

Příloha č. 03 k návrhu usnesení bod 2. 5.

Základní náležitosti smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Smluvní strany:

Statutární město Přerov, jako budoucí povinný

Společnost Veolia Energie ČR, a.s., jako budoucí oprávněný

Olomoucký kraj, jako investor

Předmět smlouvy: uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům v k.ú. a obci Přerov v souvislosti s realizací přeložek inženýrských sítí vyvolaných stavbou Olomouckého kraje „II/150 Přerov - jihozápadní obchvat, přeložka“

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem zpracovaným dle právních předpisů o oceňování majetku účinných v době uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH.

Ve výše uvedené smlouvě budou uvedeny následující podmínky:

1. Olomoucký kraj je povinen do 6 měsíců od dokončení staveb předložit statutárnímu městu Přerov doklady o splnění podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro užívání dokončených staveb a geometrické plány pro vymezení rozsahu věcného břemene na pozemcích včetně výkazů výměr věcného břemene.
2. v případě nesplnění povinnosti předložit doklady o splnění podmínek pro užívání dokončených staveb, geometrické plány a výkazy výměr věcného břemene je Olomoucký kraj povinen uhradit statutárnímu městu Přerov smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč a statutární město Přerov je oprávněno opatřit si uvedené listiny na náklady Olomouckého kraje.

Řádná smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 10 měsíců ode dne dokončení staveb přeložek inženýrských sítí.

Veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí Olomoucký kraj.