání lesních porostů, omezení dodávek pitné vody do místních částí v důsledku zvyšujícího se sucha, pokračující vodní a větrná eroze na zemědělských půdách
- Konflikt rozvojových záměrů s požadavky na udržitelný rozvoj a ochranu přírody a krajiny (nerespektování principů udržitelného rozvoje, limitů záplavového území atd.)
- Ochladnutí zájmu jednotlivých aktérů o spolupráci a realizaci společných projektů
- Nedostatek financí na investice do majetku obcí
- Nedostatečná projektová připravenost dopravních projektů







- Malá míra využívání dotací EU pro rozvoj a inovaci podnikání
- Málo pracovních příležitostí pro obyvatele s vyšším vzděláním
- Rozpor mezi prioritami velkých a malých územních celků, kraj vs. obce
- Zvyšování nároků na manažerské řízení obcí a nedostatečná kvalifikace pracovníků pro výkon příslušné kompetence

#### **4. Příprava, zpracování, projednání a schválení Intervenční studie ORP Přerov**

##### 4.1. Pracovní skupina

Olomoucký kraj ustavil pracovní skupinu k přípravě a zpracování Intervenční studie ORP Přerov. Pracovní skupina je na základě doporučení statutárního města Přerov složena z partnerů z území ORP: zástupci statutárního města Přerova, zástupci Magistrátu města Přerova, starostové obcí ORP Přerov, představitelé mikroregionů, dobrovolných svazků obcí a MAS, zástupce okresní hospodářské komory, zástupce IN–HUBu Přerov, zástupci neziskových organizací, zástupce Agentury pro sociální začleňování, apod. Členy pracovní skupiny jsou také zástupci Olomouckého kraje.

##### 4.2. Složení pracovní skupiny

Tabulka č. 2 – Složení pracovní skupiny

<b>partneři z území ORP Přerov:</b>	
Ing. Tomáš Navrátil	náměstek pro dopravu
Ing. Petr Měřinský	člen zastupitelstva, jednatel TSMPr
Ing. Pavel Gala	vedoucí odboru koncepce a strategického rozvoje
Ing. Leoš Ptáček	starosta města Kojetín
Marek Svoboda	starosta města Tovačov a předseda Svazku obcí mikroregionu střední Haná
Petr Dostál	starosta městyse Dřevohostice
Ivo Pitner	předseda Dobrovolného svazku mikroregionu Moštěnka a starosta obce Beňov
Mgr. Kateřina Krejčí	předsedkyně Mikroregionu Pobečví a starostka obce Sobíšky
Ing. Miloslav Jančík	předseda MAS MORAVSKÁ BRÁNA, z.s.
Zbyněk Žákovský	předseda MAS Partnerství Moštěnka, o.p.s.







Markéta Poláchová Kropáčková	MAS Partnerství Moštěnka, o.p.s
Ing. Andrea Hošťálková	Okresní hospodářská komora
Ing. Mgr. Martin Kučera, MBA, MPA	Regionální agentura pro rozvoj střední Moravy
Filip Navrátil	IN-HUB Přerov
Mgr. Lenka Harmáčková, Ph.D.	ORNIS
Libor Pokorný	Predmostenzis
Mgr. Petr Rejzek	Naše společná krajina
Mgr. Blanka Mašková	SVČ Atlas a Bios
Jana Tovaryšová	SOKOL
Mgr. Jaroslav Macíček	KIS Přerov
Mgr. Jan Mochťák	vedoucí regionálního centra, Agentura pro sociální začleňování
<b>nominace za Olomoucký kraj:</b>	
Ing. Jan Šafařík, MBA	náměstek hejtmána, oblast regionálního rozvoje
Ing. Radek Dosoudil	vedoucí Odboru strategického rozvoje kraje
Ing. Marta Novotná	vedoucí Oddělení regionálního rozvoje
RNDr. Jiří Juránek, Ph.D.	referent Oddělení regionálního rozvoje, koncepční analytik kraje, Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje
Ing. Leona Valovičová	referent Oddělení regionálního rozvoje, koordinátor HSOÚ

#### 4.3. Jednání pracovní skupiny

Během přípravy a zpracování materiálu se pracovní skupina sešla celkem dvakrát prezenčně, v červnu 2024 a v říjnu 2024.

