

Návrh plánu činností v oblasti energetiky na rok 2023

Plán činností na rok 2023 vychází z aktuálních potřeb a povinností daných platnou energetickou legislativou, z uzavřených víceletých smluvních vztahů, z Akčního plánu Územní energetické koncepce Olomouckého kraje (dále ÚEK OK) a aktuálních úkolů schválených vedením Olomouckého kraje. Navrhované činnosti pro rok 2023 jsou uvedeny pod těmito body:

- Bod 1. 1. Návrh na zajištění energetických služeb
- Bod 1. 2. – 1. 10. Návrh akcí realizovaných OSR
- Bod 1. 11. Návrh osvětové, vzdělávací a propagační činnosti OSR

1.1.Zajištění energetických služeb

Společnost E-resources, s. r. o., IČ 26116162 (dále dodavatel služeb) zajišťovala pro OK realizaci energetických služeb v období roku 2022 na základě rámcové smlouvy. Z důvodů ukončení smlouvy byla pro nadcházející období roku 2023 uzavřena nová rámcová smlouva na realizaci energetických služeb na dobu určitou, tj. na období od 1. 1. 2023 – 31. 12. 2023. O zadání VZMR dodavateli E-resources, s.r.o. rozhodl hejtman Olomouckého kraje na základě Rozhodnutí zadavatele o zadání zakázky č.j. KUOK/118737/2022 ze dne 16.11.2022.

Konkrétní energetické služby budou dodavatelem služeb realizovány na základě plánem schválených aktivit OSR nebo dle aktuálních požadavků odborů Krajského úřadu Olomouckého kraje (dále KÚOK) a příspěvkových organizací OK (dále PO). Jednotlivé požadavky na provedení služeb budou v souladu se smlouvou předkládány dodavateli služeb k realizaci ve formě dílčích výzev.

Předmět plnění smlouvy na zajištění energetických služeb:

1.1.1. Zpracování průkazů energetické náročnosti budov

Zpracování průkazů energetické náročnosti budov (dále PENB) v majetku OK z důvodů aktualizace PENB u nichž končí jejich desetiletá platnost, v souladu s § 7a, odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, popř. zpracování PENB z důvodů provedení větší změny dokončené budovy, provedení změny systému vytápění, chlazení, přípravy teplé vody, popř. požadavky OMPSČ na zpracování PENB jako povinné součásti při prodeji budov nebo jejich pronájmu, ale také v případech naléhavé potřeby dalších odborů KUOK a pro potřeby jednotlivých PO.

V roce 2023 budou prověřeny budovy, které jsou ve vlastnictví OK, momentálně pronajaty společnosti AGEL Středomoravská nemocniční a.s. Jedná se o cca 75 objektů v areálech nemocnic Přerov, Prostějov a Šternberk. Předmětem prověrky bude zjištění stavu existence a platnosti průkazů energetické náročnosti pronajatých budov. Na základě provedeného šetření budou chybějící a neaktuální průkazy vyhotoveny a zveřejněny předepsaným způsobem dle zákona.

1.1.2. Zpracování energetických posudků a PENB pro dotace

Zpracování energetických posudků (EP) a PENB v průběhu roku 2023, jako povinné součásti žádostí o dotace na realizaci energeticky úsporných opatření. Jedná se o aktuální požadavky odboru investic (dále OI) k vybraným objektům ve vlastnictví OK, na nichž bude realizováno energeticky úsporné opatření.

1.1.3. Zpracování závěrečného vyhodnocení akce

Monitoring a vyhodnocení procesu udržitelnosti projektů na energeticky úsporná opatření na budovách v majetku Olomouckého kraje. Zajištění provádění energetického managementu po realizaci energeticky úsporného opatření (zateplení a výměny oken) na budovách v majetku OK, u nichž bude podaná žádost a poskytnuta dotace, včetně zpracování tzv. Závěrečného vyhodnocení akce (ZVA).

