

DODATEK Č. 8 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci stavby

„Vědecká knihovna Olomouc – stavební úpravy objektu Červeného kostela“

uzavřené dne 02. 09. 2020 podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: „Společnost Červený kostel“

Správce společnosti: STRABAG a.s.

Se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Zápis v OR: oddíl B, vložka 7634, vedená u Městského soudu v Praze

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

Zastoupený: Michalem Vaněčkem a Ing. Alexeyem Korotkovem, prokuristy

Druhý společník: OHLA ŽS, a.s.

Se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

Zápis v OR: oddíl B, vložka 638/17, vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 46342796

DIČ: CZ46342796

Zastoupený: Ing. Jaromírem Pelinkou, MBA, ředitel Divize Morava

Ing. Jiřím Calábkem, MBA, ředitelem Oblasti Olomouc Divize Morava

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 02. 09. 2020 Smlouvu o dílo na realizaci stavby „**Vědecká knihovna Olomouc – stavební úpravy objektu Červeného kostela**“ č. 2020/05109/OI/DSM (dále jen „Smlouva“). Předmětem díla je generální rekonstrukce a rehabilitace objektu Červeného kostela v souvislosti s jeho novým využitím a realizace nové stavby, která bude s kostelem propojena, a ve které bude situováno kompletní provozně-technické zázemí. Nový objekt bude hlavním nástupním prostorem (foyerem) do sálu kostela a také do stávající budovy ředitelství Vědecké knihovny. Červený kostel bude obnoven ve všech částech do své původní podoby s výjimkou mobiliáře, který se do dnešní doby nedochoval.

Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 15. 04. 2021 Dodatek č. 1, dne 13. 08. 2021 Dodatek č. 2, dne 14. 01. 2022 Dodatek č. 3, dne 29. 03. 2022 Dodatek č. 4, dne 22. 06. 2022 Dodatek č. 5, dne 09. 09. 2022 Dodatek č. 6 a dne 26. 10. 2022 Dodatek č. 7, kterými došlo k úpravě rozsahu předmětu Smlouvy a ke změně ceny díla. Současně byl Dodatkem č. 4 a Dodatkem č. 6 prodloužen termín realizace díla.

2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce. V návaznosti na změnu rozsahu předmětu Smlouvy dochází také ke změně ceny díla. Současně je tímto dodatkem změněn termín zajištění osvědčení Technické inspekce České republiky (TIČR) o splnění požadavků bezpečnosti vyhrazených technických zařízení podle platné právní úpravy a termín realizace SO 07 Sadové úpravy, část SO 07.2 Dokončovací péče.

Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Nad rámec čl. II. odst. 6 Smlouvy se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje **rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Bezpečnostní uzávěr plynu BAP, ZL 51 (§ 222 odst. 5 ZVVZ)	61 550,15	0,00
2) Úprava plynovodu a HUP, ZL 40 (§ 222 odst. 6 ZVVZ)	12 704,39	0,00
3) Stavební suť z výkopu pro jižní retenční nádrž, ZL 49 (§ 222 odst. 6 ZVVZ)	59 508,95	0,00
4) Změna materiálu dvířek na půdu kostela, ZL 50 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	2 263,14	-2 694,85
5) Prodloužení komínu, ZL 52 (§ 222 odst. 6 ZVVZ)	29 470,74	0,00
6) Změna materiálu slepecké dlažby, ZL 53 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	17 705,47	-28 662,80
7) Změna konstrukce zdvojené podlahy, ZL 54 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	77 848,21	-76 094,91
8) Úpravy v provedení nouzového osvětlení, ZL 56 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	6 706,46	-8 159,87
9) Korekce v množství elektroinstalačních lišt v ZL 17 z Dodatku č. 3, ZL 57 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	254,60	0,00
10) Zásuvka 400 V na chóru, ZL 59 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	19 097,04	0,00
11) Doplnění dlažby, ZL 60 (§ 222 odst. 4 ZVVZ)	46 714,22	0,00
Vícepráce a méněpráce celkem	333 823,37	-115 612,43
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	218 210,94	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně celkové ceny díla** uvedené v čl. IV. Smlouvy, a to následovně:

Cena za zhotovení díla podle **článku IV. odst. 1 Smlouvy**, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle Smlouvy	116 433 853,33	24 451 109,20	140 884 962,53
Cena dle Dodatku č. 1	1 243 293,21	261 091,57	1 504 384,78
Cena dle Dodatku č. 2	216 128,12	45 386,91	261 515,03
Cena dle Dodatku č. 3	1 412 441,67	296 612,75	1 709 054,42
Cena dle Dodatku č. 4	84 557,68	17 757,11	102 314,79
Cena dle Dodatku č. 5	845 721,60	177 601,54	1 023 323,14
Cena dle Dodatku č. 6	156 935,55	32 956,47	189 892,02
Cena dle Dodatku č. 7	548 493,79	115 183,70	663 677,49
Cena dle Dodatku č. 8	218 210,94	45 824,30	264 035,24

Celková cena díla dle Smlouvy vč. dodatků	121 159 635,89	25 443 523,55	146 603 159,44
--	-----------------------	----------------------	-----------------------

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1 – 8 včetně DPH slovy: jedno sto čtyřicet šest milionů šest set tři tisíc jedno sto padesát devět korun českých čtyřicet čtyři haléřů.

3. Současně se smluvní strany dohodly **na změně termínu zajištění osvědčení Technické inspekce České republiky (TIČR)** o splnění požadavků bezpečnosti vyhrazených technických zařízení podle platné právní úpravy z důvodu dokončení přeložky kabelů distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce a.s. v prosinci 2022 a osazení elektroměru (zajištění přívodu NN do objektu kostela) společností ČEZ Distribuce a.s. začátkem března 2023 a **změně termínu realizace SO 07 Sadové úpravy, část SO 07.2 Dokončovací péče** z důvodu dokončení přeložky kabelů distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce a.s. v prosinci 2022 a nevhodných klimatických podmínek pro výsadbu dřevin a založení travnatých ploch výsevem (objekt SO 07 Sadové úpravy, část SO 07.1 Výsadby a založení), a to následovně:

- **Čl. IV. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

a) **Termín dokončení díla (mimo SO 07.2 Dokončovací péče a TIČR):**

do 31. 03. 2023

b) **Termín zajištění osvědčení TIČR**

do 10. 05. 2023

c) **Termín dokončení SO 07.2 Dokončovací péče:**

SO 07.2. A Dokončovací péče – listnatého stromu

do 3 měsíců od dokončení realizace SO 07.1 A Výsadba – listnatého stromu

SO 07.2. B Dokončovací péče – popínavé rostliny

do 8 týdnů od dokončení realizace SO 07.1 B Výsadba – popínavé rostliny

SO 07.2. C Dokončovací péče – travn. ploch výsevem

do 12 týdnů od dokončení realizace SO 07.1 C Založení – travn. ploch výsevem

Výsadba dřevin a založení travnatých ploch výsevem (SO 07 Sadové úpravy, část SO 07.1 Výsadby a založení) bude provedena v termínu do 31. 3. 2023.

Dokončovací péče o dřeviny a travnaté plochy (SO 07 Sadové úpravy, část SO 07.2 Dokončovací péče) bude provedena v rozsahu a délce stanovené projektovou dokumentací po dokončení realizace SO 07 Sadové úpravy, část SO 07.1 Výsadby a založení.

- Prodloužením termínu pro zajištění osvědčení TIČR dochází k prodloužení platnosti bankovní záruky dle čl. VIII Smlouvy.

Čl. VIII. odst. 1 písm. c) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

d) **bankovní záruka bude platná do předložení osvědčení TIČR o splnění požadavků bezpečnosti vyhrazených technických zařízení, v případě**

vad při předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 písm. a) Smlouvy až po jejich odstranění, pokud nebudou odstraněny v termínu pro předložení osvědčení TIČR dle čl. IV. odst. 1 písm. b) Smlouvy.

Po dobu realizace SO 07.2 Dokončovací péče Objednatel s ohledem na výši nákladů vztahující se k tomuto objektu bankovní záruku nepožaduje.

- Zádržné (10% sjednané ceny) vztahující se k dílu mimo SO 07.2 Dokončovací péče Objednatel uhradí Zhotoviteli **po předložení osvědčení TIČR o splnění požadavků bezpečnosti vyhrazených technických zařízení**, v případě vad při předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 písm. a) Smlouvy až po jejich odstranění, pokud nebudou odstraněny v termínu pro předložení osvědčení TIČR dle čl. IV. odst. 1 písm. b) Smlouvy.

- **Cena za SO 07.2 Dokončovací péče bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů vystavených Zhotovitelem 1 x za kalendářní měsíc. Čl. 6.2.6. Obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí Smlouvy, se neuplatní.**

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/...../2023 ze dne 13. 03. 2023.

Příloha: 1) Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

.....
Michal Vaněček
prokurista společnosti STRABAG a.s.

.....
Ing. Alexey Korotkov
prokurista společnosti STRABAG a.s.

.....
Ing. Jaromír Pelinka, MBA
ředitel Divize Morava společnosti OHLA ŽS, a.s.

.....
Ing. Jiří Calábek, MBA
ředitel Oblasti Olomouc Divize Morava
společnosti OHLA ŽS, a.s.