

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

Aktuální informace z Ministerstva pro místní rozvoj

Odbor strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení

Regionální stálá konference Olomouckého kraje, 26. března 2024



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Obsah příspěvku

- Budoucnost koheze
- Novinky v politice bydlení
- Národní plán obnovy
 - » 4.1.3. Systémové podpora veřejných investic
 - » 1.4.1.6 Demonstrativní aplikace ekosystému sítí 5G
 - » 2.10 Dostupné nájemní bydlení
- Národní dotační programy MMR
- Vesnice roku 2024
- Výbor pro regionální politiku



Budoucnost koheze



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Příprava na budoucnost kohezní politiky

EU úroveň	Národní úroveň
<ul style="list-style-type: none">• PS historicky v nejtěžší pozici	<ul style="list-style-type: none">• Zachování podpory pro všechny regiony
<ul style="list-style-type: none">• Nutná racionalizace programů, zaměření na výsledky, reformy, spolupráci regionů a zkvalitnění čerpání	<ul style="list-style-type: none">• Dostatečné financování pro silnou politiku soudržnosti
<ul style="list-style-type: none">• High Level Group, 9. kohezní zpráva	<ul style="list-style-type: none">• Reformy jako součást politiky soudržnosti
<ul style="list-style-type: none">• Volby do EP	<ul style="list-style-type: none">• Sdílené řízení
<ul style="list-style-type: none">• Dopady rozšíření EU	<ul style="list-style-type: none">• Nevytvářet nové kategorie regionů
	<ul style="list-style-type: none">• Inovovaný přístup k tematické a zelené koncentraci
	<ul style="list-style-type: none">• Poučení z implementace NPO
	<ul style="list-style-type: none">• Širší využití FN



Novinky v politice bydlení



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Bydlení - legislativa a investice 2024

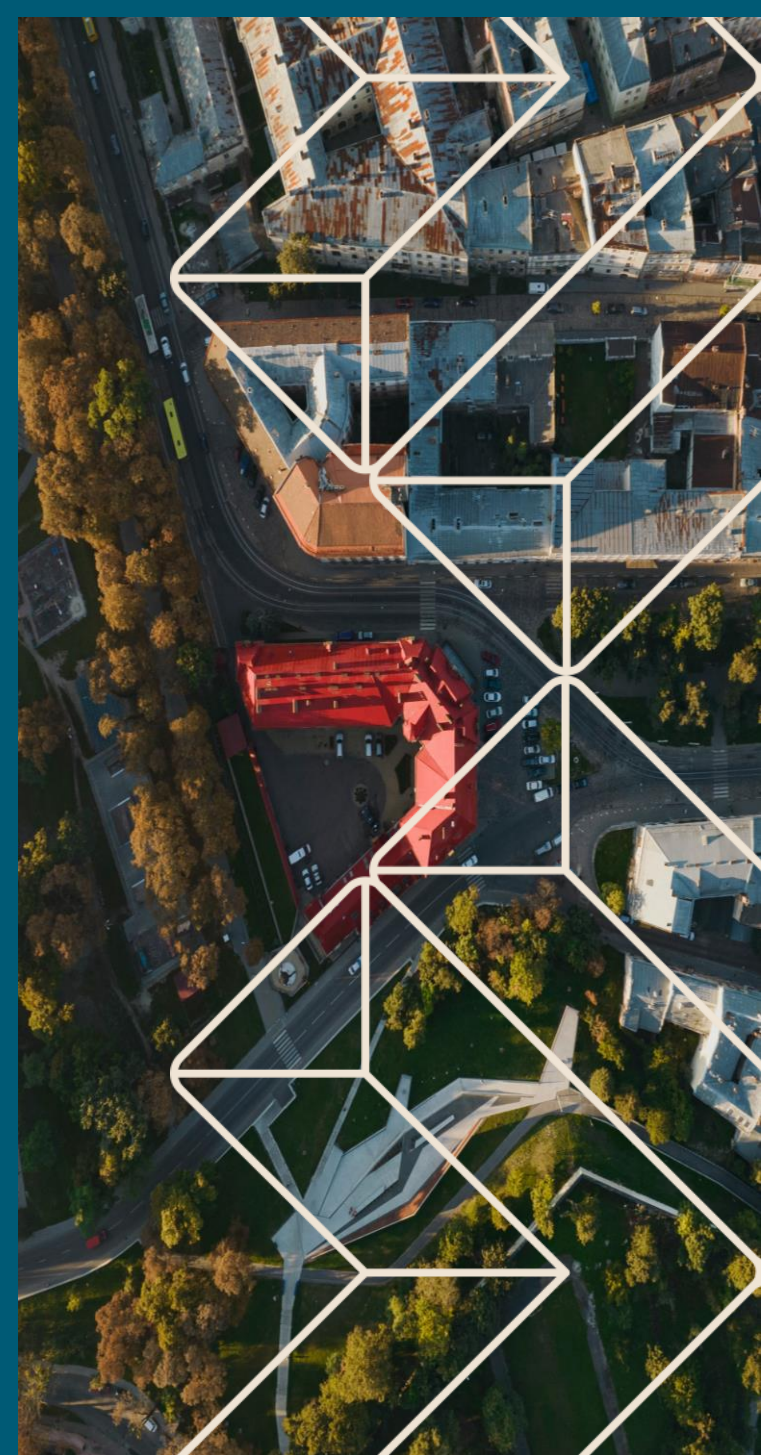
- Legislativní ukotvení **definice Dostupného nájemního bydlení** (v březnu schváleno ve 3. čtení v PSP)
- **Zákon o podpoře v bydlení** - končí vypořádání podnětů LRV, předpoklad projednání na vládě do konce června 2024
- Nová výzva **IROP na sociální bydlení** (atraktivnější podmínky pro obce) - únor 2024 ([101.](#) a [102.](#) výzva)
- **Program SFPI** na podporu **dostupného bydlení** (NPO 2.10)
 - Notifikační rozhodnutí EK plánováno na duben
 - Nařízení vlády (parametry výzvy) v MPŘ do 4. 4.
 - Plánované vypsání výzvy v **září 2024**



