

Dodatek č. 13 smlouvy o nájmu nemovitostí

ze dne 6. 1. 2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 2. 10. 2012, dodatku č. 2 ze dne 30. 10. 2013, dodatku č. 3 ze dne 4. 1. 2016, dodatku č. 4 ze dne 16. 6. 2016, dodatku č. 5 ze dne 3. 5. 2017, dodatku č. 6 ze dne 20. 3. 2018, dodatku č. 7 ze dne 8. 3. 2019, dodatku č. 8 ze dne 15. 4. 2020, dodatku č. 9 ze dne 22. 3. 2021, dodatku č. 10 ze dne 18. 3. 2022, dodatku č. 11 ze dne 19. 12. 2022 a dodatku č. 12 ze dne 12. 3. 2024
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

Olomoucký kraj

se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Olomouc
č. ú. 27-4228320287/0100
zastoupený: Mgr. Daliborem Horákem, 2. náměstkem hejtmána Olomouckého kraje na základě pověření hejtmána ze dne 30. 10. 2020

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

AGEL Středomoravská nemocniční a.s.

se sídlem: Mathonova 291/1, Krasice, 796 04 Prostějov
IČO: 27797660
DIČ: CZ699000899
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5810
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú. 17880673/0300
zastoupená: MUDr. Jiřím Ševčíkem, předsedou představenstva
a Ing. Katarínou Bučkovou, MBA, místopředsedkyní představenstva

(dále jen „**nájemce**“)

nebo společně označené jako „**smluvní strany**“

I.

Smluvní strany se dohodly, že se v čl. VI. bodu 3. Smlouvy nahrazuje druhý odstavec, který začíná slovy „*Nájemce bude odpisovat technické zhodnocení pronajaté budovy...*“ a končí slovy „*a to do 6 měsíců od skončení nájmu.*“ novým zněním:

„*Nájemce bude odpisovat technické zhodnocení předmětu nájmu po dobu trvání nájmu v příslušné odpisové skupině v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve*

znění pozdějších předpisů, s tím, že vstupní cena u pronajímatele nebude zvýšena o tyto výdaje. V případě, že během trvání nájmu nedojde k odpisu celého technického zhodnocení, uhradí pronajímatel po skončení nájmu nájemci částku ve výši odpisů technického zhodnocení, které k okamžiku ukončení nájmu nebudou uplatněny, navýšenou o příslušnou sazbu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, platného ke dni ukončení nájmu, a to do 6 měsíců od skončení nájmu. Pronajímatel si vyhrazuje právo stanovit podrobnější podmínky písemného souhlasu s provedením a odpisováním technického zhodnocení předmětu nájmu.“

II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění.
3. Tento Dodatek č. 13 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 13 smlouvy přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Toto právní jednání bylo schváleno dne xx. x. 2024 usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/xxx/xx/2024.

Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.