Na začátku zpracování intervenční studie byla na programu prvního jednání dne 11. 6. 2024 prezentace základních dat a analýz území ORP Přerov. Ze strany města Přerova byla představena úvodní data o správním obvodu ORP Přerov, včetně počtu obcí, a poté Strategický plán rozvoje Statutárního města Přerova pro období 2021-2027, včetně vize, globálního cíle a





priorit. Dále byly prezentovány dopravní stavby na území města, a to v realizaci a připravované, včetně cykloprojezdů, potom také připravované rozvojové plochy. Jako poslední byly představeny možné projektové záměry, které by se mohly v intervenční studii za město Přerov objevit.

Druhé jednání pracovní skupiny se uskutečnilo 16. 10. 2024 v Přerově. Členové pracovní skupiny se seznámili se stavem zpracování dokumentu – textové části a se seznamem projektových záměrů – absorpční kapacitou území ORP Přerov. Poté při řízené diskusi byly stanoveny prioritní témata a klíčové projektové záměry z území obce s rozšířenou působností.

## 5. Témata k řešení

Východiskem pro zpracování dokumentu Intervenční studie ORP Přerov byly strategické materiály města Přerova, krajské dokumenty, dokumenty MAS a mikroregionů. Základní vstupní materiál zpracoval Olomoucký kraj. Další části dokumentu, SWOT analýza města Přerov, řešená témata, sběr projektových záměrů a stanovení klíčových projektů byly zpracovány ve spolupráci Olomouckého kraje a města Přerova.

### 5.1. Témata z prvního jednání pracovní skupiny

Účastníci jednání se v diskusi věnovali úvahám o vhodných projektových záměrech, které budou do intervenční studie předloženy, diskutovali sběr projektových záměrů a typy projektů, které se v dokumentu objeví. Se sběrem absorpční kapacity budou osloveni nejen členové pracovní skupiny, ale i partneři v území. Stěžejní bude připravenost projektů. Pro intervenční studii ale budou důležité i ty záměry, které bude území ORP Přerov připravovat a realizovat v rozmezí let 2025-2027, pro které je připravován další akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 21+. Tyto informace pak budou využity mimo jiné i pro vyjednávání přípravy národních dotačních titulů MMR, zejména dotačních programů na podporu HSOÚ.

### 5.2. Sběr projektových záměrů

Sběr projektových záměrů se uskutečnil v polovině roku 2024, po prvním jednání pracovní skupiny dne 11. 6. 2024, sběr absorpční kapacity byl ukončen 20. 8. 2024. Projektové záměry byly dodány ze strany měst a obcí ORP Přerov, Spolku Predmostensis, z.s., Okresní hospodářské komory Přerov a Regionální agentury pro rozvoj Střední Moravy.

Tabulka č. 3 – Projektové záměry ORP Přerov

č.	Název projektového záměru	Nositel projektového záměru	Téma k řešení	Prioritizace: 1 – klíčové projekty, 2 – absorpční kapacita
1	Rekonstrukce obytné ulice „Plac“	Obec Grymov	odpady/kanalizace/vodovod revitalizace veřejných prostranství	2
2	Kanalizace Závodí	Město Kojetín	odpady/kanalizace/vodovod	1
3	Kanalizace Lýsky	Statutární město Přerov	odpady/kanalizace/vodovod	2





č.	Název projektového záměru	Nositel projektového záměru	Téma k řešení	Prioritizace: 1 – klíčové projekty, 2 – absorpční kapacita
4	Odkanalizování obce Křtomil	Obec Křtomil (příp. VaK Přerov)	odpady/kanalizace/vodovod	2
5	Zatraktivnění prostoru před mlýnem	Obec Křtomil	odpady/kanalizace/vodovod	2
6	Přestavba obecního úřadu na byty	Obec Grymov	bydlení/bytová výstavba	1
7	Výstavba inženýrských sítí pro lokalitu Běčina	Obec Křtomil	bydlení/bytová výstavba	1
8	Změna využití objektu Tovačov, bytový dům č. p. 310	Město Tovačov	bydlení/bytová výstavba	2
9	Tovačov, obytný soubor výstavba Za Humny	Město Tovačov	bydlení/bytová výstavba	1
10	Podpora začínajících podnikatelů v ORP Přerov	Okresní hospodářská komora Přerov	podpora podnikání	1
11	Výstavba nové budovy pro dětskou skupinu (OÚ)	Obec Grymov	infrastruktura pro vzdělávání	1
12	Rekonstrukce mateřských škol (MŠ Máchova a MŠ Dvořákova)	Statutární město Přerov	infrastruktura pro vzdělávání	2
13	Mateřská škola Bochoř	Obec Bochoř	infrastruktura pro vzdělávání	1
14	Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Líšná a celková rekonstrukce budovy	Obec Líšná	infrastruktura pro vzdělávání	2
15	Nástavba objektu jídelny, ZŠ a MŠ Tovačov, Podvalí	Město Tovačov	infrastruktura pro vzdělávání	2
16	Rekonstrukce obecní stodoly	Obec Grymov	kultura veřejná infrastruktura	2
17	Výstavba nového obecního úřadu a kulturního domu	Obec Čechy	kultura veřejná infrastruktura	2
18	Renovace sochy Sloup Panny Marie Masarykovo náměstí Kojetín	Město Kojetín	kultura	2
19	Amfiteátr Michalov Přerov	Statutární město Přerov	kultura	2