Dostupné nájemní bydlení – jednotný rámec

- Dostupné nájemné**
- Max 90 % ceny obvyklého nájemného v bytech srovnatelné kvality
 - Nákladové nájemné pro veřejné subjekty a příjemce podpory SFPI (zároveň nižší než tržní v bytech obdobné kvality)
 - Růst nájemného stropován mírou meziroční inflace, avšak max. 4 %
- Cílové skupiny**
- **Příjem:** max 8. příjmový decil všech domácností
 - **Věk:** do 35 let (vč.) a zároveň max 9. příjmový decil všech domácností
 - **Podporované profese:** zdravotnictví, školství, veřejná bezpečnost, integrovaný záchranný systém, sociální služby, veřejná správa
 - **Oběti domácího násilí**
 - Ale nemohou (spolu)vlastnit nemovitost určenou k bydlení
- Nájemní smlouvy**
- Dvoutleté smlouvy a kontrola podmínek 6 měsíců před prodloužením
 - 1. smlouva může být na 1 rok, u seniorů možnost i smlouvy delší než 2 roky

Jednotný rámec pro různé programy: SFPI, NRB, MF, NPO, notifikace EK



Národní plán obnovy

(4.1.3; 1.4.1.6; 2.10)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR





MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

NÁRODNÍ PLÁN OBNOVY

KOMPONENTA 4.1 SYSTÉMOVÁ PODPORA VEŘEJNÝCH INVESTIC

**SUBKOMPONENTA 4.1.3: FINANČNÍ PODPORA
PŘÍPRAVY PROJEKTŮ SOULADNÝCH S CÍLI EU**

ZAPOJENÍ RSK DO VÝBĚRU VELKÝCH PROJEKTŮ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

FINANČNÍ PODPORA PŘÍPRAVY PROJEKTŮ SOULADNÝCH S CÍLI EU (4.1.3)

CELKOVÁ ALOKACE 1,42 MLD CZK

Celkově 5 výzev:

➤ BYTOVÉ PROJEKTY – alokace cca **550 mil. CZK;**

- ❑ 1. výzva: vyhlášena 1. 11. 2023 – alokace **150 mil. CZK** (zatím 80 projektů)
- ❑ **další výzva: plánované vyhlášení: 2Q/ 2024 – alokace 400 mil. CZK**

➤ OSTATNÍ (VELKÉ) PROJEKTY – alokace **500 mil. CZK;**

- ❑ vyhlášení výzvy: 12. 2. 2024

➤ MALÉ PROJEKTY – alokace **400 mil. CZK.**

- ❑ vyhlášení výzvy: 12. 2. 2024 – alokace **300 mil Kč**
- ❑ projekty k realizaci – vyhlášení výzvy: 12. 2. 2024 – alokace **70 mil Kč**





MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

VÝZVA NA PODPORU PŘÍPRAVY PROJEKTŮ – OSTATNÍ (VELKÉ) PROJEKTY

Druh výzvy	• průběžná
Datum a čas vyhlášení výzvy	• 12. 2. 2024 – 31. 5. 2024
Alokace výzvy	• 500 mil. Kč
Míra podpory	• 100 % bez DPH
Minimální výše dotace	• 7 500 000,- Kč
Maximální výše dotace	• 35 000 000,- Kč
Oprávnění žadatelé	• Obce, kraje, Hl. m. Praha a jimi zřízené organizace v jejich 100 % vlastnictví, DSO
Časová způsobilost výdajů	• od 1. 1. 2023 do 31. 5. 2026
Model hodnocení	• Formální náležitosti + kritéria přijatelnosti (DNSH, horizontální principy)



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

ZAPOJENÍ RSK DO VÝBĚRU VELKÝCH PROJEKTŮ

- Pro každý kraj garance podpory 1 projektu. U tohoto projektu nebude záležet na času podání;
- Podpořený projekt s doporučením RSK nevyčerpá max. výši dotace: **zbývající finanční prostředky budou použity na podporu projektů** splňujících FN a KP podle času podání bez ohledu na kraj;
- Žádost musí splnit podmínky hodnocení FN a P (na MMR), poté předána na příslušnou RSK / příp. paralelně hodnocení MMR a výběr RSK (*ještě projednáváno*);
- Příprava **Metodiky pro výběr RSK**: stanovení kritérií pro hodnocení projektů RSK (*nastavení kritérií je v procesu*).



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

POSTUP PRO HODNOCENÍ PROJEKTŮ

- O výběru projektu(ů) informuje RSK MMR;
- RSK **může doporučit k podpoře i více projektů**, musí je však prioritizovat. **Zaručenou podporu bude mít vždy pouze 1 projekt** na kraj.
- RSK po ukončení hodnocení **zašle výsledek hodnocení** na MMR (usnesení RSK; přílohy č. 1 a č. 2 Metodiky);
- Příjem žádostí do výzvy končí k 31. 5. 2024. Následně bude hodnotit RSK *(ještě v jednání)*. Pro hodnocení ze strany RSK bude stanovena dvou měsíční lhůta *(ještě v jednání)*;
- Pokud RSK neshledá žádný projekt jako vhodný k doporučení k podpoře, rozhodne o tom usnesením a ve stanovené lhůtě o tom informuje MMR;

1.4.1.6 Demonstrativní aplikace ekosystému sítí 5G



- Výzva MMR – demonstrativní aplikace 5G pro chytrá města, obce a regiony
 - 14. 2. ukončen příjem žádostí a nyní probíhá hodnocení projektových záměrů
 - Výzva se setkala s velkým zájmem, podáno bylo 77 žádostí o podporu
- Výzva MPO – Demonstrativní projekty rozvoje aplikací pro průmyslové oblasti za použití sítí 5G
 - Žádáme o pomoc s distribucí zájemcům, ve výzvě je k dispozici 360 mil. Kč
 - Termín ukončení příjmu žádostí je **30. 6. 2024** / až do vyčerpání alokace
 - O této průběžné výzvě není rozšířené povědomí a je vysoká šance na získání podpory
 - Více informací na [webu MPO](#)

