

MĚSTO PLUMLOV
Rudé armády 302, 798 03 Plumlov
Olomoucký kraj

tel.: 582 393 385

e-mail: podatelna@mestoplumlov.cz

Ing. Josef Suchánek

Hejtman Olomouckého kraje

Jeremenkova 1191/40a

779 00 Olomouc

V Plumlově dne 22.3.2024

Věc: Žádost o individuální podporu – Zámek Plumlov - poklad Olomoucka, oprava pro budoucí generace

Vážený pane hejtmane,

v návaznosti na předchozí jednání si Vás touto cestou dovoluujeme požádat o možnost uzavření memoranda na podporu projektu **Zámek Plumlov - poklad Olomoucka, oprava pro budoucí generace**, jehož předmětem je obnova a zakonzervování severní fasády Zámku Plumlov.

Od roku 1994, kdy zámek přešel do majetku města Plumlova, probíhá cílená obnova stavby včetně oživení zájmu o objekt prostřednictvím aktivace kulturního života v areálu a prezentace jedinečnosti zámku. Město Plumlov dbá o záchranu národní kulturní památky, a proto činí kroky k oživení této kulturní památky v její původní historické podobě.

Realizací projektu dojde k zatraktivnění této památky pro širokou veřejnost, protože zámek je dominantou okolí ze všech světových stran. Z historického hlediska primárně ocení projekt i široká odborná veřejnost, jelikož zámek je unikátním příkladem nedokončeného smělého plánu a díky rozestavěnosti také jedinečnou učebnicí postupů barokních zedníků a umělců, jež lze vysledovat právě z nedokončených konstrukcí. Obnovou památky dojde nejen k výraznému zatraktivnění města Plumlov, ale i celého Olomouckého kraje.

Ojedinelá historická památka Zámku Plumlov je jedinečnou historickou ukázkou rozpracovanosti stavby tehdejšími staviteli a autentičnosti této stavby bez velkých zásahů. Proto, aby mohla být zachována historická hodnota pro budoucí generace, je nezbytné provést obnovu degradovaných částí prvků zámeckých objektů. Bez zajištění vyšší finanční podpory pro provedení šetrného zásahu do stavby by bylo z pohledu města zcela nereálné provést realizaci tohoto záměru a tím zachovat historickou hodnotu této stavby.

Dominantní stavba prostějovského regionu Zámek Plumlov se dostala na prestižní seznam národních kulturních památek dne 01.07.2023. Tímto krokem se otevřely možnosti získání finanční podpory ze zdrojů EU a tím i dokončení procesu obnovy zámku. Město Plumlov proto nechalo zpracovat projekt na opravu fasády vysokého zámku, která větší opravu neměla od roku 1884. S ohledem na předpokládaný rozpočet stavebních prací, který byl stanoven na částku 108 mil. Kč vč. DPH, město Plumlov požádalo a následně získalo na realizaci obnovy fasády zámku podporu z Integrovaného regionálního operačního programu ve výši 56 mil. Kč.

MĚSTO PLUMLOV
Rudé armády 302, 798 03 Plumlov
Olomoucký kraj

tel.: 582 393 385

e-mail: podatelna@mestoplumlov.cz

Po převodu zámeckého areálu do majetku města Plumlova v roce 1994 od Muzea a galerie v Prostějově byly v nejnutnějším měřítku zahájeny opravy stávajících prostor. Tyto práce byly ve větším měřítku zahájeny v roce 1996 a ve své podstatě trvají dodnes. Průměrné náklady, které jsou každoročně vyčleňovány na výdaje (opravy a údržby) zámku z městského rozpočtu jsou 1 až 2 mil. Kč. Celkové náklady na záchranu zámku v posledních letech činily 26 mil. Kč a to včetně nákladů na projektovou přípravu. Mezi novodobější investice do zámku patřily v roce 2012 omítky ve 4. NP a oprava dřevěných podlah a v roce 2014 oprava podlah a schodů do 5. a 6. NP. Mezi finančně náročnější akce patřila v letech 2015 až 2016 výměna a nová instalace oken v 5. a 6. NP a v roce 2017 i štítových oken zámku.

