



DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Realizace energeticky úsporných opatření – OA Mohelnice – budova internátu a jídelny“

s novým názvem akce

„REÚO – SPŠ elektrotechnická a OA Mohelnice – budovy internátu a jídelny“

uzavřené dne 28. 12. 2021 dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technický: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: PRUMHOR, spol. s r.o.
Se sídlem: č. p. 824, 788 13 Rapotín
Zápis v OR: C 4228 vedená u Krajského soudu v Ostravě
IČO: 47153903
DIČ: CZ 47153903
Zastoupený: Ing. Ondřejem Vepřkem, jednatelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „Zhotovitel“)
oba společně dále jen jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 28. 12. 2021 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo na realizaci stavby „Realizace energeticky úsporných opatření – OA Mohelnice – budova internátu a jídelny“ č. 2021/04215/OI/DSM, nový název „**REÚO – SPŠ elektrotechnická a OA Mohelnice – budovy internátu a jídelny**“. Předmětem plnění této smlouvy jsou A) Zateplení: dodatečné zateplení objektů vycházející z požadavku na úsporu energie na vytápění a tím snížení nákladů na provoz budov, B) Vzduchotechnika: výměna vzduchu ve všech hygienických zázemích v jednotlivých podlažích objektů, pro tento účel jsou v daných objektech navrženy rekuperační jednotky s nucenou řízenou výměnou vzduchu v místnostech hygienického zázemí a v místnostech umyváren (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany uzavřely ke Smlouvě dne 9. 11. 2022 Dodatek č. 1, dne 1. 12. 2022 Dodatek č. 2 a dne 07. 06. 2023 Dodatek č. 3.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě rozsahu **předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Cihlová zeď mezi objekty kuchyně a internátu chlapců, ZL č. 59 (§222 odst. 5 ZZVZ)	52 969,78	0,00
2) Přívod kabelu pro ovládání výlezu na střechu v 5. NP, ZL č. 61 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	8 078,45	0,00
3) Úprava zdí kolem dveřních otvorů v 5. NP, ZL č. 63 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	10 707,01	0,00
4) Výmalba stropů v 1. – 5. NP, ZL č. 64 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	184 754,79	0,00
5) Nátěr soklu chodeb a schodiště, ZL č. 65 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	49 440,20	-16 678,62
6) Doplnění tepelné izolace rozvodu topné vody k VZT jednotce na střeše objektu, ZL č. 67 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	13 116,97	0,00
7) Opravy omítek v 5. NP včetně souvisejících prací, ZL č. 58 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	480 242,84	0,00
8) Stěna kotelny po odbourání komínu, ZL č. 60 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	145 845,88	0,00
9) Vybourání a zazdívka otvorů pro vnitřní svody v 5. NP, ZL č. 62 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	4 070,96	0,00
10) Odbourání nerovností betonového základu při zateplení soklu, ZL č. 66 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	4 436,58	0,00
Vícepráce a méněpráce celkem	953 663,46	-16 678,62
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	936 984,84	

Provedení víceprací nemá vliv na termín dokončení díla.

2. Vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy se smluvní strany současně dohodly na **změně ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy**, a to následovně:

Cena díla části A) Zateplení:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	42 591 426,52	8 944 199,57	51 535 626,09
Cena dle Dodatku č. 1	1 274 880,53	267 724,91	1 542 605,44
Cena dle Dodatku č. 2	1 453 150,59	305 161,62	1 758 312,21
Cena dle Dodatku č. 3	2 018 589,86	423 903,87	2 442 493,73
Cena dle Dodatku č. 4	923 867,87	194 012,26	1 117 880,13
Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků	48 261 915,37	10 135 002,23	58 396 917,60

Cena díla části B) Vzduchotechnika:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	6 907 573,48	1 450 590,43	8 358 163,91
Cena dle Dodatku č. 1	124 194,15	26 080,77	150 274,92
Cena dle Dodatku č. 2	140 765,44	29 560,74	170 326,18
Cena dle Dodatku č. 3	219 984,33	46 196,71	266 181,04
Cena dle Dodatku č. 4	13 116,97	2 754,56	15 871,53
Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků	7 405 634,37	1 555 183,21	8 960 817,58

Celková cena díla za část A) Zateplení a část B) Vzduchotechnika:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle Smlouvy	49 499 000,00	10 394 790,00	59 893 790,00
Cena dle Dodatku č. 1	1 399 074,68	293 805,68	1 692 880,36
Cena dle Dodatku č. 2	1 593 916,03	334 722,36	1 928 638,39
Cena dle Dodatku č. 3	2 238 574,19	470 100,58	2 708 674,77
Cena dle Dodatku č. 4	936 984,84	196 766,82	1 133 751,66
Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků	55 667 549,74	11 690 185,44	67 357 735,18

Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků vč. DPH slovy: šedesát sedm milionů tři sta padesát sedm tisíc sedm set třicet pět korun českých osmnáct haléřů.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.

5. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2023 ze dne 9. 10. 2023.

Příloha:

1. Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

.....
Ing. Ondřej Vepřek
jednatel