

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O DÍLO A SMLOUVY PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových a inženýrských prací
a činností pro akci

**„Klíč – centrum sociálních služeb – rekonstrukce denního stacionáře
Domino“**

uzavřené podle § 2586 a násl. a § 2430 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO : 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmánem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: CAD PROJEKT PLUS, s.r.o.

Se sídlem: Riegrova 793/2, 796 01 Prostějov

IČO: 25587293

DIČ: CZ25587293

Zastoupený: Ing. arch. Zdeněk Beran, jednatel společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „**zhotovitel**“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení smlouvy:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 11. 10. 2022 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2022/03510/OI/DSM pod názvem akce „Klíč – centrum sociálních služeb – rekonstrukce denního stacionáře Domino“, kdy předmětem plnění této smlouvy je závazek Objednatele provést dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR), projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a ve výkonu inženýrské činnosti směřující k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Smluvní strany k této smlouvě uzavřely dne 30. 11. 2022 Dodatek č. 1, kterým byl rozšířen předmět plnění o provedení stavebně technického průzkumu stropní konstrukce nad 1. NP budovy (dále jen „Smlouva“).

II. PŘEDMĚT DOHODY

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení smluvního vztahu založeného Smlouvou, a to z důvodu změny závazného stanoviska Odboru památkové péče Magistrátu města Olomouce, které má zásadní faktický vliv na způsob realizace plnění dle Smlouvy.
2. Smluvní strany konstatují, že ze strany Zhotovitele byl **splněn** závazek zpracovat projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) dle čl. II. odst. 7 písm. a) Smlouvy a závazek zajistit provedení stavebně technického průzkumu dle Dodatku č. 1 Smlouvy. Dále byl **zčásti splněn** závazek spočívající ve výkonu inženýrské činnosti pro zajištění územního rozhodnutí (z důvodu změny závazného stanoviska Odboru památkové péče Magistrátu města Olomouce není možné na základě projektové dokumentace DÚR zpracované dle Smlouvy zajistit vydání územního rozhodnutí) a závazek zpracovat projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení (DSP) dle čl. II. odst. 7 písm. b) Smlouvy. Za splněnou část plnění dle Smlouvy uhradil Objednatel Zhotoviteli částku **496 100,00 Kč vč. DPH** (410 000,00 Kč bez DPH), tj. 100% ceny za provedení stavebně technického průzkumu a 80% ceny za zpracování projektové dokumentace DÚR (první faktura dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1).
3. Touto dohodou dochází k zániku závazku Zhotovitele spočívající ve výkonu inženýrské činnosti pro zajištění územního rozhodnutí, zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle čl. II. odst. 7 písm. b) Smlouvy,

ve výkonu inženýrské činnosti pro zajištění stavebního povolení, zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle čl. II. odst. 7 písm. c) Smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly na vypořádání závazků ze Smlouvy takto:
Objednatel uhradí Zhotoviteli
 - **157 300,00 Kč vč. DPH** (130 000,00 Kč bez DPH), tj. 20% ceny za zpracování projektové dokumentace DÚR a 100% ceny za inženýrskou činnost pro vydání územního rozhodnutí (druhá faktura dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1),
 - **716 320,00 Kč vč. DPH** (592 000,00 Kč bez DPH), za rozpracovanou projektovou dokumentaci DÚR.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že Objednatel uhradí Zhotoviteli náklady za vícepráce ve výši **68 970,00 Kč vč. DPH** (57 000,00 Kč bez DPH) vzniklé při řešení změny ochranného pásma kolem kulturních památek areálu chrámu Navštívení P. Marie na Sv. Kopečku a areálu bývalého premonstrátského kláštera Hradisko (zpracování podkladů pro vydání rozhodnutí o změně ochranného pásma).
6. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli částku 942 590,00 Kč vč. DPH (157 300,00 Kč + 716 320,00 Kč + 68 970,00 Kč) do 30 dnů od doručení faktury.
7. Smluvní strany shodně prohlašují a potvrzují, že ke dni ukončení Smlouvy nemají vůči sobě žádné nevypořádané závazky, kromě platby dle čl. II odst. 6 této dohody, a ani z titulu ukončení Smlouvy jim vůči sobě navzájem neplynou žádná další práva a povinnosti, finanční či jiné právní nároky.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato dohoda je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.
4. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR//2023 ze dne 18. 09. 2023.

V Olomouci

Za objednatele:

V Prostějově

Za zhotovitele:

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Ing. arch. Zdeněk Beran
jednatel společnosti