

Dodatek č.1 ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem

Tento Dodatek č. 1 **Smlouvy o energetických službách se zaručeným výsledkem určených veřejnému zadavateli** (dále jen "**Dodatek**") se uzavírá dle ustanovení § 10e odst. 5 zákona o hospodaření energií č. 406/2000 Sb. ve spojení s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

OLOMOUCKÝ KRAJ

sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

ID datové schránky: qiabfmf

e-mail: posta@olkraj.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 27-4228330207/0100

zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem

(dále jen „**Klient**“)

a

ENESA a.s.

(obchodní firma/název/jméno a příjmení poskytovatele energetických služeb):

Sídlo: Českomoravská 2532/19b, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsán v obchodním rejstříku/podnikající na základě živnostenského oprávnění:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10200

IČ: 27382052

DIČ: CZ27382052

e-mail: info@enesa.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 35-6930270207/0100

zastoupený: Ing. Pavol Fraňo, předseda představenstva

Ing. Jiří Příhoda, člen představenstva

Společnost zastupují vždy společně alespoň dva členové představenstva.

(dále jen „**ESCO**“)

(ESCO a Klient dále společně označováni jen jako "**smluvní strany**" a jednotlivě jako "**smluvní strana**")

1. PREAMBULE

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 29.04.2024 Smlouvu o energetických službách určených veřejnému zadavateli („dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je stanovení základních práv a povinností smluvních stran pro naplnění projektového cíle, kterým je dosažení zvýšení energetické účinnosti a snížení provozních nákladů v objektech Klienta prostřednictvím realizace energetických služeb se zaručeným výsledkem dle § 10e odst. 4 zákona o hospodaření energií (dále jen „**projekt**“).
- 1.2. S ohledem na průběh realizace projektu se smluvní strany dohodly na úpravě Smlouvy tak, jak je uvedeno v tomto Dodatku.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Strany si ujednávají, že Smlouva se tímto Dodatkem mění takto:
Článek 5. OVĚŘENÍ STAVU A VYUŽITÍ ENERGIE V OBJEKTECH odst. 3 se ruší a nově zní:
„ESCO se zavazuje do 180 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy předložit Klientovi písemnou zprávu o ověření stavu využití energie v objektech a ostatních poskytnutých informacích (dále jen „předběžná zpráva“), ve které minimálně uvede:
 - a) *zda zjistila jakékoliv odchylky či nesrovnalosti v údajích uvedených v zadávací dokumentaci a v průběhu zadávacího řízení;*
 - b) *pokud ano, zda to má vliv na vymezení základních opatření, cenu, dobu splatnosti, výši garantované úspory, výši splátek či další podstatné smluvní podmínky.**ESCO je povinna své závěry, zejména pokud shledá, že údaje uvedené v zadávací dokumentaci nejsou správné nebo úplné, řádným způsobem odůvodnit.“*
- 2.2. V článku 15. Roční porady a průběžné zprávy se v odstavci 1 nahrazuje slovo fáze slovem etapa.
- 2.3. V návaznosti na nové znění článku 5. odst. 3 se ruší Příloha č.4 a nahrazuje novým zněním, které je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
- 2.4. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

3. ZÁVĚR

- 3.1. Tento Dodatek obsahuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami vztahující se k jeho předmětu.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Klient zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku. O uveřejnění v registru smluv bude Klient informovat ESCO bez zbytečného odkladu.
- 3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 3.5. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/xx/xx/2024 ze dne 22. 7. 2024.

- 3.6. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.

Přílohy:

Nové znění Přílohy č. 4 Harmonogram realizace projektu

za Klienta:
V Olomouci, dne

Za ESCO:
V Pardubicích, dne

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Ing. Pavol Fraňo
předseda představenstva

Ing. Jiří Příhoda
člen představenstva

Příloha č. 4: Harmonogram realizace projektu

Je uveden hrubý harmonogram (časový postup realizace celého projektu) provádění základních investičních opatření – základní harmonogram poskytování služeb:

Harmonogram je platný za předpokladu, že Smlouva vstoupí v účinnost do 30. 4. 2024.

I. Etapa: předběžné činnosti (ověření stavu využití energií v objektech):

- Přípravné, projekční a dokumentové činnosti 1. 5. 2024 – 26. 10. 2024

II. Etapa: provedení základních opatření:

- Modernizace zdrojů tepla 1. 8. 2024 - 31. 10. 2025
- TVR + IRC 1. 10. 2024 - 31. 10. 2025
- Modernizace osvětlení 1. 10. 2024 - 31. 10. 2025
- Úsporná opatření na vodě 1. 10. 2024 - 31. 10. 2025
- Zkušební provoz systému 1. 11. 2025 - 15. 12. 2025
- Předání a převzetí díla 16. 12. 2025

III. Etapa: poskytování garance:

- Zahájení garancí ESCO, zahájení splátek díla 1. 1. 2026

Ukončení smlouvy (ukončení vyhodnocování úspor, garancí a splácení díla) 31. 12. 2037

Podrobný harmonogram realizace opatření v jednotlivých areálech vypracován a upřesňován v průběhu realizace projektu, bude konzultován s pověřenými zástupci Klienta a se zástupci jednotlivých areálů a bude v maximální možné míře přizpůsoben požadavkům provozu řešených areálů.