

## **Memorandum o spolupráci**

za účelem podpory projektu „Zámek Plumlov – poklad Olomoucka, oprava pro budoucí generace“

### **město Plumlov**

se sídlem: Rudé armády 302, 798 03 Plumlov

IČO: 00288632

zastoupeno: Gabrielou Jančíkovou, starostkou

(dále jen „město Plumlov“)

a

### **Olomoucký kraj**

se sídlem: Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460

zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmánem

(dále jen „Olomoucký kraj“)

(společně dále rovněž jen „Strany“)

uzavírají za účelem vzájemné spolupráce v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, toto Memorandum o spolupráci (dále jen „Memorandum“):

## **I.**

### **Preamble**

Strany se hodlají společně podílet na projektu „Zámek Plumlov – poklad Olomoucka, oprava pro budoucí generace“, jehož předmětem je obnova a zakonzervování severní fasády Zámku Plumlov (dále jen „projekt“). Od roku 1994, kdy zámek přešel do majetku města Plumlova, probíhá cílená obnova stavby včetně oživení zájmu o objekt prostřednictvím aktivace kulturního života v areálu a prezentace jedinečnosti zámku. Město Plumlov dbá o záchranu národní kulturní památky, a proto činí kroky k oživení této kulturní památky v její původní historické podobě.

Realizací projektu dojde k zatraktivnění této památky pro širokou veřejnost, protože zámek je dominantou okolí ze všech světových stran. Z historického hlediska primárně ocení projekt i široká odborná veřejnost, jelikož zámek je unikátním příkladem nedokončeného smělého plánu a díky rozestavěnosti také jedinečnou učebnicí postupů barokních zedníků a umělců, jež lze vysledovat právě z nedokončených konstrukcí. Obnovou památky dojde nejen k výraznému zatraktivnění města Plumlov, ale i celého Olomouckého kraje.

Město Plumlov nechalo zpracovat projekt na opravu fasády vysokého zámku, která větší opravu neměla od roku 1884. S ohledem na předpokládaný rozpočet stavebních prací, který byl stanoven na částku 108 mil. Kč vč. DPH, město Plumlov požádalo a následně získalo na realizaci obnovy fasády zámku podporu z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) ve výši 56 000 000 Kč.

Jak již bylo uvedeno výše, předmětem projektu je obnova a zakonzervování severní fasády vysokého zámku. Stavební práce na fasádě budou obsahovat doplnění chybějících částí omítek a částí dekoračních prvků, štukatérské práce, opravu stávajících a degradovaných částí, které nebudou zahrnovat odstranění nesoudržných částí, ale restaurátorské práce a zpevnění těchto nesoudržných částí, zejména sloupoví. Dále se bude jednat o barevné sladění pohledové strany fasády.

Součástí projektu dále bude výměna oken ve 3. a 4. NP spočívající v začištění okenních otvorů, drobné zapravení omítek a samotná obnova výplní otvorů. Součástí výměny oken jsou i parapety z dubového dřeva a individuální zámečnická a kovářská výroba kování oken dle vzoru detailu oken v 6. NP.

## **II.**

### **Prohlášení Stran**

1. Strany prohlašují, že hodlají společně participovat na projektu popsáném v preambuli tohoto Memoranda. Město Plumlov prohlašuje, že předpokládané celkové náklady projektu v současné době činí 108 000 000 Kč vč. DPH, a tvoří je zejména náklady na opravu fasády vysokého zámku a výměnu oken ve 3. a 4. NP zámku.
2. Město Plumlov prohlašuje, že se na projektu bude podílet jako investor akce a ponese veškeré náklady na výše popsany projekt, které nebudou pokryty z dotace poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky, dotace Olomouckého kraje, případně dotací od dalších poskytovatelů.
3. Olomoucký kraj prohlašuje, že se hodlá na projektu finančně podílet poskytnutím individuální dotace městu Plumlov v roce 2024 i v letech následujících.

## **III.**

### **Dosavadní průběh příprav projektu**

1. Město Plumlov nechalo společnost CAD PROJEKT PLUS s.r.o., se sídlem Riegrova 2, 796 01 Prostějov, IČO: 25587293, zpracovat projektovou dokumentaci na výše uvedený projekt.
2. Město Plumlov se s žádostí o investiční dotaci na projekt přihlásilo do Integrovaného regionálního operačního programu, priority Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví, vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky. V rámci tohoto programu byla městu Plumlov na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j. MMR-71478/2023-55/1 (dále také jen „Rozhodnutí“) přidělena dotace ve výši 56 000 000 Kč. Rozhodnutí tvoří přílohu č. 1 Memoranda.

## **VI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Obecné principy vzájemné spolupráce uvedené v tomto Memorandu budou upraveny dalšími smlouvami, které podléhají schválení v orgánech města Plumlov a Olomouckého kraje, zejména smlouvou o poskytnutí dotace.
2. Strany berou na vědomí, že Memorandum může být poskytnuto žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Memorandu nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Toto Memorandum je sepsáno ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá Strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Memorandum nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma Stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany tímto vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním

Memoranda v registru smluv a město Plumlov se zavazuje Memorandum uveřejnit a o datu uveřejnění bez zbytečného odkladu informovat druhou Stranu, Olomoucký kraj.

6. Toto Memorandum bylo schváleno Radou města Plumlov na jeho zasedání usn. č. .... ze dne ..... a Radou Olomouckého kraje na jeho zasedání usn. č. .... ze dne .....

7. Nedílnou součástí Memoranda jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Rozhodnutí o poskytnutí dotace, č.j. MMR-71478/2023-55/1

V Plumlově dne

V Olomouci dne

Za město Plumlov:

Za Olomoucký kraj:

.....  
**Gabriela Jančíková**  
starostka města Plumlova

.....  
**Ing. Josef Suchánek**  
hejtman Olomouckého kraje