2.10 Dostupné nájemní bydlení

- **Výstavba nových sociálních bytů a rekonstrukci neobyvatelných bytů za účelem vzniku sociálních bytů**
 - Předpoklad vyhlášení v září 2024
- Výzva bude **bonifikovat projekty**, jež obsahují kromě **dostupného bydlení** také **podíl bydlení sociálního** (*tj. dle definice a podmínek používaných v IROP, do 6. příjmového decilu*).
- Pokud bude projekt obsahovat **sociální bydlení**, jeho realizace bude podpořena
 - dotací z národního rozpočtu min. **30 %**,
 - dále je podmínkou vlastní **spoluúčast min. 10 %**
 - **zbytek bude pokryt zvýhodněným úvěrem SFPI** příp. mixem komerčního úvěru a úvěru SFPI.
- **Pro projektovou přípravu** záměrů na dostupné bydlení **obsahující podíl sociálního bydlení lze využít** chystanou druhou **výzvu v rámci komponenty 4.1.3 NPO**.
- Jak projektová, tak realizační výzva **bonifikují** kromě podílu sociálního bydlení **regiony HSOÚ a strukturálně ohrožené, rekonstrukce, památkové objekty a objekty ve vyšším standardu šetrného nakládání s energiemi** oproti platné legislativě ČR, např. v souladu s taxonomií EU atp.

Národní dotační programy MMR



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Národní dotační programy MMR 2024

Poskytovatel	Číslo EDS / ZED	Název programu	Schválený rozpočet na rok 2024 v Kč
SFPI	11798	Dostupné bydlení	1 000 000 000
MMR	11782	Podpora rozvoje regionů	547 358 000
MMR	11757	Podpora rozvoje Hospodářsky a sociálně ohrožených území	140 000 000
MMR	Z1714	Revitalizace pevnostních měst Terezín/Josefov	120 000 000
NRB	Z1713	Obnova místních komunikací - úvěry	100 000 000
MMR	11755	Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+	45 000 000
MMR	11722	Podpora architektonických a urbanistických soutěží 2023+	5 000 000
MMR	11772	Národní program podpory cestovního ruchu v regionech	140 000 000
MMR	11762	Bezbariérové obce	5 000 000
MMR	Z1706	NNO - Nestátní neziskové organizace dle Zásad vlády	55 000 000
		Národní dotační programy celkem	2 157 358 000



Plánované výzvy NDT MMR (SFPI) v roce 2024

Bydlení

- **Dostupné nájemní bydlení** (1000 mil. Kč ze SR 24; 3.Q 24) (SFPI)
- **Podpora bydlení**, nový program (500 mil. Kč z NNV; 3.Q 24) (SFPI)
- **Podpora bydlení**, nový program – 2. výzva (200 mil. Kč z SDV 25; 4.Q 24) (SFPI)

Regionální rozvoj

- **Obnova místních komunikací – zvýhodněné úvěry NRB** (100 mil. Kč ze SR 24; 1.Q 24)
- **Podpora rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území** (140 mil. Kč ze SR 24; 2.Q 24)
- **Podpora revitalizace území – demolice v soc. vyloučených lokalitách** (90 mil. Kč z NNV; 1.Q 24)
- **Obnova obecního a krajského majetku po živelní pohromě, DT č. 2** (200 mil. Kč z NNV; 1.Q 24)
VYHLÁŠENA 8. 1. 24
- **Obnova a rozvoj pevnostních měst Terezín a Josefov** (120 mil. Kč ze SR 24; 3.Q 24)



Plánované NDT MMR (SFPI) v roce 2024 a 2025

Územní plánování

- Podpora architektonických a urbanistických soutěží (5 mil. Kč ze SR 25; 4.Q 24)
- Podpora územně plánovacích činností (45 mil. Kč ze SR 25; 4.Q 24)

Cestovní ruch

- Podpora veřejné infrastruktury CR 2025+, **nový program** (90 mil. Kč ze SR 25; 4.Q 24)
- Podpora destinačního managementu CR 2025+, **nový program** (90 mil. Kč ze SR 25; 4.Q 24) Pozor! MMR bude vyjednávat navýšení alokace programů

