

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO A SMLOUVĚ PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových a inženýrských prací
a činností pro akci

„Klíč – centrum sociálních služeb – Rekonstrukce budovy Selské náměstí, Olomouc“

uzavřené podle § 2586 a násl. a § 2430 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO : 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem Olomouckého kraje
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: CAD PROJEKT PLUS, s.r.o.

Se sídlem: Riegrova 793/2, 796 01 Prostějov
Zapsaný: Sp. značka C 35789 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 25587293
DIČ: CZ25587293
Zastoupený: Ing. arch. Zdeněk Beran, jednatel společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

Rada Olomouckého kraje 27-05-2024

Strana 6 (celkem 10)

*13.1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní o provedení projektových a inženýrských prací a činností pro akci „Klíč – centrum sociálních služeb – Rekonstrukce budovy Selské náměstí, Olomouc“
Příloha č. 1 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní o provedení projektových a inženýrských prací a činností pro akci „Klíč – centrum sociálních služeb – Rekonstrukce budovy Selské náměstí, Olomouc“*

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 05. 10. 2023 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2023/04406/OI/DSM pro akci „Klíč – centrum sociálních služeb – Rekonstrukce budovy Selské náměstí, Olomouc“, kdy předmětem plnění této smlouvy je závazek Zhotovitele provést dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace bouracích prací (DBP), projektové dokumentace pro vydání územní řízení (DÚR), projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), výkon inženýrské činnosti a zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu plnění Smlouvy a s tím související změna ceny díla, změna platebních podmínek a změna termínu plnění Smlouvy.
3. Veškeré změny jsou provedeny souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem **upravuje předmět plnění Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Zpracování požadavku poskytovatele dotace na striktní oddělení služeb denního stacionáře a pobytové služby (§ 222 odst. 6)	185 000,00	0,00
2) Projekt interiérového vybavení (§ 222 odst. 4)	190 000,00	0,00
3) Zpracování technické specifikace výrobků (§ 222 odst. 5)	19 800,00	
Vícepráce a méněpráce celkem	394 800,00	0,00

ZMĚNA CENY CELKEM	394 800,00
--------------------------	-------------------

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu plnění Smlouvy dohodly na **změně ceny za plnění uvedené v čl. IV. odst. 1. Smlouvy**, a to následovně:

Čl. IV. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

Cena za plnění dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

- | | |
|--|-----------------|
| a) Cena za vypracování dokumentace bouracích prací (DBR) | |
| bez DPH | 12 000,00 Kč |
| DPH 21 % | 2 520,00 Kč |
| celkem včetně DPH | 14 520,00 Kč |
| b) Cena za výkon inženýrské činnosti pro vydání povolení odstranění stavby | |
| bez DPH | 13 000,00 Kč |
| DPH 21 % | 2 730,00 Kč |
| celkem včetně DPH | 15 730,00 Kč |
| c) Cena za vypracování dokumentace pro územní řízení (DÚR) | |
| bez DPH | 166 000,00 Kč |
| DPH 21 % | 34 860,00 Kč |
| celkem včetně DPH | 200 860,00 Kč |
| d) Cena za výkon inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí (ÚR) | |
| bez DPH | 69 000,00 Kč |
| DPH 21 % | 14 490,00 Kč |
| celkem včetně DPH | 83 490,00 Kč |
| e) Cena za vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) | |
| bez DPH | 954 000,00 Kč |
| DPH 21 % | 200 340,00 Kč |
| celkem včetně DPH | 1 154 340,00 Kč |
| f) Cena za výkon inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (SP) bez DPH | 64 000,00 Kč |
| DPH 21 % | 13 440,00 Kč |
| celkem včetně DPH | 77 440,00 Kč |
| g) Cena za vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) a technické specifikace výrobků | |
| bez DPH (694 000,00 Kč + 185 000,00 Kč + 19 800,00 Kč) | 898 800,00 Kč |
| DPH 21 % | 188 748,00 Kč |
| celkem včetně DPH | 1 087 548,00 Kč |
| h) Cena za vypracování projektu interiérového vybavení | |
| bez DPH | 190 000,00 Kč |
| DPH 21 % | 39 900,00 Kč |
| celkem včetně DPH | 229 900,00 Kč |

Cena celkem bez DPH	2 366 800,00 Kč
DPH 21 %	497 028,00 Kč
cena celkem s DPH	2 863 828,00 Kč

Celková cena dle Smlouvy včetně dodatku vč. DPH slovy: dva miliony osm set šedesát tři tisíc osm set dvacet osm korun českých.

3. **Celková cena za plnění stanovená v čl. IV. odst. 1. Smlouvy činí:**

Název	Základ DPH (v Kč)	DPH 21 % (v Kč)	Celkem (v Kč)
Cena dle Smlouvy	1 972 000,00	414 120,00	2 386 120,00
Cena dle Dodatku č. 1	394 800,00	82 908,00	477 708,00
Celková cena dle Smlouvy vč. dodatku	2 366 800,00	497 028,00	2 863 828,00

Celková cena dle Smlouvy včetně dodatku vč. DPH slovy: dva miliony osm set šedesát tři tisíc osm set dvacet osm korun českých.

4. V souvislosti se změnou ceny za plnění stanovené v čl. IV. odst. 1. Smlouvy se **mění platební podmínky stanovené v čl. V. odst. 1. Smlouvy** takto:

Čl. V. odst. 1. písm. d) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

- d) *čtvrtá faktura* ve výši **1 087 548,00 Kč** včetně DPH (898 800,00 Kč bez DPH), tj. **100% ceny za vypracování dokumentace DPS a technické specifikace výrobků;**

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání dokumentace DPS se zapracovanými požadavky a připomínkami vyplývajícími ze stavebního povolení a technickou specifikací výrobků (6 listinných a 1 digitální vyhotovení) Objednateli;

Nově se doplňuje čl. V. odst. 1. písm. e) Smlouvy:

- e) *pátá faktura* ve výši **229 900,00 Kč** včetně DPH (190 000,00 Kč bez DPH), tj. **100% ceny za vypracování projektu interiérového vybavení;**

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání dokumentace projektu interiérového vybavení (6 listinných a 1 digitální vyhotovení) Objednateli.

5. Současně se smluvní strany dohodly na **změně termínu plnění uvedeného v čl. III. odst. 1. písm. c) Smlouvy, který nově činí:**

- c) Termín předání dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu prací, se zapracovanými požadavky a připomínkami ze stavebního povolení, **projektu interiérového vybavení a technické specifikace výrobků:**
do 3 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení

6. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje dne č. UR//2024 ze dne 27. 05. 2024.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Ing. arch. Zdeněk Beran
jednatel