1.1.4. Příprava podkladů pro investiční akce a projekty EPC

Zajištění podkladů formou provedení místních šetření na budovách v majetku OK za účelem stanovení potenciálu pro provedení energeticky úsporných opatření se zaručenou úsporou (EPC).

1.1.5. Zpracování koncepce využití OZE na budovách v majetku OK

Na základě pracovního jednání ze dne 3. 11. 2022 bylo vedením OK schváleno zpracování koncepce/strategie pro využití obnovitelných zdrojů energie na majetku ve vlastnictví Olomouckého kraje. Výsledkem zpracované koncepce by měla být Analytická část koncepce, která by popisovala současný, reálný stav energetických hospodářství v majetku Olomouckého kraje, dále vize, neboli základní strategické směřování včetně požadovaných cílů a nakonec akční plán, tj. prováděcí předpis pro realizaci navržených opatření. Předpokládáme, že výše uvedenou koncepci by zpracoval smluvní partner, společnost E-resources, s.r.o.

1.1.6. Odborné poradenství, konzultace, stanoviska, místní šetření

Zpracování odborných posudků, analýz, stanovisek souvisejících s provozem energetických hospodářství KUOK a PO, vyjádření k předkládaným návrhům na realizaci energetických opatření na budovách v majetku OK a provádění místních šetření dle aktuálních potřeb odborů KUOK nebo PO pro naplňování cílů Územní energetické koncepce OK (UEK).

Předpokládané náklady pro rok 2023 1500 000 Kč

1.2. Zajištění provozu trafostanic v majetku OK v roce 2023

V roce 2023 bude pokračovat provádění pravidelných prohlídek trafostanic bez vypnutí a revizí trafostanic, u nichž končí doba platnosti revize. Tyto služby jsou prováděny na základě rámcové smlouvy, uzavřené na období let 2023 - 2026. Poskytovatelem těchto služeb je společnost ČEZ Energetické služby, s. r. o. na základě rámcové smlouvy č. 2022/04729/OSR/DSM. Předmětem plnění smlouvy je centrální zajištění hospodárného a bezpečného provozu trafostanic v majetku OK prováděním jejich pravidelných kontrol, preventivní údržby a pravidelných revizí.

Předmět plnění nové smlouvy byl doplněn o termovizní měření oteplení proudových spojů části vn, nn a transformátorů, včetně kabelových koncovek. Tento moderní bezkontaktní způsob měření teploty proudových spojů za provozu, detekuje v předstihu možnou závadu, způsobenou přehřátím proudových spojů a umožňuje provést provozovateli nápravná opatření ještě před vznikem poruchy trafostanice, který by si vyžádal nákladnou opravu trafostanice.

OSR bude v roce 2023 administrovat výše uvedenou rámcovou smlouvu a poskytovat poradenství provozovatelům trafostanic v procesu soustavné optimalizace provozu odběrných míst z úrovně vysokého napětí. Písemné zprávy z prohlídek a revizí, s identifikací zjištěných nedostatků v technickém stavu, budou předávány na příslušné příspěvkové organizace. Provozovatelé trafostanic na

základě zjištěných nedostatků zajistí nápravu nevyhovujícího technického stavu nebo naplánují investice pro případnou repasi nebo výměnu transformátoru, v případě zjištění závažných nebo hrozících havarijních stavů trafostanic.

Díky dlouhodobému provádění pravidelných prohlídek a revizí pro všechny trafostanice v majetku OK se daří udržovat trafostanice v dobrém technickém a provozním stavu, zvýšila se odpovědnost PO za svěřený majetek, je k dispozici přesná evidence stavu revizních prohlídek a jejich platnosti, ale centralizací těchto služeb se každoročně šetří i nemalé náklady, které by jinak vznikaly při zajištění provádění kontrol a revizí každou PO zvlášť. Průměrné roční náklady na prohlídky a revize cca 30 trafostanic dosahují hodnoty 180 tis. Kč bez DPH.

