

**Usnesení č. 20 z jednání
Komise pro majetkoprávní záležitosti
Rady Olomouckého kraje
ze dne 10. 9. 2024**

KOMISE PRO MAJETKOPRÁVNÍ ZÁLEŽITOSTI

UKM/20/01/2024 Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemní komunikace a části pozemku v k.ú. Hynkov, obec Příkazy z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Příkazy.

d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemní komunikaci č. III/03549 v délce 0,263 km, začátek úseku vyřazované silnice – 0,0 km (UZ 2422A026) po konec vyřazovaného úseku 0,263 km, se všemi součástmi a příslušenstvím, a to včetně části pozemku parc. č. 1479/1 ost. pl. o výměře cca 2 782 m² v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Příkazy, IČO: 00228711. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2035. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/20/02/2024 Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemní komunikace a pozemku v k.ú. Zlaté Hory v Jeseníkách, obec Zlaté Hory z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zlaté Hory.

d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemní komunikaci č. III/45712 v celém úseku v délce 0,181 km, která vyúsťuje ze silnice II/457 v uzlovém bodě 1511A013 a končí u nádražní budovy (železniční stanice Zlaté Hory) v uzlovém bodě 1511A024, se všemi součástmi a příslušenstvím, a to včetně pozemku parc. č. 2137 ost. pl. o výměře 1 536 m² v k.ú. Zlaté Hory v Jeseníkách, obec Zlaté Hory, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zlaté Hory, IČO: 00296481. Nejprve bude uzavřena

smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2035. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/20/03/2024 Bezúplatný převod pozemku v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví města Zábřehu.

d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek parc. č. 5460/31 ost. pl. o výměře 55 m² v k. ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zábřehu, IČO: 00303640. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/20/04/2024 Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí v k.ú. Raškov Ves, obec Bohdíkov mezi obcí Bohdíkov a Olomouckým krajem.

d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 710/2 ost. pl. o výměře 298 m², parc. č. 711/8 ost. pl. o výměře 192 m², parc. č. 711/9 ost. pl. o výměře 66 m², parc. č. 711/10 ost. pl. o výměře 36 m² a parc. č. 711/11 ost. pl. o výměře 45 m², vše v k.ú. Raškov Ves, obec Bohdíkov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví obce Bohdíkov, IČO: 00302376. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

n a v r h u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e d o p o r u č i t Z a s t u p i t e l s t v u O l o m o u c k é h o k r a j e

schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 300/3 ost. pl. o výměře 220 m² a parc. č. 301/6 ost. pl. o výměře 47 m², oba v k. ú. Raškov Ves, obec Bohdíkov, oba z vlastnictví obce Bohdíkov, IČO: 00302376, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti 0, Zdržel se/0.**

UKM/20/05/2024 Odprodej pozemku v k.ú. Hrabůvka u Hranic, obec Hrabůvka z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví společnosti CETIN a.s.

d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e

schválit záměr Olomouckého kraje odprodat pozemek parc. č. 894 ost. pl. o výměře 162 m² v k.ú. Hrabůvka u Hranic, obec Hrabůvka, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem. V případě, že příjem z prodeje předmětné nemovitosti bude podléhat DPH, bude kupní

cena navýšena o příslušnou sazbu DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/11, Proti/0, Zdržel se/1**

UKM/20/06/2024 Majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko, mezi Olomouckým krajem, obcí Veselíčko a fyzickými osobami.

d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 1326/4 ost. pl. o výměře 273 m², parc. č. 1326/5 ost. pl. o výměře 142 m², parc. č. 1326/6 ost. pl. o výměře 9 m², parc. č. 1326/7 ost. pl. o výměře 76 m², parc. č. 1326/8 ost. pl. o výměře 81 m², parc. č. 1326/9 ost. pl. o výměře 573 m², parc. č. 1326/10 ost. pl. o výměře 44 m², parc. č. 1341/14 ost. pl. o výměře 172 m², parc. č. 1341/15 ost. pl. o výměře 102 m², parc. č. 1341/16 ost. pl. o výměře 52 m², parc. č. 1341/17 ost. pl. o výměře 45 m², parc. č. 1341/18 ost. pl. o výměře 22 m², parc. č. 1341/19 ost. pl. o výměře 185 m² a parc. č. 1341/20 ost. pl. o výměře 785 m², vše v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Veselíčko, IČO: 00302198. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

n a v r h u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e d o p o r u č i t Z a s t u p i t e l s t v u O l o m o u c k é h o k r a j e

schválit odkoupení pozemku parc. č. 60/3 ost. pl. o výměře 8 m² v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko, z vlastnictví pana XXX do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu rovnající se ceně stanovené v souladu s usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/13/35/2018 ze dne 17. 12. 2018. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

schválit odkoupení pozemku parc. č. 1318/11 ost. pl. o výměře 107 m² v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko, z vlastnictví pana XXX do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu rovnající se ceně stanovené v souladu s usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/13/35/2018 ze dne 17. 12. 2018. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/20/07/2024 Uzavření darovací smlouvy na bezúplatný převod části pozemku v k.ú. Chudobín, obec Litovel mezi Olomouckým krajem jako dárce a městem Litovel jako obdarovaným.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