č.	Název projektového záměru	Nositel projektového záměru	Téma k řešení	Prioritizace: 1 – klíčové projekty, 2 – absorpční kapacita
20	Rekonstrukce kulturního domu v obci Lipová zateplení obvodového zdiva	Obec Lipová	kultura	2
21	Rekonstrukce střešní konstrukce kulturního domu, statické podchycení stropu sálu KD	Obec Lipová	kultura	2
22	Kulturní a kreativní centrum Tovačov	Město Tovačov	kultura	2
23	Revitalizace Městského domu	Statutární město Přerov	kultura	1
24	Památková obnova fasád, Perštejnské věže v zámku v Tovačově	Město Tovačov	kultura	2
25	Rekonstrukce místní komunikace (ke mlýnu)	Obec Čechy	doprava/parkoviště/chodníky	2
26	Parkoviště na ulici Růžová, Kojetín	Město Kojetín	doprava/parkoviště/chodníky	2
27	Kojetín – nové odstavné pásy na ulici Přerovská	Město Kojetín	doprava/parkoviště/chodníky	2
28	Most u loděnice	Statutární město Přerov	doprava/parkoviště/chodníky	2
29	Oprava podjezdu v Předmostí	Statutární město Přerov (ve spolupráci ŘSD )	doprava/parkoviště/chodníky	2
30	Provedení nového povrchu komunikace II/150 – úsek Dřevohostice - Domaželice	SSOK Olomouc (městys Dřevohostice)	doprava/parkoviště/chodníky	1
31	Chodník	Obec Lipová	doprava/parkoviště/chodníky	2
32	Rekonstrukce koupaliště	Obec Čechy	sport/hřiště/koupaliště	2
33	Dětské hřiště SEVER, Kojetín	Město Kojetín	sport/hřiště/koupaliště	2
34	Sportovně-volnočasový areál u Laguny vč. skateparku	Statutární město Přerov	sport/hřiště/koupaliště	1
35	Zimní stadion – rekonstrukce střechy vč. FVE	Statutární město Přerov	sport/hřiště/koupaliště	2





č.	Název projektového záměru	Nositel projektového záměru	Téma k řešení	Prioritizace: 1 – klíčové projekty, 2 – absorpční kapacita
36	Multifunkční budova areálu sokolovny	Obec Želatovice	sport/hřiště/koupaliště	2
37	Tovačov – Ivaň výstavba cyklostezky	Město Tovačov	cyklostezky	2
38	předprojekt Mezikolí	Spolek Predmostenzis a Město Přerov	parky/zeleň/životní prostředí	1
39	Park Na Přádelně vč. výkupu pozemků	Statutární město Přerov	parky/zeleň/životní prostředí revitalizaci veřejných prostranství	1
40	Obnova venkovního mobiliáře Kojetín	Město Kojetín	revitalizace veřejných prostranství	2
41	Regenerace panelového sídliště Budovatelů	Statutární město Přerov	revitalizace veřejných prostranství	2
42	Regenerace sídliště Dvořákova	Statutární město Přerov	revitalizace veřejných prostranství	2
43	ul. Kosmákova – revitalizace lokality	Statutární město Přerov	revitalizace veřejných prostranství	2
44	Informační skříňky/panely	Město Kojetín	veřejná infrastruktura	2
45	Smuteční obřadní síň Kojetín renovace	Město Kojetín	veřejná infrastruktura	2
46	Stavební úpravy objektu č. p. 2180, ul. Šířava	Statutární město Přerov	veřejná infrastruktura	1
47	Rekonstrukce objektu "U Hrocha" nám. TGM 18	Statutární město Přerov	veřejná infrastruktura	2
48	Rekonstrukce budovy OÚ ve Křtomili	Obec Křtomil	veřejná infrastruktura	2
49	Zelená stezka Kozlovce-Újezdec	NAŠE SPOLEČNÁ KRAJINA z.s	parky/zeleň/životní prostředí	2
50	Víceúčelová hala s multifunkční plochou	Střední škola zemědělská, Přerov, Osmek 47	infrastruktura pro vzdělávání	2
51	Beňov - objekt zahrádkářů č. p. 6	Obec Beňov	bydlení/bytová výstavba	2







