



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„SMN a.s. – o.z. Nemocnice Šternberk – Magnetická rezonance“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: POZEMSTAV Prostějov,a.s.

Se sídlem: Pod Kosířem 329/73, 796 01 Prostějov
Spisová značka: B 2623 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 25527380
DIČ: CZ25527380
Zastoupený: Milanem Grmelou, předsedou správní rady

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: xxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 30. 08. 2021 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo na realizaci stavby „**SMN a.s. – o. z. Nemocnice Šternberk – Magnetická rezonance**“ č. 2021/03395/OI/DSM, kdy předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce, které řeší rekonstrukci stávajících objektů v areálu nemocnice ve Šternberku, včetně komplexního zlepšení tepelně-technických vlastností obálky budovy H. V rámci rekonstrukce budou vytvořeny prostory pro umístění zdravotnického přístrojového vybavení pracujícím na principu magnetické rezonance a kavárna pro návštěvníky nemocnice včetně příslušenství (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 30. 11. 2021 Dodatek č. 1, dne 13. 04. 2022 Dodatek č. 2 a dne 29. 07. 2022 Dodatek č. 3, kterými došlo ke změně rozsahu předmětu Smlouvy a změně celkové ceny díla. Současně byl Dodatkem č. 2 prodloužen termín realizace díla.

2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce. V návaznosti na změnu rozsahu předmětu Smlouvy dochází tímto dodatkem ke změně ceny díla.

Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Nad rámec čl. I. odst. 6. a 7. Smlouvy se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje rozsah **předmětu Smlouvy**, a to následovně:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Odpočet umyvadlového pultu, ZL 28 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)		-48 546,00
2) Zmenšení okenního otvoru v místnosti číslo 207, ZL 34 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	32 618,97	
3) Dopočet plochy obkladů, ZL 38 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	22 359,55	
4) Betonové patky pro ocelovou venkovní rampu, ZL 42 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	70 789,15	
5) Vodovodní přípojka - změna místa napojení, ZL 43 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	5 126,80	
6) Zvýšené množství armovací výztuže u nosné desky pro umístění přístroje magnetické rezonance, ZL 44 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	11 622,70	

7) Posun a změna otevírání dveří mezi místnostmi 125 a 126, ZL 45 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	4 475,48	
8) Upřesnění plochy lešení, ZL 49 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	45 918,92	-12 012,33
9) Výlez do půdního prostoru, ZL 51 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	2 861,94	
10) Oplechování venkovních parapetů stávajících oken lékárny, ZL 56 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	32 110,51	
11) Odvod kondenzátu VZT jednotky v místnosti číslo 125, ZL 59 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	2 134,03	
12) Odpočet asfaltového nátěru komunikace, ZL 60 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)		-17 174,08
13) Odpočet čistící zóny, ZL 61 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)		-220 737,00
14) Přesun hydrantu do niky, dopočet chybějícího hydrantu, ZL 64 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	12 672,26	
15) Dopočet vnitřních dveří do místnosti číslo 206, ZL 65 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	10 626,00	
16) Zvětšení otvoru pro nově navržené ocelové dveře do místnosti číslo 129, ZL 68 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	2 097,68	
17) Schodiště z kantýny na terasu, ZL 70 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	18 058,17	-2 990,05
18) Úprava počtu zařizovacích předmětů dle skutečnosti, ZL 72 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	45 680,33	-11 358,42
19) Doplnění kuchyňské linky do místnosti č. 208, ZL 29 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	60 098,30	
20) Záměna celoplošné skleněné interiérové příčky za skla v plastových rámech, ZL 30 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	34 092,00	-49 277,00
21) Odpočet povrchové úpravy podlahy v elektrorozvodně, místnost č. 129, ZL 31 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)		-18 138,41
22) Bourání betonového podkladu zámkové dlažby před původním vstupem do dílny, ZL 32 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	15 153,80	
23) Zakrytí kamenného soklu mezi původní prádelnou a přístavbou dílen ze sádkokartonu, ZL 35 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	13 228,19	
24) Nátěr klempířských prvků, odpočet demontáže a nového oplechování střechy ředitelství, ZL 36 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	25 554,03	-88 416,63
25) Sanační práce v lékárně, ZL 39 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	20 888,75	
26) Vyrovnání parapetního zdiva pro osazení nových oken, ZL 41 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	9 002,32	
27) Odpočet prostorového podhledu z akustických desek v kantýně, ZL 46 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)		-116 550,00
28) Revizní otvor pro VZT, ZL 50 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	6 495,15	-1 231,95
29) Veřejné osvětlení na jižní fasádě, ZL 52 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	38 032,00	
30) Zásyp výkopu přípojky NN betonovým recyklátem, ZL 54 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	37 960,00	

31) Odpočet venkovního sloupkového osvětlení terasy u kantýny, ZL 55 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)		-27 130,00
32) Odvod kondenzátu ze zvlhčovače v místnosti č. 125, ZL 58 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	12 202,05	
33) Čistící kobercová zóna v místnosti číslo 130, nová úprava před vstupem do ředitelství, odpočet čistící zóny venkovní, ZL 62 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	17 478,63	-12 112,00
34) Venkovní betonová plocha za schodištěm zakrývající topný kanál, ZL 63 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	7 359,97	
35) Změna dispozice místnosti číslo 204, doplnění umyvadla místnosti číslo 203, ZL 67 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	16 304,75	
36) Rozšíření chodníku pro imobilní, ZL 69 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	16 717,00	-7 141,38
37) Úpravy ocelové rampy dle požadavků NIPI a výrobní dokumentace ZL 71 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	193 850,87	
Vícepráce a méněpráce (celkem)	843 570,30	-632 815,25
ZMĚNA CENY DÍLA (CELKEM)	210 755,05	

Ostatní ustanovení čl. I. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na změně **celkové ceny díla** uvedené v **článku III. odst. 1 Smlouvy**, a to následovně:

Cena za provedení díla, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	Celkem bez DPH
	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	34 966 946,68	34 966 946,68
Cena díla dle Dodatku č. 1	185 359,42	185 359,42
Cena díla dle Dodatku č. 2	1 145 671,64	1 145 671,64
Cena díla dle Dodatku č. 3	249 092,29	249 092,29
Cena díla dle Dodatku č. 4	210 755,05	210 755,05
Celková cena díla dle Smlouvy vč. dodatků	36 757 825,08	36 757 825,08

Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků bez DPH slovy: třicet šest milionů sedm set padesát sedm tisíc osm set dvacet pět korun českých osm haléřů.

Ostatní ustanovení čl. III. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/...../2022 ze dne 05. 12. 2022.

Příloha: 1) Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

.....
Milan Grmela
předseda správní rady