

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Realizace energeticky úsporných opatření – SPŠ Hranice – I. etapa a II. etapa“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Společnost „HSM + MARHOLD – SPŠ Hranice“
Hroší stavby Morava a.s.
Se sídlem: Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc
Zápis v OR: B 10124 vedená u Krajského soudu v Ostravě
IČO: 28597460
DIČ: CZ28597460
Zastoupený: Ing. Martinem Peřinou, předsedou představenstva

MARHOLD a.s.

Se sídlem: Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice
Zápis v OR: B 2583 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
IČO: 15050050
DIČ: CZ150500050
Zastoupený: Dis. Jakubem Kousalem, členem představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

**I.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Dne 07. 06. 2023 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2023/03282/OI/DSM na realizaci stavby „**Realizace energeticky úsporných opatření – SPŠ Hranice – I. etapa a II. etapa**“ (dále jen „Smlouva“). Předmětem plnění této Smlouvy je realizace energetických úsporných opatření spočívajících v zateplení obvodového pláště, střešního pláště, výměny výplní otvorů, realizace VZT a vybudování dvou nových kotelen namísto jedné stávající, jednotlivých objektů Střední průmyslové školy Hranice. Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 24. 10. 2023 Dodatek č. 1, dne 15. 12. 2023 Dodatek č. 2 a dne 21. 05. 2024 Dodatek č. 3.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu Smlouvy a s tím související změna ceny díla a termínů plnění Smlouvy.
Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem **upravuje rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Střešní plášť SO 01, SO 02, ZL č. 35 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	1 091 360,66	-848 296,98
2) Penetrace pod štukové omítky SO 01, ZL č. 41 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	46 746,01	0,00
3) Oplechování odskoku fasády SO 01, ZL č. 43 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	34 135,76	0,00
4) Bourání střešního pláště SO 01, ZL č. 34 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	394 115,22	-466 597,69
5) Doplnění venkovních žaluzií, včetně úpravy tloušťky izolantu SO 01, ZL č. 36 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	344 795,61	-59 025,41
6) Demontáž dřevěného obložení, zapravení a výmalba stěn, ZL č. 37 SO 01, SO 02 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	195 426,79	-192 820,59
7) ZTI a Elektro SO 01, ZL č. 38 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	37 642,00	-9 710,00
8) Kotelna ZTI a vytápění SO 03, plynoměrná místnost SO 01, ZL č. 39 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	384 689,15	0,00
9) Práce spojené s osazováním AI výplní na SO 01, ZL č. 40 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	5 509,00	0,00
10) Výměna oken v bytech SO 01, ZL č. 42 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	112 352,42	0,00
11) Betonáž fabionů pro vytažení HI SO 01, ZL č. 44 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	39 634,90	0,00
12) Nerealizované práce na objektu SO 02, ZL č. 45 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	0,00	-1 479 449,04
13) Nerealizace příplatku k vyrovnání vnějších stěn SO 01, ZL č. 46 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	0,00	-160 467,84
14) Výkop pro uložení zemních pásků SO 01, ZL č. 47 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	0,00	-18 611,67
15) Doplnění rozvodů ZTI pro SO 03 a SO 04, ZL č. 51 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	79 260,62	-20 514,60
16) Střešní plášť SO 03, ZL č. 52 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	580 639,17	-701 917,17
17) Zatřídění odpadů SO 01, ZL č. 53 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	335 271,50	-206 947,31
18) Odečet oken a omítek v kolizi s plánovaným výtahem, ZL č. 48 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	0,00	-104 651,07
19) Bezbariérové úpravy sociálního zařízení SO 01, SO 01a, ZL č. 49 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	2 046 032,09	0,00
20) Dodávka a montáž výtahu včetně výtahové šachty SO 01, SO 03, ZL č. 50 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	6 690 463,46	0,00

Vícepráce a méněpráce celkem	12 418 074,36	4 269 009,37
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	8 149 064,99	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 21 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	87 742 096,24	18 425 840,21	106 167 936,45
Cena dle Dodatku č. 1	0,00	0,00	0,00
Cena dle Dodatku č. 2	0,00	0,00	0,00
Cena dle Dodatku č. 3	1 268 373,46	266 358,43	1 534 731,89
Cena dle Dodatku č. 4	8 149 064,99	1 711 303,65	9 860 368,64
Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatků č. 1–4	97 159 534,69	20 403 502,29	117 563 036,98

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1-4 včetně DPH slovy: jedno sto sedmnáct milionů pět set šedesát tři tisíc třicet šest korun českých devadesát osm haléřů.

3. Současně se smluvní strany dohodly na **změně termínů plnění** uvedených v čl. I. odst. 8 Smlouvy a čl. II. odst. 1 Smlouvy a **stanovení nových termínů** takto:

ČÁST – rok 2023:

- Termín přepojení kotelny a dokončení části díla: I. ČÁST – 2023 nově činí
do 30. 08. 2024

II. ČÁST – rok 2024:

- Dílčí termín dokončení prací ve vnitřních prostorech (týká se hlavně výměny otvorů a vnitřní práce k tomu náležející, montáže a zprovoznění VZT a vnitřní práce k tomu náležející, napojení laboratoří na VZT...**s výjimkou přepojení kotelny**)
do 15. 08. 2024
- Dílčí termín přepojení kotelny nově činí
do 30. 09. 2024

Termín dodávky a montáže výtahů včetně výtahové šachty SO 01, SO 03
od účinnosti tohoto dodatku do 30. 09. 2025

Termín realizace bezbariérové úpravy sociálního zařízení SO 01, SO 01a
od 09. 05. 2025 do 15. 08. 2025

4. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2024 ze dne 09. 09. 2024.

Příloha:
Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Ing. Martin Peřina
předseda představenstva

Dis. Jakub Kousal
člen představenstva