

Memorandum o spolupráci

Obec Troubky

Sídlo: Dědina 286/29, 751 02 Troubky
IČO: 00302104
DIČ: CZ00302104
Zastoupena: Mgr. Martinem Frgalem, starostou
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-1616990297/0100

(dále jen „**Obec Troubky**“)

a

Olomoucký kraj

Sídlo: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupen: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-4228330207/0100

(dále jen „**Olomoucký kraj**“)

a

Povodí Moravy, s.p.

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle A, vložka č. 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100

(dále jen „**Povodí Moravy**“)

společně dále rovněž jen „**Strany**“

uzavírají za účelem vzájemné spolupráce a koordinace dalšího postupu toto memorandum o spolupráci (dále také jen „**Memorandum**“):

I.

Prohlášení Stran

1. Obec Troubky a Povodí Moravy prohlašují, že mají zájem společně realizovat akci „Bečva, PPO Troubky“ (dále jen „**Akce**“), jejímž cílem je zabránit vzniku povodňových škod v Obci

Troubky a ochránit její obyvatele i majetek. Olomoucký kraj prohlašuje, že se bude na Akci finančně spolupodílet.

2. Předmětná Akce je k okamžiku podpisu Memoranda definována především (nikoli však výlučně) projektovou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „BEČVA, PPO TROUBKY – Aktualizace a dopracování DÚR“ z března 2016, aktualizace z června 2017, zpracovanou AQUATIS a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno (dále jen „DÚR“). Vzhledem k tomu, že dosud nebyla podána žádost o vydání územního rozhodnutí a že došlo ke změnám v právních předpisech upravujících stavební řízení, nebude žádost o vydání územního rozhodnutí podávána zvlášť. Namísto toho bude zpracována projektová dokumentace pro vydání společného povolení (společného územního rozhodnutí a stavebního povolení) (dále jen „DÚSP“) a následně bude podána žádost o vydání společného povolení. Na základě DÚSP bude posléze zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“).
3. Povodí Moravy poskytne ostatním Stranám DÚR před podpisem tohoto Memoranda.
4. Strany prohlašují, že jsou si vědomy toho, že DÚR má pouze orientační charakter, protože uskutečnitelnost, jakož i případná konečná podoba a finanční nákladnost Akce (bude-li realizována) podstatně závisí mimo jiné na zjištěních, která budou výsledkem inženýrsko-geologických, hydrogeologických a dalších průzkumů, rozborů, studií, zpráv a/nebo jinak označených činností a dokumentů, realizovaných až v rámci zpracování DÚSP a/nebo DPS (dále jen „Zjištění“).

II.

Základní rámec pro rozdělení nákladů

1. Strany společně prohlašují, že mají zájem financovat předmětnou Akci zejména z programu Ministerstva zemědělství České republiky – dotační program „Podpora a prevence před povodněmi V“.
2. Povodí Moravy bude žadatelem o dotaci ze strany Ministerstva zemědělství České republiky na přípravu a realizaci Akce.
3. Obec Troubky hodlá poskytnout dotaci nebo jinak zajistit finanční prostředky na náklady, které nebudou uhrazeny z dotace dle odst. 1 tohoto článku Memoranda, a to následovně:
 - a) 50 % z nákladů na zpracování DÚSP, související inženýrskou činnost a DPS, které jsou vyžadovány Ministerstvem zemědělství jako nezbytná spoluúčast (dle informací známých v okamžiku uzavření tohoto Memoranda lze očekávat spoluúčast ve výši minimálně 10 % z nákladů na projekční práce),
4. Obec Troubky dále hodlá v rámci svých finančních možností, v závislosti na Zjištěních a dále v závislosti na výši případného finančního příspěvku od Olomouckého kraje a/nebo od jiného subjektu rovněž poskytnout dotaci nebo jinak zajistit finanční prostředky na náklady, které nebudou uhrazeny z dotace dle odst. 1 tohoto článku Memoranda, a to následovně:
 - a) stavební náklady, vč. nákladů na přeložky inženýrských sítí a vyvolané investice, které jsou vyžadovány Ministerstvem zemědělství jako nezbytná spoluúčast v plné výši (dle informací známých v okamžiku uzavření tohoto Memoranda lze očekávat spoluúčast ve výši minimálně 15 % stavebních nákladů), přičemž tento finanční příspěvek Obce Troubky bude snížen o výši finančního příspěvku, který bude na stavební náklady případně poskytnut Olomouckým krajem,
 - b) stavební náklady vynaložené na práce či materiál nad rámec stanovený zadávací dokumentací, na základě které bude soutěžena realizace Akce, jako je rozšíření

- provedení stavebních prací, či dodávka jiného materiálu, přičemž tyto budou řešeny dodatkem smlouvy o dílo se zhotovitelem zajišťujícím realizaci Akce nebo třetími osobami (vícepráce), v případě, že jsou nezbytné pro úspěšné dokončení Akce a zajištění funkce protipovodňové ochrany, přičemž tento finanční příspěvek Obce Troubky bude snížen o výši finančního příspěvku, který bude na vícepráce případně poskytnut Olomouckým krajem,
- c) náklady na správní a jiné poplatky související s Akcí (např. poplatek za vynětí ze zemědělského půdního fondu, poplatek za užívání veřejného prostranství, poplatek za zvláštní užívání komunikace apod.), u nichž povinnost úhrady vznikne po uzavření tohoto Memoranda,
 - d) náklady na výkupy nemovitých věcí, zřízení služebností, práv stavby, úhradu nájemného, pachtovného (vč. vypořádání příp. předčasného ukončení pachtu), poplatků a plateb souvisejících s vyvolanými investicemi a přeložkami, příp. jiné majetkoprávní vypořádání apod., které jsou pro realizaci Akce nezbytné, vč. práv a povinností z již uzavřených smluv,
 - e) náklady na vyhotovení projektových dokumentací, jejichž potřeba vypracování vznikne až po uzavření Memoranda,
 - f) náklady na zajištění stavebního dozoru, autorského dozoru projektanta, koordinátora BOZP, zajištění povinného archeologického průzkumu, geologického monitoringu a biologického hodnocení a dozoru.
5. Olomoucký kraj hodlá poskytnout dotaci nebo jinak zajistit finanční prostředky na náklady, které nebudou uhrazeny z dotace dle odst. 1 tohoto článku Memoranda, a to následovně:
- a) 50 % z nákladů na zpracování DÚSP, související inženýrskou činnost a DPS, které jsou vyžadovány Ministerstvem zemědělství jako nezbytná spoluúčást (dle informací známých v okamžiku uzavření tohoto Memoranda lze očekávat spoluúčást ve výši minimálně 10 % z nákladů na projekční práce).
6. Strany prohlašují, že spolu budou jednat o finančním příspěvku Olomouckého kraje na další náklady Akce, zejm. stavební včetně nákladů na případné vícepráce (dále jen „**Další náklady**“). Tato případná finanční spoluúčást Olomouckého kraje na Akci bude řešena dodatkem k Memorandu či zvláštní smlouvou. Strany v této souvislosti prohlašují, že berou na vědomí, že v případě, že nebude dosaženo konsensu ohledně výše finančního příspěvku Olomouckého kraje na Další náklady Akce, nemusí Obec Troubky a Povodí Moravy disponovat dostatečným množstvím finančních prostředků na úhradu těchto Další nákladů. S ohledem na tuto skutečnost a dále s ohledem na to, že ke dni uzavření tohoto Memoranda nejsou k dispozici Zjištění, nelze žádné ujednání tohoto Memoranda vykládat jako vynutitelný závazek Obce Troubky a Povodí Moravy zajistit finanční prostředky na Další náklady.
7. Povodí Moravy zajistí administraci dotace od Ministerstva zemědělství a realizaci celé Akce (žádost o dotaci, výběrové řízení na veřejné zakázky, projektové řízení atd.).
8. Povodí Moravy bude zvat zástupce Obce Troubky a Olomouckého kraje na kontrolní dny stavby a výrobní výbory, aby docházelo k co nejrychlejšímu přenosu informací o realizaci Akce. V případě víceprací se Povodí Moravy zavazuje bezodkladně o vzniku jejich potřeby informovat ostatní Strany.
9. Strany se s ohledem na podmínky financování Akce dohodly, že v případě pozemků, sítí a staveb patřících Obci Troubky, resp. jí zřízeným společností, dotčených plánovanou Akcí, hodlají uzavřít:

- a) darovací smlouvu ve prospěch České republiky s právem hospodařit pro Povodí Moravy – v případě trvale dotčených pozemků,
- b) smlouvu o bezúplatném zřízení služebnosti – v případě trvale dotčených pozemků, u kterých není darování možné nebo jsou zasaženy pouze přeložkami sítí, resp. jejich vyvolanými investicemi, či se Strany dohodnou z jiného důvodu na této formě majetkoprávního vypořádání,
- c) smlouvu o výpůjčce – v případě dočasně dotčených pozemků,
- d) jinou formu bezúplatného vypořádání, které umožní realizaci Akce, v případě dotčených staveb a sítí.

III.

Závazky Stran

- 1. Obec Troubky a Olomoucký kraj se zavazují poskytnout dotaci na uhrazení spoluúčasti na nákladech projekčních prací ve smyslu čl. II odst. 3 písm. a) a odst. 5 písm. a) Memoranda nekrytých dotačními prostředky ze strany Ministerstva zemědělství ČR až do výše 1,6 mil. Kč bez DPH, tj. 800 tis. Kč bez DPH každý. Strany se dohodly, že konkrétní výše dotace bude upravena smlouvami o poskytnutí dotace, kterou uzavřou po ukončení soutěže na veřejnou zakázku, jejímž předmětem bude DÚSP, související inženýrská činnost a DPS. Dotace dle tohoto odstavce budou poskytnuty před zahájením projekčních prací, pokud se Strany nedohodnou jinak.
- 2. Obec Troubky a Olomoucký kraj prohlašují, že pokud by závazek dle předchozího odstavce nepostačil k pokrytí potřebných nákladů na projektové práce, předloží návrh na příslušné navýšení svého příspěvku svému příslušnému orgánu k rozhodnutí o případném navýšení. Zároveň však Obec Troubky a Olomoucký kraj berou na vědomí, že nedojde-li z jejich strany k navýšení potřebných nákladů na projektové práce, je Povodí Moravy oprávněno Akci ukončit odstoupením od tohoto Memoranda.
- 3. S ohledem na veřejnou prospěšnost připravované stavby se Strany dohodly, že pokud by realizace předmětné stavby nebyla osvobozena od všech místních poplatků (např. poplatku za užívání veřejného prostranství, poplatku za zvláštní užívání komunikace atd.), Obec Troubky se zavazuje poskytnout Povodí Moravy finanční prostředky na jejich uhrazení formou účelové dotace ze svého rozpočtu. Dotace dle tohoto článku by byla poskytnuta nad rámec závazků Obce Troubky uvedených v Memorandu.

IV.

Další prohlášení Stran

- 1. Olomoucký kraj prohlašuje, že pokud je nebo bude vlastníkem nemovitostí, kterých se Akce dotkne, předloží příslušným orgánům ke schválení jejich potřebné majetkoprávní vypořádání.
- 2. Strany se dohodly, že v případech, kdy by Ministerstvo zemědělství zásadním způsobem změnilo požadovanou výši spoluúčasti na stavebních či jiných nákladech, hodnocení užitelnosti některého stavebního objektu či části Akce jako způsobilého výdaje atd., hodlají Strany vše, zejména v případě výrazného dopadu na finanční závazky Stran, řešit dohodou a dodatkem Memoranda.

3. Strany se dohodly, že dojde-li po uzavření tohoto Memoranda k podstatné změně okolností, z nichž Strany při vzniku tohoto Memoranda vycházely, je každá z nich oprávněna od Memoranda jednostranně odstoupit, nejpozději však před podpisem smlouvy se zhotovitelem, který bude realizovat Akci. Odstoupení musí být doručeno písemně ostatním Stranám bezodkladně po zjištění podstatné skutečnosti, aby se předešlo marně vynaloženým nákladům. Odstoupením jedné ze Stran zaniká toto Memorandum jako celek, a to i mezi zbývajících dvěma Stranami, které byly adresáty odstoupení. Za podstatnou okolnost ve smyslu tohoto odstavce se považuje zejména (nikoli však výlučně):
 - významné navýšení předpokládaných nákladů na realizaci Akce;
 - zásadní změna požadované výše spoluúčasti na stavebních či jiných nákladech, hodnocení užitelnosti některého stavebního objektu či části Akce jako způsobitelného výdaje ze strany Ministerstva zemědělství;
 - Zjištění, ze kterého vyplývá, že konečná podoba Akce se bude významně odlišovat od té podoby Akce, která je ke dni uzavření tohoto Memoranda definována v DÚR.
4. Strany se dále dohodly, že v případě, pokud by se Ministerstvo zemědělství rozhodlo neposkytnout dotační prostředky na připravovanou Akci, budou po dobu 6 měsíců hledat náhradní řešení. Pokud se nepodaří nalézt a dojednat náhradní řešení, má každá ze Stran právo od Memoranda odstoupit.
5. Povodí Moravy má právo odstoupit od Memoranda rovněž v případě, pokud Obec Troubky nezajistí finanční prostředky na náklady dle čl. II odst. 4 tohoto Memoranda.
6. Obec Troubky prohlašuje, že se zaváže převzít do výpůjčky území dotčené realizací Akce, resp. dílo vybudované v rámci Akce. Dále obec Troubky prohlašuje, že bude spravovat a provozovat protipovodňovou ochranu vybudovanou v rámci Akce, a to včetně případných povinností vztahujících se k zařízením, stavebním objektům, zeleni a dalšímu dotčenému předmětnou Akcí:
 - zajištění uskladnění a provozu mobilních čerpadel a dieselových agregátů, vč. čerpání při hrozbě povodňového stavu,
 - manipulace na stavidlových objektech a uzávěrech, vč. manipulace v případě hrozby povodňového stavu,
 - uskladnění a v případě hrozby povodňového stavu i instalace mobilního hrazení,
 - zajištění správy, provozu a údržby prostor, které budou užívány veřejností.
7. Obec Troubky a Olomoucký kraj dále prohlašují, že převezmou do svého majetku zpět všechny přeložky a vyvolané investice, které budou v rámci předmětné Akce realizovány na jejich majetku (mostní objekty, komunikace atd.) Příslušná práva a povinnosti vztahující se k přeložkám a vyvolaným investicím upraví Strany zvláštní smlouvou či smlouvami.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Memorandum lze měnit a doplňovat výhradně na základě vzájemné dohody Stran, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi Stranami.
2. Dojde-li k zániku závazku v důsledku odstoupení od Memoranda podle čl. III odst. 2 nebo čl. IV odst. 3, 4 a 5 tohoto Memoranda, finanční prostředky účelně vynaložené na uhrazení nákladů Akce se nevracejí, nestanoví-li smlouva o poskytnutí dotace jinak.
3. Strany berou na vědomí, že Memorandum může být poskytnuto žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4. Toto Memorandum je sepsáno ve čtyřech vyhotoveních. Povodí Moravy obdrží dvě vyhotovení a Olomoucký kraj a obec Troubky obdrží po jednom vyhotovení.
5. Toto Memorandum nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

Toto Memorandum bylo schváleno Zastupitelstvem Obce Troubky na jeho zasedání usnesením č. ze dne

Toto Memorandum bylo schváleno Zastupitelstvem Olomouckého kraje na jeho zasedání usnesením č. ze dne

V Troubkách dne

V Brně dne

Za obec Troubky:

Za Povodí Moravy, s.p.:

.....
Mgr. Martin Frgal
starosta Obce Troubky

.....
MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

V Olomouci dne

Za Olomoucký kraj:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman Olomouckého kraje