



DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Realizace energeticky úsporných opatření – OA Mohelnice – budova internátu a jídelny“

uzavřené dne 28. 12. 2021 dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmánem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: PRUMHOR, spol. s r.o.

Se sídlem: č. p. 824, 788 13 Rapotín

Zápis v OR: C 4228 vedená u Krajského soudu v Ostravě

IČO: 47153903

DIČ: CZ 47153903

Zastoupený: Ing. Ondřejem Vepřkem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 28. 12. 2021 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo na realizaci stavby „**Realizace energeticky úsporných opatření – OA Mohelnice – budova internátu a jídelny**“ č. 2021/04215/OI/DSM. Předmětem plnění této smlouvy jsou
A) Zateplení: dodatečné zateplení objektů vycházející z požadavku na úsporu energie na vytápění a tím snížení nákladů na provoz budov, B) Vzduchotechnika: výměna vzduchu ve všech hygienických zázemích v jednotlivých podlažích objektů, pro tento účel jsou v daných objektech navrženy rekuperační jednotky s nucenou řízenou výměnou vzduchu v místnostech hygienického zázemí a v místnostech umyváren (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany uzavřely ke Smlouvě dne 9. 11. 2022 Dodatek č. 1.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla. Současně tímto dodatkem dochází k prodloužení termínu plnění Smlouvy.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě rozsahu **předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

| Popis změn | vícepráce v Kč bez DPH | méněpráce v Kč bez DPH |
|---|---------------------------|---------------------------|
| 1) Zemnění kovové konstrukce VZT, přívod elektro kabelu pro VZT jednotky všech objektů, ZL č. 20 (§ 222 odst. 5 ZZVZ) | 105 524,64 17 128,30 | |
| 2) Výlez na střechu objektu dívek, ZL č. 22 (§ 222 odst. 5 ZZVZ) | 17 186,90 | |
| 3) Svítidla v objektu kuchyně, jídelny a malého sálu, ZL č. 25 (§ 222 odst. 5 ZZVZ) | 54 176,50 | -23 322,00 |
| 4) Záchytný systém na střeše spojovacího krčku, ZL č. 26 (§ 222 odst. 5 ZZVZ) | 59 277,50 | |
| 5) Osazení nopové folie na tepelnou izolaci před záhozem zeminy, ZL č. 28 (§222 odst. 5 ZZVZ) | 34 008,03 50 872,46 | |
| 6) Osazení revizních dvířek do SDK podhledu v sociálním zařízení objektu dívek, ZL č. 29 (§222 odst. 5 ZZVZ) | 18 112,50 | |
| 7) Demontáž svítidel v objektu internát dívky, ZL č. 30 (§222 odst. 5 ZZVZ) | 4 100,00 | |
| 8) Přívod elektro kabelu pro ovládání žaluzií v objektu kuchyně a spojovacího krčku a příprava pro žaluzie ZL č. 31 (§222 odst. 5 ZZVZ) | 87 923,65 | -39 422,22 |