Ostatní

- Podpora NNO (55 mil. Kč ze SR 25; 4.Q 24)
- Podpora odstraňování bariér v budovách (10 mil. Kč ze SR; 1.Q 24) **VYHLÁŠENY 1. 2. 24**



Harmonogram výzev národních programů

[Klikněte pro zobrazení
na webu MMR](#)

Oblast	Typ výzvy	Alokace (mil. Kč)	2023				2024				2025					
			I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV		
Celkem		9 749														
Oblast: 1. Bydlení		3 656														
1.1.1. Podpora bydlení 2022+ (SFPI)	Kolová	500						Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání						
1.1.2. Podpora bydlení 2022+ (SFPI)	Kolová	150							Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání					
1.1.3. Podpora bydlení 2022+ (SFPI)	Kolová	150											Vyhlášení / Přijem			
1.2.1. Nájemní bydlení 2023+ (SFPI)	Průběžná	1 056	Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerpání													
1.3.1. Dostupné nájemní bydlení 2023 (SFPI)	Průběžná	1 000					Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerpání									
1.3.2. Dostupné nájemní bydlení 2023 (SFPI)	Průběžná	800					Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerpání									
Oblast: 2. Regionální rozvoj		5 131														
2.1.1. Podpora rozvoje regionů 2019+ (MMR)	Kolová	1 801	Vyhlášení / Přijem	Hodnocení		Realizace a čerpání										
2.1.2. Podpora rozvoje regionů 2019+, DT D (MMR)	Kolová	7				Vyhlášení / Přijem		Hodnocení	Realizace a čerpání							
2.1.3. Podpora rozvoje regionů 2019+, DT D (MMR)	Kolová	35					Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání							
2.1.4. Podpora rozvoje regionů 2024+	Kolová	600								Vyhlášení / Přijem		Hodnocení	Realizace a čerpání			
2.2.1 Obnova místních komunikací - zvýhodněné úvěry NRB	Kolová	100					Vyhlášení / Přijem / Hodnocení	Realizace a čerpání								
2.2.2. Obnova místních komunikací - zvýhodněné úvěry NRB	Kolová	100										Vyhlášení / Přijem / Hodnocení	Realizace a čerpání			
2.3.1 Podpora rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území	Kolová	140						Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání						
2.3.2 Podpora rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území	Kolová	140									Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání			
2.4.1. Podpora revitalizace území - Demolice v soc. vyloučených lokalitách (MMR)	Kolová	120	Vyhlášení / Přijem	Hodnocení		Realizace a čerpání										
2.4.2. Podpora revitalizace území - Demolice v soc. vyloučených lokalitách (MMR)	Kolová	90					Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání							
2.5.1. Obnova obecního a krajského majetku po živelní pohromě 2020+ DT č. 2 (MMR)	Kolová	700	Vyhlášení / Přijem	Hodnocení		Realizace a čerpání										
2.5.2. Obnova obecního a krajského majetku po živelní pohromě 2020+ DT č. 1 (MMR)	Průběžná	858	Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerpání						Realizace a čerpání							
2.5.3. Obnova obecního a krajského majetku po živelní pohromě 2020+ DT č. 2 (MMR)	Průběžná	200					Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerp.		Realizace a čerpání							
2.6.1 Obnova a rozvoj pevnostních měst Terezín a Josefov	Průběžná	120							Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerp.							
2.6.2 Obnova a rozvoj pevnostních měst Terezín a Josefov	Průběžná	120										Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerp.				
Oblast: 3. Podpora územního plánování		240														
3.1.1. Podpora architektonických a urbanistických soutěží 2023+ (MMR)	Kolová	5	Vyhlášení / Přijem		Hodnocení	Realizace a čerpání										
3.1.2. Podpora architektonických a urbanistických soutěží 2023+ (MMR)	Kolová	5					Vyhlášení / Přijem		Hodnocení	Realizace a čerpání						
3.1.3. Podpora architektonických a urbanistických soutěží 2023+ (MMR)	Kolová	5								Vyhlášení / Přijem		Hodnocení	Realizace a čerpání			
3.2.1. Podpora územně plánovacích činností 2023+ (MMR)	Průběžná	135	Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerpání													
3.2.2. Podpora územně plánovacích činností 2023+ (MMR)	Průběžná	90								Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerpání						
Oblast: 4. Cestovní ruch		517														
4.1.1. Národní program podpory cestovního ruchu v regionech (MMR)	Kolová	140	Přijem žádosti	Hodnocení	Realizace a čerpání											
4.1.2. Národní program podpory cestovního ruchu v regionech (MMR)	Kolová	197					Vyhlášení / Přijem		Hodnocení	Realizace a čerpání						
4.2.1. Podpora veřejné infrastruktury CR 2025+ (MMR)	Průběžná	90								Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerpání						
4.3.1. Podpora destinačního managementu CR 2025+ (MMR)	Průběžná	90								Vyhlášení výzvy - příjem žádosti - realizace - čerpání						
Oblast: 5. Ostatní		205														
5.1.1. Podpora NNO v souladu se Zásadami vlády pro poskytování dotací (MMR)	Kolová	55	Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání											
5.1.2. Podpora NNO v souladu se Zásadami vlády pro poskytování dotací (MMR)	Kolová	55					Vyhlášení / Přijem / Hodnocení		Realizace a čerpání							
5.1.3. Podpora NNO v souladu se Zásadami vlády pro poskytování dotací (MMR)	Kolová	55								Vyhlášení / Přijem / Hodnocení		Realizace a čerpání				
5.2.1. Podpora odstraňování bariér v budovách (MMR)	Kolová	15	Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání											
5.2.2. Podpora odstraňování bariér v budovách (MMR)	Kolová	10						Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání						
5.2.3. Odstraňování bariér v budovách - nový program (MMR)	Kolová	15										Vyhlášení / Přijem	Hodnocení	Realizace a čerpání		