Předpokládané náklady pro rok 2023 220 000 Kč

1.3. Systém energetického managementu dle ISO 50001 v roce 2023

V roce 2023 budou PO a KUOK pokračovat v procesu zlepšování systému managementu hospodaření s energií dle normy ČSN EN ISO 50001(dále EnMS) na budovách ve vlastnictví Olomouckého kraje. V termínu do konce března 2023 bude proveden recertifikační audit a dále provedeno v průběhu roku 50 interních auditů na vybraných PO. Vyhodnocení hospodaření s energií a fungování energetického managementu bude v souladu se směrnicí č. 1/2019, Systém managementu hospodaření s energií Olomouckého kraje, předloženo ROK samostatně, v rámci Zprávy o plnění Energetické politiky Olomouckého kraje (předpoklad březen 2023).

Předpokládané náklady pro rok 2023 629 600 Kč

1.4. Zpracování metodiky a cílů pro monitoring emisí skleníkových plynů všech významných zdrojů na území OK

Jedná se o realizaci opatření č. 5.2 Akčního plánu UEK OK pro splnění operativního cíle Snižování emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů na území OK, který je stanoven v nařízení vlády č. 232/2015 Sb. Emise skleníkových plynů jsou soustavně sledovány pouze na celostátní úrovni a jen u zdrojů, u nichž to právní předpisy vyžadují. V rámci realizace tohoto opatření je monitoring emisí skleníkových plynů z významných zdrojů na území OK zajišťován daty z ČHMÚ prostřednictvím dohody o pravidelném zasílání údajů o emisích v OK z úrovně ČHMÚ.

V polovině roku 2023 bude z OSR zaslán požadavek na ČHMÚ, oddělení emisí a zdrojů, se žádostí o zaslání aktuálního stavu emisí CO₂, produkovaných spalovacími zdroji na území OK za období roku 2022. Údaje z roku 2022 budou vyhodnoceny a srovnány s rokem předcházejícím.

Předpokládané náklady pro rok 2023 0 Kč

1.5. Spolupráce s Národní rozvojovou bankou ČR (NRB) – dotační program ELENA

V roce 2023 bude Olomoucký kraj pokračovat v přípravě energeticky úsporných projektů EPC (Energy Performance Contracting) ve spolupráci s NRB a vybranou poradenskou společností LOYD GROUP s.r.o. Další částí poskytovaného poradenství je zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC.

Součástí vstupní analýzy bude minimálně:

1. Kontrola na místě v každé budově předpokládaného projektu EPC;
2. Popis technologických částí každé budovy;
3. Stručný popis stávajícího stavu stavebních konstrukcí každé budovy;

4. Spotřeba energie - elektřina, teplo, plyn, voda, náklady na provoz a údržbu;
5. Počáteční roční energetická bilance;
6. Návrh opatření na úsporu energie - technologická opatření;
7. Očekávané úspory energie a nákladů;
8. Stanovení doby návratnosti každého opatření;

Poslední částí poskytovaného poradenství bude asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC, firmy (ESCO)

Součástí asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC bude:

1. Příprava podkladů pro zadávací řízení na výběr poskytovatele EPC
2. Zpracování a kompletace kompletní zadávací dokumentace
3. Organizace jednacího řízení s uveřejněním (JŘSU) dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
4. Zadavatelem veřejné zakázky musí být Klient, pokud Banka na základě žádosti Klienta nerozhodne jinak.
5. Organizace zadávacího řízení včetně posouzení splnění požadavků na kvalifikaci dodavatelů
6. Součinnost se zadavatelem při prohlídkách objektů
7. Posouzení předběžných nabídek, příprava otázek na jednání s účastníky zadávacího řízení a účast na jednáních s účastníky zadávacího řízení
8. Asistence zadavateli při formulaci smlouvy s vybraným poskytovatelem EPC

Předpokládané náklady pro rok 2023327 960 Kč

1.6. Smart region Olomoucký kraj

V roce 2023 bude dále pokračovat činnost pracovní skupiny Energetika v rámci konceptu Smart region Olomoucký kraj. Pracovní skupina Energetika bude předkládat další podněty na realizace chytrých řešení v energetice na území Olomouckého kraje. Aktuální úkoly pro pracovní skupiny v roce 2023 budou Řídícím výborem Smart region OK předávány přes vedoucí pracovních skupin, kteří se jednání řídicího výboru pravidelně zúčastňují.

Předpokládané náklady pro rok 2023 0 Kč

1.7. Setkání podnikatelů a veřejné správy k implementaci Územní energetické koncepce Olomouckého kraje

V roce 2023 bude svoláno sedmé setkání pracovní skupiny za účelem prodiskutování aktuálních informací z oblasti vývoje cen energií a jejich případné stabilizace, a informace k možnostem čerpání finančních prostředků z dotačních titulů a dále jsou očekávané i nové informace z oblasti legislativy, zejména novela energetického zákona (zákon č. 458/2000 Sb.) a s tím související okolnosti zakládání komunitních center.

Předpokládané náklady pro rok 2023 75 000 Kč

1.8. Výroba elektrické energie na budovách v majetku OK

V návaznosti na pracovní jednání z konce roku 2022 k problematice instalace FVE na budovách v majetku OK byly na OSR zaslány připomínky věcně příslušných odborů a OI k navrženému seznamu budov (areálů), které jsou potenciálně vhodné k instalaci systémů FVE nebo pouze k pronájmu střešních ploch na umístění FVE externích subjektů. Předběžně jsou navrženy tyto skupiny objektů k realizaci:

1. Skupina 10 -12 budov věcně příslušných k OSV a OZ, které mají v rámci PO největší roční spotřebu elektřiny a u nichž se předpokládá nejvyšší využití FVE. Tyto budovy budou tvořit balíček objektů, které budou nabídnuty k instalaci FVE ve formě tzv. „na klíč“.
2. Skupina 13 -15 budov věcně příslušných k OSV a OZ, které mají v rámci PO významnou roční spotřebu elektřiny a u nichž se předpokládá významné využití FVE. Tyto budovy budou tvořit balíček objektů, které budou nabídnuty k instalaci FVE po částech nebo každý zvlášť.
3. Skupina cca 60 budov věcně příslušných k OŠM, které nevykazují významně vysokou spotřebu elektrické energie a u nichž se předpokládá, že budou nabídnuty pouze k pronájmu střež užívaných objektů na umístění FVE, které jsou ve vlastnictví externích subjektů.
4. Skupina 7 budov věcně příslušných k ODSH nebyla do návrhu zařazena na základě sdělení SSOK, že největší spotřeba elektřiny v jejich provozech se projevuje v zimním období, kdy je výroba elektřiny z FVE nejnižší či nulová.
5. Skupina 2 objektů věcně příslušných k OKPP nebyla prozatím do návrhu zařazena, protože se může jednat o památkově chráněné objekty, kde by mohla být instalace FVE nebo pronájem střechy komplikací při využití FVE.

1.9. Poskytnutí příspěvku organizacím OK na energeticky úsporná opatření

V návaznosti na rozhodnutí vedení OK poskytnout PO mimořádnou finanční podporu na realizaci energeticky úsporných opatření na budovách, ve vlastnictví OK, v užívání PO jsou vkládány do portálu PO žádanky s náměty na provedení úsporných opatření. Předpokládaná finanční alokace je 15 mil. Kč. Žádanky o finanční podporu bude hodnotit komise po schválení finanční alokace v orgánech kraje, nejdříve v únoru 2023. Předpokládaný příspěvek by měl být v maximální výši do 200 tisíc korun, ale v případě efektivního využití může být v individuálních případech příspěvek i vyšší.