revokovat usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/16/18/2023, bod 2. 6., ze dne 18. 9. 2023 ve věci budoucího bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 338/5 ost. pl. o výměře cca 545 m² v k.ú. Chudobín, obec Litovel mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárce a městem Litovel, IČO: 00299138, jako budoucím obdarovaným, a to z důvodu bezpředmětnosti uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

doporučuje Radě Olomouckého kraje

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku parc. č. 338/5 ost. pl. o výměře 653 m², dle geometrického plánu č. 282-24/2023 ze dne 9. 11. 2023 pozemek parc. č. 338/10 ost. pl. o výměře 653 m², v k.ú. Chudobín, obec Litovel, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Litovel, IČO: 00299138. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/20/08/2024 Majetkoprávní vypořádání stavby „Silnice II/366 Prostějov – přeložka silnice“ se statutárním městem Prostějov.

doporučuje Radě Olomouckého kraje

schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k částem pozemků parc. č. 5807/6 ost. pl. a parc. č. 5814/51 ost. pl., oba v k.ú. a obci Prostějov, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6839-6/2021 ze dne 1. 3. 2021, spočívající v právu umístění, zřízení a provozování vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavebního objektu „SO 302 – Přeložka vodovodního řadu – cyklistická stezka“ a v právu vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním vodovodního řadu mezi statutárním městem Prostějov, IČO: 00288659, jako povinným z věcného břemene, společností Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., IČO: 49451723, jako oprávněným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako investorem. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 17 017 Kč, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

schválit ukončení nájemní smlouvy č. 2019/03645/OMPSČ/DSM ze dne 5. 9. 2019, uzavřené mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČO: 01312774, jako pronajímatelem (statutární město Prostějov, IČO: 00288659, je právním nástupcem pronajímatele) a Olomouckým krajem jako nájemcem za účelem realizace stavby „Silnice II/366 Prostějov – přeložka silnice“, a to v části týkající se pronájmu pozemků parc. č. 5814/51 a parc. č. 5814/52, oba v k.ú. a obci Prostějov, dohodou.

Výsledek hlasování: **Pro/14, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/20/09/2024 Odprodej pozemku v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia Jiřího Wolker, Prostějov, Kollárova 3, do společného jmění manželů XXX.

s o u h l a s í

s navrženým postupem ve věci odprodeje pozemku parc. č. 5377 zahrada o výměře 978 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia Jiřího Wolker, Prostějov, Kollárova 3 s tím, že bude vyhotoven znalecký posudek na ocenění pozemku pro případ samostatného

odprodeje nemovitosti a poté bude celá záležitost předložena K – MP k opětovnému projednání.

Výsledek hlasování: **Pro/14, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/20/10/2024 Odprodej nemovitostí – chatků v k. ú. a obci Jedovnice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit
Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit odprodej stavby Jedovnice č.e. 280, rod. rekr. (stavba stojí na pozemku parc. č. 1967 zast. pl. a nádvoří o výměře 49 m² ve vlastnictví městyse Jedovnice), v k.ú. a obci Jedovnice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví paní XXX a pana XXX za celkovou kupní cenu ve výši 1 175 000 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/14, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/19/11/2024 Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí části pozemku v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím dárce a Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit
Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 667/5 ost. pl. o výměře 28 m² v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc mezi statutárním městem Olomouc, IČO: 00299308, jako budoucím dárce a Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Most ev. č. 570–003, Olomouc“, nejpozději do 31. 12. 2034. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/14, Proti/0, Zdržel se/0.**

UKM/20/12/2024 Bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu (id. 1/16) k pozemku v k.ú. a obci Kojetín z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit
Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu (id. 1/16) k pozemku parc. č. 5670/1 ost. pl. o výměře 732 m² v k.ú. a obci Kojetín z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/14, Proti/0, Zdržel se/1**

UKM/20/13/2024 Bezúplatné nabytí nemovitostí v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a statutárního města Přerova do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Střediska volného času ATLAS a BIOS, Přerov.

**n a v r h u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e d o p o r u č í t
Z a s t u p i t e l s t v u O l o m o u c k é h o k r a j e**

schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5307/75 zast. pl. a nádvoří, na pozemku stojí stavba Přerov I-Město, č.p. 1586, jiná st. (stavba ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových) o výměře 281 m² v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova, IČO: 00301825, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Střediska volného času ATLAS a BIOS, Přerov. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

schválit bezúplatné nabytí stavby č.p. 1586, jiná st., která stojí na pozemku parc. č. 5307/75 zast. pl. a nádvoří o výměře 281 m² (pozemek ve vlastnictví statutárního města Přerova) v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Střediska volného času ATLAS a BIOS, Přerov, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/14, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/20/14/2024 Informace o dispozicích, které z časových důvodů byly předloženy Radě Olomouckého kraje k projednání na schůzi konané dne 22. 7. 2024, 26. 8. 2024 a 9. 9. 2024 a nebyly projednány v K – MP

b e r e n a v ě d o m í

dispozice uvedené v bodech 1. – 25.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/2**

V Olomouci dne: 10.9.2024

.....
Ing. Miloslav Dohnal
předseda komise