### 5.3. Témata, která budou řešená klíčovými projektovými záměry

Témata řešená klíčovými projektovými záměry jsou: bydlení/bytová výstavba, podpora podnikání, parky/zeleň/životní prostředí, revitalizace veřejných prostranství, veřejná infrastruktura, doprava/parkoviště/chodníky, odpady/kanalizace/vodovod. Tato témata jsou obsažena ve strategických dokumentech města Přerova, krajských dokumentech, dokumentech MAS a mikroregionů. Doplnění a upřesnění hlavních témat regionu proběhlo na základě výstupů z jednání pracovní skupiny, na základě prioritizace absorpční kapacity získané sběrem projektových záměrů a stanovení klíčových projektů pro intervenční studii. Uvedená témata jsou v souladu s aktivitami a cíli SRR ČR 21+, popř. Akčních plánů SRR ČR 21+, a s prioritami Strategii rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje.

## 6. Klíčové projektové záměry

Podkladem pro výběr klíčových projektů pro Intervenční studii ORP Přerov byl uskutečněný sběr projektových záměrů. Prostřednictvím řízené diskuse během druhého jednání pracovní skupiny a na základě analýz, znalosti potřeb, absorpční kapacity, zjištěných projektových záměrů a znalosti stavu připravenosti projektových záměrů k realizaci členové pracovní skupiny provedli prioritizaci projektů a vybrali klíčové projekty studie. Ostatní projektové záměry budou součástí Intervenční studie ORP Přerov jako absorpční kapacita území obce s rozšířenou působností.

### 6.1. Klíčové projektové záměry ORP Přerov

- Kanalizace Závodí, žadatel: město Kojetín
- Přestavba obecního úřadu na byty, žadatel: obec Grymov
- Výstavba inženýrských sítí pro lokalitu Běčina, žadatel: obec Křtomil
- Tovačov, obytný soubor výstavba Za Humny, žadatel: město Tovačov
- Podpora začínajících podnikatelů v ORP Přerov, žadatel: OKH Přerov
- Výstavba nové budovy pro dětskou skupinu (OÚ), žadatel: obec Grymov
- Mateřská škola Bochoř, žadatel: obec Bochoř
- Revitalizace městského domu: žadatel Statutární město Přerov
- Provedení nového povrchu komunikace II/150 – úsek Dřevohostice – Domažlice, žadatel: SSOK Olomouc (městys Dřevohostice)
- Sportovně-volnočasový areál Laguny vč. Skateparku, žadatel: Statutární město Přerov
- Předprojekt Mezikolí, žadatel: Spolek Predmostenzis a Statutární město Přerov
- Park na Přádelně vč. výkupu pozemků, žadatel: Statutární město Přerov
- Stavební úpravy objektu č. p. 2180, ul. Šířava, žadatel: Statutární město Přerov

Uvedené projektové záměry budou ve spolupráci nositele a koordinátorky HSOÚ rozpracovány do podoby projektových fiší, budou k nim přiřazeny strategické a specifické cíle a opatření SRR ČR 21+, budou k nim přiřazeny aktivity Akčního plánu SRR ČR 21+. Následně dle stavu připravenosti a rozpracovanosti projektových záměrů budou opět ve spolupráci nositele







projektového záměru a koordinátorky HSOÚ specifikovány zdroje financování na evropské, národní a popřípadě krajské úrovni.

## **7. Závěr, další spolupráce v území**

Spolupráce Olomouckého kraje, statutárního města Přerov a partnerů z území ORP Přerov byla pro zpracování dokumentu naprosto stěžejní a odráží požadavky a potřeby aktérů z území regionu. Z toho důvodu bude komunikace pokračovat i nadále.

Dokument včetně přílohy bude předložen členům RSK OK k projednání a schválení. Partnerem kraje pro naplnění závěrů intervenční studie a pro stanovení finančních nástrojů a dotačních prostředků z evropské a národní úrovně je MMR jako nositel SRR ČR 21+ a zpracovatel Akčních plánů SRR ČR 21+. Olomoucký kraj ve spolupráci se členy Pracovní skupiny Regiony SRR ČR 21+ bude požadovat promítnutí témat z intervenční studie do aktivit akčních plánů. Jedná se zejména o stanovení finančních nástrojů a dotačních prostředků z evropské a národní úrovně pro pokrytí klíčových projektů definovaných v intervenční studii.

## **8. Přílohy:**

Příloha 1 – Tabulková část Intervenční studie ORP Přerov