Poslední realizovanou etapou na vysokém zámku byla sanace zámku a úpravy veřejného prostranství nádvoří. Touto zrealizovanou etapou je vysoký zámek v plné stavební připravenosti pro realizaci restaurátorských prací vedoucích k obnově a konzervaci zámku.

Fasáda severní stěny směřující do nádvoří zámku je podle odborníků v Česku jedinečná. Na zdi je štuková výzdoba včetně dórských, jónských a korintských sloupů. Fasáda zámku se však potýká s degradací a poškozením plochy fasády (včetně výmaleb) a mírou času zejména poškozením cenných sloupů. Fasády.

Maximální míra autenticity původních stavebních materiálů je určujícím aspektem historické a kulturní hodnoty stavby, proto veškerá navržená stavební činnost směřuje k jejich uchování - konzervaci nebo citlivému doplnění.

Jak již bylo uvedeno výše, předmětem projektu je obnova a zakonzervování severní fasády vysokého zámku. Stavební práce na fasádě budou obsahovat doplnění chybějících částí omítek a částí dekorativních prvků, štukatérské práce, opravy stávajících a degradovaných částí, které nebudou zahrnovat odstranění nesoudržných částí, ale restaurátorské práce a zpevnění těchto nesoudržných částí, zejména sloupů. Dále se bude jednat o barevné sladění pohledové strany fasády.

Součástí projektu je dále výměna oken ve 3. a 4. NP spočívající v začištění okenních otvorů, drobné zapravení omítek a samotná obnova výplní otvorů. Součástí výměny oken jsou i parapety z dubového dřeva a individuální zámečnická a kovářská výroba kování oken dle vzoru detailu oken v 6. NP.

Předpokládaný termín realizace stavebních prací je 08/2024 až 11/2027. Celkové náklady jsou předpokládány ve výši 108 mil. Kč Kč vč. DPH. Z toho dotace IROP činí 56 mil. Kč a předpokládané náklady z rozpočtu města představují 52 mil. Kč.

Město v současnosti bohužel nedisponuje dostatečnými finančními prostředky k pokrytí zbývajících nákladů. Na realizaci opravy zámku byla vyhlášena veřejná sbírka a město má dále v úmyslu pořádat kulturní akce, jejichž výtěžek bude použit právě na realizaci projektu. Bez spoluúčasti Olomouckého kraje tak bude velmi obtížné získat dostatek finančních prostředků.

Vzhledem k rozsahu a nákladům stavebních prací, nutných k zachování evropského unikátu, kterým Zámek bezesporu je, si Vás proto dovoluujeme požádat o uzavření memoranda o spolupráci a podpoře předmětného

MĚSTO PLUMLOV

Rudé armády 302, 798 03 Plumlov
Olomoucký kraj

tel.: 582 393 385

e-mail: podatelna@mestoplumlov.cz

projektu. Zároveň si Vás dovoluujeme požádat o poskytnutí finančních prostředků na realizaci projektu v letech 2024 a 2025. Jsme si vědomi, že případná jednorázová finanční podpora může být nad rámec rozpočtových možností Olomouckého kraje. Z tohoto důvodu bychom rádi uzavřeli memorandum, jehož předmětem by byl příslib finanční podpory předmětného projektu.

O finanční podporu bychom chtěli požádat formou žádosti o individuální dotaci, jelikož dotační titul 07_01_01 Obnova kulturních památek, který byl vypsan pro rok 2024, umožňoval získání podpory pouze do výše 500 tis. Kč. Individuální podpora bude použita na první část obnovy severní fasády zámku, tedy na stavební práce realizované v letech 2024/2025.

Věříme v kladné vyřízení naší žádosti.

Předem děkujeme a jsme s pozdravem

Gabriela Jančíková
starostka města

Gabriela Jančíková
Digitálně podepsal
Gabriela Jančíková
Datum: 2024.03.22
08:37:43 +01'00'