| | | |
|--|--------------------------|----------------------------|
| 9) Úprava dvířek strojovny výtahu v objektu kuchyně, ZL č. 32 (§222 odst. 5 ZZVZ) | 6 428,20 | |
| 10) Byt školníka, prodloužení přívodu plynu a odkouření od plynového kotle, ZL č. 21 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) | 6 207,24 | -11 242,48 |
| 11) Střecha nad malým sálem, ZL č. 23 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) | 797 269,39 | -474 142,46 |
| 12) Statické zajištění trhlin rohů fasády objektu kuchyně a spojovacího krčku, ZL č. 24 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) | 26 200,77 | -59 696,23 |
| 13) Nátěr barvou stávajících prvků VZT na střeše objektu kuchyně, ZL č. 27 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) | 3 183,32 | |
| 14) Zvýšená hmotnost střešních izolantů objektů B, C, D, ZL č. 33 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) | 879 911,62 | |
| 15) Úprava venkovního schodiště k bytu školníka na objektu B, ZL č. 34 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) | 34 230,40 | |
| Vícepráce a méněpráce celkem dle § 222 odst. 4, 5, 6 ZZVZ | 2 201 741,42 | 607 825,39 |
| ZMĚNA CENY DÍLA dle § 222 odst. 4, 5, 6 ZZVZ | 1 593 916,03 | |
| 16) Záměna tepelného izolantu pro provedení 1. PP objektů B, C a D, ZL č. 35 (§ 222 odst. 7 ZZVZ) | 223 553,45 448 397,67 | -223 553,45 -448 397,67 |
| Vícepráce a méněpráce celkem dle § 222 odst. 7 ZZVZ | 671 951,12 | -671 951,12 |
| ZMĚNA CENY DÍLA dle § 222 odst. 7 ZZVZ | 0,00 | |
| ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM | 1 593 916,03 | |

2. Vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy se smluvní strany současně dohodly na **změně ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy**, a to následovně:

Cena díla části A) Zateplení:

| Název | Základ DPH | DPH 21% | Celkem |
|---|----------------------|---------------------|----------------------|
| | (v Kč) | (v Kč) | (v Kč) |
| Cena díla dle Smlouvy | 42 591 426,52 | 8 944 199,57 | 51 535 626,09 |
| Cena dle Dodatku č. 1 | 1 274 880,53 | 267 724,91 | 1 542 605,44 |
| Cena dle Dodatku č. 2 | 1 453 150,59 | 305 161,62 | 1 758 312,21 |
| Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků | 45 319 457,64 | 9 517 086,10 | 54 836 543,74 |

Cena díla části B) Vzduchotechnika:

| Název | Základ DPH | DPH 21% | Celkem |
|-----------------------|--------------|--------------|--------------|
| | (v Kč) | (v Kč) | (v Kč) |
| Cena díla dle Smlouvy | 6 907 573,48 | 1 450 590,43 | 8 358 163,91 |
| Cena dle Dodatku č. 1 | 124 194,15 | 26 080,77 | 150 274,92 |
| Cena dle Dodatku č. 2 | 140 765,44 | 29 560,74 | 170 326,18 |

| | | | |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků | 7 172 533,07 | 1 506 231,94 | 8 678 765,01 |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|

Celková cena díla za část A) Zateplení a část B) Vzduchotechnika:

| Název | Základ DPH | DPH 21% | Celkem |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| | (v Kč) | (v Kč) | (v Kč) |
| Cena za dílo dle Smlouvy | 49 499 000,00 | 10 394 790,00 | 59 893 790,00 |
| Cena dle Dodatku č. 1 | 1 399 074,68 | 293 805,68 | 1 692 880,36 |
| Cena dle Dodatku č. 2 | 1 593 916,03 | 334 722,36 | 1 928 638,39 |
| Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků | 52 491 990,71 | 11 023 318,04 | 63 515 308,75 |

Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků vč. DPH slovy: šedesát tři milionů pět set patnáct tisíc tři sta osm korun českých sedmdesát pět haléřů.

3. Smluvní strany se dále z důvodu realizace víceprací dle Dodatku č. 1 (Doplnění podchycení otvorů ve střepech jednotlivých podlaží pro prostupy VZT potrubí a Úprava skladby střešy kuchyně a jídelny) dohodly **na prodloužení termínu dokončení I. Etapy - Objekt B Internát dívky + Objekt C Kuchyň s jídelnou + Objekt D Vestibul s malým sálem - část A) Zateplení stanoveného v čl. III. odst. 1 Smlouvy o 19 dní, který nově činí:**

Termín dokončení díla:

19. 12. 2022

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
- Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2022 ze dne 21. 11. 2022.

Příloha:

1. Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman

.....
Ing. Ondřej Vepřek
jednatel