1.10. Zajištění služby kontrol systémů vytápění a klimatizací na PO a KUOK

V souladu s § 6a zákona č. 406/2000 Sb. byla v roce 2022 zpracovaná zadávací dokumentace a vyhlášeno otevřené zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na centrální zajištění plnění zákonem stanovených povinností spočívajících v provádění pravidelných kontrol systémů vytápění a kontrol systémů klimatizací na budovách PO a KUOK. Dne 2. 1. 2023 byla na OSR zaslána informace z oddělení veřejných zakázek, že k zaslané poptávce na centrální zajištění kontrol systémů vytápění a klimatizací nebyla ve vyhlášeném zadávacím řízení doručena ani jedna nabídka.

Na základě výsledku zadávacího řízení předkladatel navrhuje, aby byl vedením Olomouckého kraje opětovně schválen původní způsob zajištění služby v režimu, kdy si službu zajišťuje každá PO samostatně a náklady na její provedení hradí zřizovatel.

1.11. Navrhované akce z oblasti osvěty, vzdělávání a propagace

1.11.1. Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, § 6a,

Uspořádání 1 semináře, který se bude týkat problematiky splnění zákonem stanovených povinností v návaznosti na aktuální změny zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, tj. nových prováděcích předpisů (vyhl. 38/2022 a vyhl. 284/2022) ke kontrolám systémů vytápění a systémům klimatizace. Cílovou skupinou jsou zástupci PO.

1.11.2. Školení k problematice provádění EnMS na KÚOK a PO OK

Jedná se o blíže nespecifikovaný počet školení osob (představitelé vedení PO, energetičtí manažeři, pověření pracovníci KÚOK a PO), kteří se aktivně podílejí na provozu EnMS dle normy ISO 50001. Dále školení zaměřená na práci s aplikací Energy Broker, která slouží ke sběru dat o spotřebách energií, školení osob k provádění interních auditů, popř. další školení organizovaná energetickým manažerem OK ke splnění ročního plánu školení k EnMS.

1.11.3. Školení pro pracovníky PO, kteří obsluhují systémy vytápění a chlazení

Na základě provedených místních šetření na PO, smluvním partnerem, společností E-resources, s.r.o. jsou na OSR adresovány postřehy přímo z terénu, které signalizují ne zcela správný přístup zaměstnanců PO, kteří zajišťují provoz systémů vytápění, ke způsobu provozu systémů vytápění. Markantní jsou nedostatky zjištěné při provozu kondenzačních kotlů, kde tímto dochází k významným neúsporám, protože kotle nejsou provozovány v optimálním režimu s maximální účinností. Z výše uvedených důvodů navrhujeme uspořádání školení pro pracovníky PO, kteří mají provoz systémů vytápění ve své náplni práce.

1.11.4. Další, možná aktuální témata pro zajištění osvětové činnosti

Provádění energetického managementu v oblasti menších samospráv (města a obce), využití metody EPC (Energy Performance Contracting) při financování energeticky úsporných opatření, možnosti energetických úspor v systémech osvětlení budov, téma energeticky úsporná obec, možnosti hospodaření s vodou popř. populárně naučné semináře s tematikou energetických úspor pro studenty středních škol OK. Tyto semináře by byly zařazeny do plánu osvětové činnosti, pokud by se vyskytla výhodná nabídka k jejich prezentaci popř. jako náhrada za neuskutečně plánované akce.

Zpracovatel předpokládá, že seminář dle bodu 2.11.1. a školení dle bodu 2.11.3. by byly v roce 2023 realizovány s finanční náročností cca 20 000 Kč. Školení dle bodu 2.11.2. by bylo financováno bez nároku na finanční zdroje, ve výjimečných případech by bylo financováno v rámci plnění předmětu smlouvy na zajištění energetických služeb pro rok 2023.

Předpokládané náklady pro rok 202330 000 Kč

Odbor strategického rozvoje kraje má finanční prostředky na navrhované aktivity rezervovány v rozpočtu Olomouckého kraje pro rok 2023.

Předkladatel doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit plán činností na rok 2023 dle přílohy č. 1 usnesení. Zároveň doporučuje uložit Odboru strategického rozvoje kraje předložit Radě Olomouckého kraje vyhodnocení aktivit v oblasti energetiky za rok 2023 a plán činností v oblasti energetiky na rok 2024.