



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

na realizaci stavby

„Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb – V. etapa“ – novostavba RD Medlov – Králová

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: VHH stavební a obchodní s.r.o.

Se sídlem: Olomouc - Povel, Mišákova 468/41, PSČ 77900
Zápis v OR: C 44155 vedená u Krajského soudu v Ostravě
IČO: 28597168
DIČ: CZ 28597168
Zastoupený: DANIELEM HRUBANEM, jednatelem

a

VHH THERMONT s.r.o.

Se sídlem: Mišákova 468/41, Povel, 779 00 Olomouc
Zápis v OR: C 24225 vedená u Krajského soudu v Ostravě
IČO: 25878778
DIČ: CZ25878778
Zastoupený: VÁCLAVEM HRUBÝM, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 05. 2022 Smlouvu o dílo na realizaci stavby **Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb – V. etapa – novostavba RD Medlov - Králová č. 2022/02378/OI/DSM**. Předmětem plnění této smlouvy je novostavba rodinného domu pro klienty poskytovatele sociálních služeb Nové Zámky p. o. s 8 jednolůžkovými pokoji, sociálním a technickým zázemím, 2 obytnými prostory a pracovním prostorem pracovníků v přímé péči (asistentů) (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 21. 09. 2022 Dodatek č. 1 a dne 07. 06. 2023 Dodatek č. 2, kterými došlo ke změně předmětu Smlouvy, změně zaokrouhlování cen soupisu prací a změně ceny díla.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě rozsahu předmětu Smlouvy, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Přípojka NN - doplnění a uložení do chráničky, ZL č. 15b (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	7 754,78	0,00
2) Venkovní rozvody - uložení do chráničky, ZL č. 15c	8 700,98	0,00

Rada Olomouckého kraje 28-08-2023

Strana 7 (celkem 9)

12.2. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby „Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb – V. etapa – novostavba RD Medlov - Králová
Příloha č. 1 – Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby „Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb – V. etapa – novostavba RD Medlov - Králová

(§ 222 odst. 5 ZZVZ)		
3) Změna počtu dodávky skříní, ZL č. 16 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	61 884,89	-27 999,26
4) Změna šířky posuvných dveří č. T9, ZL č. 17 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	51 992,45	-52 172,91
5) Doplnění hasicích přístrojů dle PBŘ, ZL č. 18 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	7 680,70	0,00
6) Doplnění vnitřní rohože, ZL č. 19 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	6 135,90	0,00
7) Odpočty nepotřebných položek, ZL č. 20 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	0,00	-726 537,86
8) Přípojka FTV, ZL č. 15a (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	6 059,80	0,00
9) Doplnění elektro zásuvek, ZL č. 15d (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	47 981,54	0,00
10) Úprava kabeláže a koncových prvků – domovní vrátný, zabezpečovací zařízení a signalizace, ZL č. 15e (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	35 336,16	-46 248,84
11) Doplnění přípojky pro čerpadlo v jímce, ZL č. 15f (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	3 254,72	0,00
12) Odpočet jídelního setu a drtiče odpadu, ZL č. 16 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	0,00	-44 179,87
13) Změna dveří č. T18, ZL č. 17 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	7 246,70	-8 246,70
14) Záměna potrubí podlahového topení, ZL č. 20 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	21 753,18	-56 813,26
15) Odpočet pažení, ZL č. 20 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	0,00	-39 584,02
Vícepráce a méněpráce celkem	265 781,80	- 1 001 782,72
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	- 736 000,92	

2. Vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy se smluvní strany současně dohodly na **změně ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy**, a to následovně:

Název	Základ DPH	DPH 15%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	25 839 210,00	3 875 881,50	29 715 091,50
Cena dle Dodatku č. 1	2 574 392,22	386 158,83	2 960 551,05
Cena dle Dodatku č. 2	-837 990,53	-125 698,58	-963 689,11
Cena dle Dodatku č. 3	-736 000,92	-110 400,14	-846 401,06
Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků	26 839 610,77	4 025 941,61	30 865 552,38

Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků vč. DPH slovy: třicet milionů osm set šedesát pět tisíc pět set padesát dva korun českých třicet osm haléřů.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2023 ze dne 28. 08. 2023.

Příloha:

1. Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman
Olomouckého kraje

.....
DANIEL HRUBAN
jednatel společnosti
VHH stavební a obchodní s.r.o.
na základě plné moci ze dne 22. 3. 2022