Vesnice roku 2024



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR





VESNICE ROKU

V PROGRAMU OBNOVY VENKOVA

- Letos běží již **28. ročník** soutěže
- Hlásit se mohou **obce do 7 500 obyvatel** se zpracovaným dokumentem zabývajícím se rozvojem města
- Pro oceněné jsou připraveny **finanční odměny formou dotace**
- **Příjem přihlášek od 6. března 2024 do 26. dubna 2024**

WEB



FACEBOOK



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



VESNICE ROKU

V PROGRAMU OBNOVY VENKOVA

- Inovujeme a reagujeme na zpětnou vazbu:
 - **Nové webové stránky soutěže**
 - **Elektronizace přihlašovacího a hodnotícího procesu**
 - **Zpětná vazba** obcím v návaznosti na návštěvy komisí
 - Nová stuha: **FIALOVÁ STUHA** za inovativní řešení
 - **Navýšení finanční alokace** pro odměny formou dotací pro vybrané stuhy a první, druhé a třetí místo v celostátním kole
 - **Změna místa vyhlášení výsledků celostátního kola:** vždy v kraji vítězné obce z minulého ročníku: 21. září 2024, Uherské Hradiště

WEB



FACEBOOK



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Výbor pro regionální politiku



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Výbor pro regionální politiku

- Informace z 1. jednání 21. 2. 2024 na vládní úrovni (VV-RP)
 - » zúčastnili se:
 - členové vlády, zástupci z klíčových asociací (SMOČR, AKČR)
 - tajemník Výboru (pan ředitel MMR-OSA Ing. Jan Schneider)
 - » Program:
 - investice do školské infrastruktury,
 - doprava (dopravní obslužnosti),
 - využívání **Sociálně klimatického fondu**.
 - » Výbor posílí koordinaci mezi jednotlivými resorty, aby resorty ve svých aktivitách více zohledňovaly dopady na regiony
 - » na pracovní úrovni Výboru (PV-RP) se počítá se zapojením zástupců samospráv a dalších partnerů



Děkujeme za pozornost

rsk@mmr.cz



Zjistěte, co je nového!



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR